



**CONSELLO DA XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO**  
**DATA 27/06/2024**

Sras./Sres. Asistentes:

**PRESIDENTE**

PAOLA MARÍA MOCHALES

**VOGAIS**

JUAN MANUEL FAJARDO RECOUSO

JESUS REY RODRIGUEZ

XABIER RODRÍGUEZ PAZ

CARLOS COIRA LOJO

**TÉCNICO**

EMILIO PUMAR DURÁN

**XERENTE**

SONIA GARCÍA CORZO

**SECRETARIO/A**

MARIA ROSA LOSADA SUAREZ

Na Casa do Concello de Vilagarcía de Arousa, ás 10:10 do día 27/06/2024 reúnense en primeira convocatoria os/as membros do Consello da Xerencia de Urbanismo que á marxe se relacionan como asistentes, co obxecto de levar a cabo a sesión.

Desculpada a ausencia dos concelleiros indicados, e comprobada a existencia de quórum suficiente, queda constituída a sesión e pasan a tratarse os asuntos incluídos na orde do día.

NÚMERO 1.- APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA ACTA DA SESIÓN ANTERIOR.- A Presidencia abriu o acto, e pola súa orde deuse conta da acta da sesión anterior, de data 30-maio-2024, que se aprobou por unanimidade.

**VISTOS OS INFORMES OBRANTES NOS EXPEDIENTES ACÓRDASE INFORMAR AS SEGUINTES SOLICITUDES:**

**LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN**

PRP2024/2456

Informar favorablemente a solicitude presentada por Dna. Lucía Araújo Castiñeiras en representación de Dna. Isabel Fernández Moreira, de legalización do estado final de obra de adición de baixo cuberta e primeira ocupación de vivenda unifamiliar situada na rúa Marxión nº 12 (Ref. Cat. 0061956NH2106S0001MH), de conformidade co proxecto de legalización redactado pola arquitecta Dna. Lucía Araújo Castiñeiras e certificado final de obra, visados coa data 25.08.2021. (Expte. URB/2021/000713)

PRP2024/2459

Informar favorablemente a solicitude presentada por D. Óscar Álvarez González, de legalización do estado final de obra e primeira ocupación de edificio situado na rúa Alcalde Rey Daviña nº 9 (Ref. Cat. 9362911NH1196S), de conformidade co "Proxecto final de obra de edificio de baixo, tres plantas e baixo cuberta para vivenda unifamiliar e local" redactado polo arquitecto D. Jesús María Diéguez Pazos así como Certificado final de obra, visados o 12.04.2019, e Anexo de legalización e xustificación do cumprimento das condicións establecidas na autorización autonómica concedida pola Consellería de Cultura do 28-12-2008, asinado o 10.09.2019.

Consta resolución da Consellería de Cultura-Patrimonio de data 04.06.2024 pola que se informe favorablemente a licenza de primeira ocupación e legalización de rehabilitación de edificio. (Expt. URB/2019/000364)

## COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

PRP2024/2338

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Jesús Diz Rodeiro en representación de D. Manuel García Pichel, para reposición de tellas e copete de cheminea en edificio de vivendas, sen modificación de volume nin estrutura, na rúa da Cruz nº 22, Carril (Ref. Cat. 8481907NH1188S).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervenientes na obra, nas obras maiores.

As estadas cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As torres de traballo móbiles cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun Plan de Montaxe, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, debendo repoñer, en calquera caso, as posibles roturas sobre a vía pública.

Comunícaselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000407)

PRP2024/2340

Declarar a ineficacia da comunicación previa presentada por D. Alfonso Saavedra Gregorio, para acondicionamento de parcela urbana (soleira) na rúa Santa Lucía s/n, posto que se trata de terreos destinados a viario público, debendo solicitar licenza de obra en formulario regulamentario. (Expte. URB/2024/000409)

PRP2024/2341

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Rafael José Gómez Sánchez, para reparación de tellado en vivenda unifamiliar, sen modificación de volume nin estrutura, na rúa Outeiro de Cea nº 9, Cea (Ref. Cat. 1864916NH2116S0001AB).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervenientes na obra, nas obras maiores.

As estadas cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As torres de traballo móbiles cumprirán

a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun Plan de Montaxe, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, debendo repoñer, en calquera caso, as posibles roturas sobre a vía pública.

Comunícaselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000413)

#### PRP2024/2342

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dña. Marina Santiago Pillado, para obras de reforma de baño existente en inmovible situado na rúa Vilaboa nº 2, 6º G, Sobradelo (Ref. Cat. 8554404NH1185S0066FB).

En calquera caso, respectaranse os elementos comúns do inmovible segundo a Lei de Propiedade Horizontal e tomaranse as medidas precisas para evitar que os ruídos emitidos con motivo das obras excedan dos niveis acústicos que fixa a normativa actual sobre ruídos.

As instalacións a substituír ou modificar de fontanería e electricidade deberán ser realizadas por instaladores autorizados.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

Comunícaselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000473)

#### PRP2024/2343

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Jesús Rubianes Serantes, para obras de renovación de cubrición en tellado existente, sen modificación de volume nin estrutura, na rúa do Lombro nº 6, Trabanca Badiña (Ref. Cat. 0666302NH2106N0001HI).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As estadas cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As torres de traballo móbiles cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun Plan de Montaxe, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade

Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, debendo repoñer, en calquera caso, as posibles roturas sobre a vía pública.

Comunicáselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000474)

PRP2024/2345

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Manuel Rodríguez Lagos para obras de reforma de cociña e baño existentes en inmovible situado na rúa Fariña Ferreño nº 21-23, 2º B (Ref. Cat. 9559010NH1195N0008MX).

En calquera caso, respectaranse os elementos comúns do inmovible segundo a Lei de Propiedade Horizontal e tomaranse as medidas precisas para evitar que os ruídos emitidos con motivo das obras excedan dos niveis acústicos que fixa a normativa actual sobre ruídos.

As instalacións a substituír ou modificar de fontanería e electricidade deberán ser realizadas por instaladores autorizados.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

Comunicáselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000475)

PRP2024/2346

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Jorge Pérez Gago, para obras de desescombros de baixo comercial e cerramento exterior do mesmo, situado na rúa Fariña Ferreño nº 14, baixo esqda. (Ref. Cat. 9458006NH1195N0002AH).

Unha vez rematadas as obras, se se pretende inicio de actividade económica, realizará a tramitación correspondente, de conformidade co artigo 24.2 da Lei 9/2013 do emprendemento e da competitividade económica de Galicia.

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa.

Comunicáselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000477)

PRP2024/2347

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Jesús Manuel Chorén Santos en representación de Dña. Mª Milagros Cavada Nieto, para obras de mantemento de tellado en vivenda unifamiliar, sen modificación de volume nin estrutura, na rúa Lucena nº 12, Carril (Ref. Cat. 8581901NH1188S0001RQ).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As estadas cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As torres de traballo móbiles cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun Plan de Montaxe, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, debendo repoñer, en calquera caso, as posibles roturas sobre a vía pública.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000478)

PRP2024/2349

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dña. Carmen Santiso Rolán en representación de D. Joaquín Portas Crespo, para renovación de material de cuibración en tellado existente, sen modificación de volume nin estrutura, na rúa Rueiro nº 9, Carril (Ref. Cat. 0177312NH2107N0001ZW).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As estadas cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As torres de traballo móbiles cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun Plan de Montaxe, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, debendo repoñer, en calquera caso, as posibles roturas sobre a vía pública.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000481)

PRP2024/2350

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dña. Carmen Hierro Abuín, para renovación de material de cubrición de tellado existente en planta primeira, sen modificación de volume nin estrutura, na Avda. Rosalía de Castro nº 198, Carril (Ref. Cat. 8782018NH1188S).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As estadas cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As torres de traballo móbiles cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun Plan de Montaxe, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, debendo repoñer, en calquera caso, as posibles roturas sobre a vía pública.

Comunícaselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000482)

PRP2024/2351

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Elisardo Pérez Fojo, para limpeza e pintado de fachada en vivenda unifamiliar situada na rúa Malladoira nº 23, Sobrado (Ref. Cat. 8156010NH1185N0001BA).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As estadas cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As torres de traballo móbiles cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun Plan de Montaxe, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, debendo repoñer, en calquera caso, as posibles roturas sobre a vía pública.

Comunícaselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000483)

PRP2024/2352

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. María del Carmen Rial Sobrino, para renovación de material de cubrición en tellado existente, sen modificación de volume nin estrutura, na rúa 2, Rosaleda nº 15, Sobradelo (Ref. Cat. 7954021NH1175S0001TG).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As estadas cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As torres de traballo móbiles cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun Plan de Montaxe, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, debendo repoñer, en calquera caso, as posibles roturas sobre a vía pública.

Comunícaselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000484)

PRP2024/2353

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. María Josefa Diz Abalo, para renovación de tellado en inmovible, sen modificación de volume nin estrutura, na rúa Fontecarmoa nº 62 (Ref. Cat. 8748927NH1184N).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As estadas cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As torres de traballo móbiles cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun Plan de Montaxe, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, debendo repoñer, en calquera caso, as posibles roturas sobre a vía pública.

Comunícaselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000490)

PRP2024/2354

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Domingo Moledo Cardalda en representación de Dna. Flora Cardalda García, para cambio de carpintería exterior en inmovible situado na rúa do Carne nº 24, Carril (Ref. Cat. 8482506NH1188S0001MQ).

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública (se a houbese) axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico, en función das características do tráfico da rúa.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000491)

PRP2024/2356

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Gesenco en representación de COM. PROP. AGUSTÍN ROMERO 11, para obras de revestimento de medianeira en edificio situado na Avd. Agustín Romero nº 11 (Ref. Cat. 9456016NH1195N).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As estadas cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As torres de traballo móbiles cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun Plan de Montaxe, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, debendo repoñer, en calquera caso, as posibles roturas sobre a vía pública.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000493)

PRP2024/2357

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Julio L. de Miguel Castro en representación de COM. PROP. EDIFICIO MATOSINHOS 4, para substitución de canalización de auga potable en zonas comúns de edificio situado na Avd. Matosinhos nº 4 (Ref. Cat. 9154302NH1185S).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A



responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As estadas cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As torres de traballo móbiles cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun Plan de Montaxe, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, debendo repoñer, en calquera caso, as posibles roturas sobre a vía pública.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000449)

PRP2024/2358

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Gesenco en representación de COM. PROP. REY DAVIÑA 26, para obras de mantemento de fachada e cuberta en edificio con impermeabilizado de foxo de ascensor, na rúa Alcalde Rey Daviña nº 26 (Ref. Cat. 9463034NH1196S).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As estadas cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As torres de traballo móbiles cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun Plan de Montaxe, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, debendo repoñer, en calquera caso, as posibles roturas sobre a vía pública.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000495)

PRP2024/2441

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. Marimar Vicente Grande, para demolición de tabique interior con repaso de acabados en inmovible situado na Avd. Xoán Carlos I nº 15, 2º (Ref. Cat. 9564022NH1196N0003JA).

En calquera caso, respectaranse os elementos comúns do inmovible segundo a Lei de Propiedade Horizontal e tomaranse as medidas precisas para evitar que os ruídos emitidos con motivo das obras excedan dos niveis acústicos que fixa a normativa actual sobre ruídos.

As instalacións a substituír ou modificar de fontanería e electricidade deberán ser realizadas por instaladores autorizados.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública (se a houbese) axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico, en función das características do tráfico da rúa.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000500)

PRP2024/2442

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dña. Nieves Iglesias Martínez, para instalación de galería en balcón no inmovible situado na rúa da Xalda nº 3, 1º C (Ref. Cat. 8782014NH1188S0014AA), tendo en conta as seguintes consideracións:

O peche da terraza tipo galería debe deixar practicables para ventilación de pezas vivideiras en proporción de 1/6 da superficie útil das que ventilen a través da mesma, **non podendo sobrepassar a liña de fachada ou voo do edificio.**

Xa que se trata dun elemento común (fachada) que afecta á estética do conxunto da fachada deberá respectar a composición e cores da carpintería existente, así como contará coa autorización da comunidade de propietarios.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública (se a houbese) axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico, en función das características do tráfico da rúa.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000501)

PRP2024/2443

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Francisco Javier Villaronga Fuster en representación de Dña. Nuria Villaronga Lorenzo, para reforma de baños e substitución de carpintería exterior en inmovible na rúa Castela nº 11 - 4º (Ref. Cat. 9360015NH1196S0005WZ), tendo en conta as seguintes consideracións:

Xa que se trata dun elemento común (fachada) que afecta á estética do conxunto da fachada deberá respectar a composición e cores da carpintería existente, así como contará coa autorización da comunidade de propietarios.

En calquera caso, respectaranse os elementos comúns do inmovible segundo a Lei de Propiedade Horizontal e tomaranse as medidas precisas para evitar que os ruídos emitidos con motivo das obras excedan dos niveis acústicos que fixa a normativa actual sobre ruídos.

As instalacións a substituír ou modificar de fontanería e electricidade deberán ser realizadas por instaladores autorizados.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública (se a houbese) axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico, en función das características do tráfico da rúa.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000502)

PRP2024/2444

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. Gema Ruíz Morán, para substitución de carpintería exterior en inmovible situado en Praza España nº 10 - 3º drta. (Ref. Cat. 9359001NH1195N0009OM), tendo en conta as seguintes consideracións: Xa que se trata dun elemento común (fachada) que afecta á estética do conxunto da fachada deberá respectar a composición e cores da carpintería existente, así como contará coa autorización da comunidade de propietarios.

En calquera caso, respectaranse os elementos comúns do inmovible segundo a Lei de Propiedade Horizontal e tomaranse as medidas precisas para evitar que os ruídos emitidos con motivo das obras excedan dos niveis acústicos que fixa a normativa actual sobre ruídos.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública (se a houbese) axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico, en función das características do tráfico da rúa.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000510)

PRP2024/2445

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. Concepción Patiño Iglesias para obras de renovación de tellado en inmovible, sen modificación de volume nin estrutura, situado na rúa de San Martín nº 3, Sobrán (Ref. Cat. 7747015NH1174N0001BD).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As estadas cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As torres de traballo móbiles cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun Plan de Montaxe, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, debendo repoñer, en calquera caso, as posibles roturas sobre a vía pública.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000497)

PRP2024/2447

Informar **desfavorablemente** a solicitude presentada por D. Francisco Javier Cores Abalo, para a obtención dunha prórroga da comunicación previa para demolición e reposición de muro de peche

na rúa Santa María de Guillán nº 34, Carril (Ref. Cat.: 0076904NH2107N0001EW, aceptadas por Resolución de Alcaldía de data 02/03/2021, dado que a solicitude de prórroga presentouse xa rematado o prazo de un ano concedido para execución das obras, e de conformidade co art. 363 do RLSG que dí:

*“1. As comunicacións previas relativas á execución de obras deberán sinalar o prazo para o seu inicio e remate, en proporción á súa entidade e de conformidade co que establezan as ordenanzas municipais sobre uso do solo e a edificación. Os prazos indicados prorrogaranse pola metade do prazo establecido se a persoa interesada o comunica antes de ter transcorrido o referido prazo.*

*O prazo para o inicio e remate das obras non poderán exceder dos tres meses e un ano respectivamente.*

*2. Transcorridos os prazos máximos indicados na comunicación previa para iniciar ou rematar as obras, incluídas as súas prórrogas respectivas, sen que fosen iniciadas ou finalizadas, a persoa interesada queda inhabilitada para empezalas ou continualas, segundo corresponda.*

*As comunicacións previas e as súas prórrogas quedarán sen efecto cando non se executasen as actuacións nos prazos referidos, sen prexuízo de que a persoa interesada poida presentar unha nova comunicación previa que, en todo caso, se axustará á normativa vixente no momento da súa presentación.”* . (Expte. URB/2021/000090)

PRP2024/2448

Informar favorablemente a solicitude presentada D. Santiago Serantes Barreiro para obtención dunha prórroga da comunicación previa para execución de peche en interior de finca e modificación de galiñeiros na rúa Andrés nº 2, Solobeira (Ref. Cat. 0208901NH2100N0001QZ) e que foron aceptadas por Resolución de Alcaldía de data 21/07/2023 (Expte. URB/2023/000566)

PRP2024/2455

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Miguel Ángel Méndez López, para reforma de baño, renovación parcial de solado, pintado de paramentos e substitución de carpintería interior e exterior, en inmovible situado na rúa Alexandre Bóveda nº 10 - 2º (Ref. Cat. 9160917NH1196S0015PT), tendo en conta as seguintes consideracións:

Xa que se trata dun elemento común (fachada) que afecta á estética do conxunto da fachada deberá respectar a composición e cores da carpintería existente, así como contará coa autorización da comunidade de propietarios.

En calquera caso, respectaranse os elementos comúns do inmovible segundo a Lei de Propiedade Horizontal e tomaranse as medidas precisas para evitar que os ruídos emitidos con motivo das obras excedan dos niveis acústicos que fixa a normativa actual sobre ruídos.

As instalacións a substituír ou modificar de fontanería e electricidade deberán ser realizadas por instaladores autorizados.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública (se a houbese) axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico, en función das características do tráfico da rúa.

Comunícaselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000512)

PRP2024/2457

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. Lourdes Durán García para arranxo de fachadas con sistema SATE en vivenda unifamiliar situada no lugar de Vilar s/n, Bamio (Ref. Cat. 36060A008001240001HA).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervenientes na obra, nas obras maiores.

As estadas cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As torres de traballo móbiles cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun Plan de Montaxe, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, debendo repoñer, en calquera caso, as posibles roturas sobre a vía pública.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000513)

PRP2024/2458

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. María Dolores del Río Padín para renovación de tellado en inmovible, sen modificación de volume nin estrutura, considerándoas como obras de conservación e mantemento, na Avda. de Vilanova nº 75, Vilaxoán (Ref. Cat. 7246901NH1174N0001GD).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervenientes na obra, nas obras maiores.

As estadas cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As torres de traballo móbiles cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun Plan de Montaxe, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, debendo repoñer, en calquera caso, as posibles roturas sobre a vía pública.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000514)

PRP2024/2460

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Juan Carlos García Blanco, para reforma de baños e cociña e pintado de paramentos en inmovible situado na rúa Brandariz nº 2, 4º esq. (Ref. Cat. 9260906NH1196S0006HX), tendo en conta as seguintes consideracións:

Respectaranse os elementos comúns do inmovible segundo a Lei de Propiedade Horizontal e tomaranse as medidas precisas para evitar que os ruídos emitidos con motivo das obras excedan dos niveis acústicos que fixa a normativa actual sobre ruídos.

As instalacións a substituír ou modificar de fontanería e electricidade deberán ser realizadas por instaladores autorizados.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública (se a houbese) axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico, en función das características do tráfico da rúa.

Comunícaselle que as obras remataranse no prazo máximo de un ano. (Expte. URB/2024/000515)

PRP2024/2462

Declarar a ineficacia da comunicación previa presentada por D. Celestino Cerviño Paredes en representación de COM. PROP. GUMERSINDO NARTALLO 2, para colocación de baixante en fachada e conexión a arqueta en edificio situado na rúa Gumersindo Nartallo nº 2, posto que xa se está tramitando un novo expediente por licenza para as mesmas obras (URB/2024/506). (Expte. URB/2024/000459)

## **LICENZAS DE OBRAS MENORES**

PRP2024/2363

Informar favorablemente a solicitude de D. Alfonso Saavedra Gregorio, para obras reparación de soleira de patio interior común privado na rúa Patio Saavedra (Ref. Cat.: 9568007NH1196N0001MO)

Comunícaselle que as obras autorizadas deberán executarse nos seguintes prazos, a contar dende a notificación do presente acordo:

- Prazo para iniciación: 4 meses.
- Prazo para a finalización: 1 ano. (Exp.URB/2024/000466)

PRP2024/2364

Informar favorablemente a solicitude presentada por Dna. María Pilar García Agrelo, para acometida á rede municipal de auga, para uso doméstico, na rúa Rueiro, 31, Guillán (Ref. Cat. 0177302NH2107N0001RW), baixo as seguintes condicións:

- O punto de toma fixarao o persoal do servizo, co que o solicitante convirá o momento da súa execución, que realizará dito persoal e baixo a súa inspección e vixilancia.
- A arqueta de acometida será de ladrillo oco dobre de 1/2 pé de espesor, revestido interiormente, de dimensións interiores 50 x 50 x 40 cms., con tapa rexistro de fundición de 40 x 40 cms., e no seu interior colocarase a chave xeral de corte. Esta arqueta colocarase na beirarrúa fronte á finca que solicite a toma.

- Para a instalación do contador de auga disporase de lugar con tapa rexistrable no exterior, de doado acceso para a lectura e comprobación do servizo.
- A conexión da devandita acometida á rede municipal de abastecemento deberá ser executada pola empresa Concesionaria do Servizo Municipal de Augas. (Exp.URB/2024/000420)

PRP2024/2365

Informar favorablemente a solicitude presentada por D. Alfredo Longo Goldar, para acometida á rede municipal de auga, na Rúa Pedroso nº 63, baixo (Ref. Cat. 0910417NH2201S0008ZS), baixo as seguintes condicións:

- O punto de toma fixarao o persoal do servizo, co que o solicitante convirá o momento da súa execución, que realizará dito persoal e baixo a súa inspección e vixilancia.
- A arqueta de acometida será de ladrillo oco dobre de 1/2 pé de espesor, revestido interiormente, de dimensións interiores 50 x 50 x 40 cms., con tapa rexistro de fundición de 40 x 40 cms., e no seu interior colocarase a chave xeral de corte. Esta arqueta colocarase na beirarrúa fronte á finca que solicite a toma.
- Para a instalación do contador de auga disporase de lugar con tapa rexistrable no exterior, de doado acceso para a lectura e comprobación do servizo.
- A conexión da devandita acometida á rede municipal de abastecemento deberá ser executada pola empresa Concesionaria do Servizo Municipal de Augas.
- Cumpríranse estritamente as condicións establecidas na autorización sectorial da Consellería de Infraestruturas e Mobilidade (Expt. IF204A/PO/2023/1271). (Exp.URB/2023/000878)

PRP2024/2366

Informar favorablemente a solicitude presentada por Dna. María Gago Gago para acometida á rede municipal de **auga para o servizo de obra**, na rúa Avelina Nogueira nº 24 (Ref. Cat. 7553210NH1175S0001FG), baixo as seguintes condicións:

- O punto de toma fixarao o persoal do servizo, co que o solicitante convirá o momento da súa execución, que realizará dito persoal e baixo a súa inspección e vixilancia.
- A arqueta de acometida será de ladrillo oco dobre de 1/2 pé de espesor, revestido interiormente, de dimensións interiores 50 x 50 x 40 cms., con tapa rexistro de fundición de 40 x 40 cms., e no seu interior colocarase a chave xeral de corte. Esta arqueta colocarase na beirarrúa fronte á finca que solicite a toma.
- Para a instalación do contador de auga disporase de lugar con tapa rexistrable fóra da obra, de doado acceso para a lectura e comprobación do servizo.
- O uso da auga será exclusivamente para as necesidades da construción da obra, sen que se poida destinar, baixo ningún concepto, a outros usos.
- A conexión da devandita acometida á rede municipal de abastecemento deberá ser executada pola empresa Concesionaria do Servizo Municipal de Augas. (Exp.URB/2024/000419)

PRP2024/2371

Informar favorablemente a solicitude presentada por D. Antonio Padín Paulos, para acometida á rede municipal de auga, na rúa da Cubela nº 24, Cornazo (Ref. Cat. 9546501NH1194N0001QZ), baixo as seguintes condicións:

- O punto de toma fixarao o persoal do servizo, co que o solicitante convirá o momento da súa execución, que realizará dito persoal e baixo a súa inspección e vixilancia.

- A arqueta de acometida será de ladrillo oco dobre de 1/2 pé de espesor, revestido interiormente, de dimensións interiores 50 x 50 x 40 cms., con tapa rexistro de fundición de 40 x 40 cms., e no seu interior colocárase a chave xeral de corte. Esta arqueta colocárase na beirarrúa fronte á finca que solicite a toma.
- Para a instalación do contador de auga dispórase de lugar con tapa rexistrable no exterior, de doado acceso para a lectura e comprobación do servizo.
- A conexión da devandita acometida á rede municipal de abastecemento deberá ser executada pola empresa Concesionaria do Servizo Municipal de Augas. (Exp.URB/2024/000451)

PRP2024/2386

Informar favorablemente a solicitude presentada por Dna. Ana María Salgado López en representación de UFD DISTRIBUCION ELECTRICIDAD, S.A., para obras de ampliación na rede eléctrica na rúa Adolfo Pedrido Morla (Polígono 31, parcela 237) consistentes en ampliación de RBTA, poste de formigón HV-630-9 e canalización soterrada ata CPM (Nº SDG: 638224020004), baixo as seguintes condicións:

- Antes do inicio dos traballos, realizarase previamente un replanteo dos mesmos cos servizos técnicos municipais, coa localización dos servizos municipais afectados polas obras. ( Sr Diego Teléf. 670 507 938).
- As obras executaranse baixo a inspección e vixilancia do persoal técnico do Concello de Vilagarcía de Arousa. Co obxecto de poder comprobar o estado das redes de servizos municipais soterrados afectados polas obras e - unha vez executada a canalización e antes de tapar a gabiá - , solicitarase a inspección dos servizos técnicos municipais para que poidan proceder a súa inspección.
- Previo o inicio das obras, o interesado deberá solicitar as distintas compañías, unha relación de servizos afectados na zona do ámbito de actuación.

### **Reposicións**

#### **A Reposición do pavimento realizarase coa mesma tipoloxía que o existente.**

- O solicitante adoptará o seu cargo e durante a execución das obras, as medidas de protección individuais e colectivas necesarias para garantir o cumprimento das normas de seguridade e saúde na fase de execución, acordo co R.D. 1627/1997.
- No caso que, polo Concello de Vilagarcía de Arousa, fose preciso realizar calquera tipo de obra no dominio público municipal e resultase afectada a obra e/ou instalación á que se refire a presente autorización, será por conta do solicitante o traslado, adaptación, reposición ou calquera outra actuación que resultase necesaria, nos prazos e condicións que estableza o Organismo titular do dominio público, sen que isto supoña ningún custo para o Concello.
- A fianza de 500 € depositada para garantir que a zona de vía pública afectada polas obras queda en perfectas condicións de uso, devolverase unha vez comprobado este extremo. (Expte. URB/2024/000403)

PRP2024/2440

Informar favorablemente a solicitude presentada por D. Esteban Carrasco Núñez en representación de Dna. María del Carmen Núñez Búa, para acometida á rede municipal de auga, na Avda. Nosa Señora dos Anxos nº 47 (Ref. Cat. 9181019NH1198S0001PT), baixo as seguintes



condicións:

- O punto de toma fixarao o persoal do servizo, co que o solicitante convirá o momento da súa execución, que realizará dito persoal e baixo a súa inspección e vixilancia.
- A arqueta de acometida será de ladrillo oco dobre de 1/2 pé de espesor, revestido interiormente, de dimensións interiores 50 x 50 x 40 cms., con tapa rexistro de fundición de 40 x 40 cms., e no seu interior colocarase a chave xeral de corte. Esta arqueta colocarase na beirarrúa fronte á finca que solicite a toma.
- Para a instalación do contador de auga disporase de lugar con tapa rexistrable no exterior, de doado acceso para a lectura e comprobación do servizo.
- A conexión da devandita acometida á rede municipal de abastecemento deberá ser executada pola empresa Concesionaria do Servizo Municipal de Augas. (Exp.URB/2024/000498)

PRP2024/2449

Informar favorablemente o desestimento solicitado por COMFICA SOLUCIONES INTEGRALES SA en representación de TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU, á licenza de obra para ampliación da rede de telecomunicacións en rúa Os Martices (s/ref. 8099368), de conformidade co informe técnico e xurídico emitido ao respecto, dado que non se iniciaron as actuacións obxecto da solicitude e procedendo ao arquivo do devandito expediente.

Darase traslado do correspondente acordo ao departamento de Tesourería aos efectos de devolución da fianza depositada. (Expte. URB/2021/000341).

PRP2024/2450

Informar favorablemente o desestimento solicitado por COMFICA SOLUCIONES INTEGRALES SA en representación de TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU, á licenza de obra para ampliación da rede de telecomunicacións en Avd. de Ponteedra, 45 (s/ref: 8229673-3513691), de conformidade co informe técnico e xurídico emitido ao respecto, dado que non se iniciaron as actuacións obxecto da solicitude e procedendo ao arquivo do devandito expediente.

Darase traslado do correspondente acordo ao departamento de Tesourería aos efectos de devolución da fianza depositada. (Expte. URB/2021/000394).

PRP2024/2451

Informar favorablemente o desestimento solicitado por COMFICA SOLUCIONES INTEGRALES SA en representación de TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU, á licenza de obra para ampliación da rede de telecomunicacións en rúa Vimbio, 11, Fontecarmoa (s/ref.: 8219245), de conformidade co informe técnico e xurídico emitido ao respecto, dado que non se iniciaron as actuacións obxecto da solicitude e procedendo ao arquivo do devandito expediente.

Darase traslado do correspondente acordo ao departamento de Tesourería aos efectos de devolución da fianza depositada. (Expte. URB/2021/000500).

## LICENZAS DE SEGREGACIÓNS

PRP2024/2378

Informar favorablemente a solicitude presentada por D. Patricio Serqueira Keenehan, para segregación de 38,90 m<sup>2</sup> da finca da súa propiedade, situada na Avd. de Cornazo nº 60 (Ref. Cat. 9442101NH1194S0001LY), de conformidade co documento de cesión asinado con data 28/04/2023 en expediente URB/2022/000158) aceptando dita cesión, aos efectos de proceder á súa inscrición a favor do Concello no Rexistro da Propiedade (Expte. URB/2024/000492)

## LICENZAS DE OBRAS MAIORES

PRP2024/2381

Dar conformidade ao proxecto de execución presentado por D. Carlos Barca Herrería, para ampliación de vivenda unifamiliar situada na rúa da Viña nº 30, A Torre (Ref. Cat. 0368215NH2106N), redactado polo arquitecto D. José Luis Recuna Cuíña, con visado colexial de data 25.03.2024, e oficios de dirección de execución material e coordinador de seguridade e saúde. (Expte. URB/2023/000760)

PRP2024/2383

Informar favorablemente a solicitude presentada por D. Carlos Barca Herrería, para a obtención dunha prórroga para inicio das obras de ampliación de vivenda unifamiliar na rúa da Viña nº 30, A Torre, que obtivo licenza por Resolución de Alcaldía de data 24/10/2023, de conformidade co informe técnico e xurídico favorable á concesión da prórroga por un período de seis meses para o inicio das mesmas. (Expt. URB/2023/000760)

PRP2024/2452

Informar favorablemente a solicitude presentada por D. Daniel Espiñeira Silva en representación de ESPSIL, SL, vistos os informes técnico e xurídico, para cambio de uso de oficinas a vivendas na rúa López Cuevillas nº 2, con Ref. Catastral: 9257807NH1195N0024PC, segundo "Proxecto de acondicionamento de oficinas para uso residencial de vivendas", redactado polo arquitecto técnico D. José B. Espiñeira Martínez, con visado colexial do 29.12.2023, e Anexo ao proxecto técnico con data de visado 06.05.2024.

- No caso de que se cumpran algunha das condicións que fixa o Real Decreto 1627/97, o promotor deberá nomear coordinador de Seguridade e Saúde en fase de execución.
- De conformidade co disposto no Art. 145 da LSG o prazo de inicio das obras non poderá exceder de seis meses e o de finalización de 3 anos, dende a data do seu outorgamento ( Dito prazo computarase dende o día seguinte ao da notificación ao solicitante do outorgamento da licenza) Non poderá interromperse as obras por tempo superior a seis meses.
- A concesión de prórrogas dos prazos de inicio e remate das obras condicionarase a que se respete a normativa urbanística vixente no tempo da concesión da prórroga e, no caso de obras xa iniciadas, a que a edificación sexa rematada exteriormente ( Art. 145.2 LSG e 359 do RLSG)
- Será requisito indispensable dispor, xunto á obra, copia autorizada da licenza municipal, e nas obras maiores, a colocación do cartel indicador no que se faga constar o nome e

- apelidos das persoas técnicas e directoras e da persoa contratista, ordenanza que se aplica, usos aos que se vai a destinar a construción, data de expedición da licenza, o prazo de execución das obras, o número de plantas autorizadas e o número de expediente.
- A licenza entenderase outorgada salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, segundo o Art.350.3 do RLSG.
  - De ser o caso as obras axustaranse as condicións e contido das autorizacións e informes esixidos pola lexislación sectorial.
  - No curso da execución das obras adoptaranse as medidas necesarias ao amparo do disposto no Real Decreto 1627/1997, do 24 de outubro, polo que se establecen disposicións mínimas de seguridade e de saúde nas obras de construción e demais normativa ao respecto.
  - Rematadas as obras, e con carácter previo a súa ocupación, deberá formularse comunicación previa de primeira ocupación ( Art. 142.3 LSG) aportando a documentación esixida no Art. 356. 3 do RLSG( Certificado acreditativo da efectiva e completa finalización das obras, previa á visita de comprobación dos servizos técnicos municipais, subscrito por técnico competente e visado polo colexio profesional cando así o esixa a normativa vixente, así como unha declaración do técnico sobre a conformidade das obras executadas co proxecto autorizado pola licenza de obras correspondente. Achegarase igualmente á solicitude documentación xustificativa da posta en funcionamento das instalacións executadas no inmovible de conformidade coa súa normativa reguladora e, no seu caso, certificación emitida polas empresas subministradoras dos servizos públicos, da adecuada execución das acometidas das redes de subministración). (Expte. URB/2024/000011)

PRP2024/2453

Informar favorablemente a solicitude presentada por Dna. Lidia Chantada García e D. Álvaro Domínguez Lustres, vistos os informes técnico e xurídico, para construción de vivenda unifamiliar na rúa Río Ulla nº 4, Carril, de conformidade co proxecto básico e de execución redactado polo Arquitecto D. Carlos Berride Abalo, con visado colexial de data 8.03.2024. En aplicación do Artº 357.4 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, faise constar:

1. Clasificación e cualificación urbanística do solo obxecto da actuación: Ordenanza de edificación illada - Plan Parcial A Tomada - Carril.
2. Finalidade da actuación e uso a que se destinará: residencial
3. Altura, volumes e ocupación de parcela permitidos: 6,50 m.; 50%
4. Orzamento de execución material: 299.985,06 €
5. Referencia catastral ou coordenadas UTM, así como o número de predio rexistral, de encontrarse inscrito: 8788519NH1188N0001RH
6. Técnicos directores das obras: Arquitecto D. Carlos Berride Abalo

Director da obra D. Carlos Berride Abalo

Director de execución e coordinación de seguridade: D. Jose Manuel Millán Armas

- De conformidade co disposto no Art. 145 da LSG o prazo de inicio das obras non poderá exceder de seis meses e o de finalización de 3 anos, dende a data do seu outorgamento ( Dito prazo computarase dende o día seguinte ao da notificación ao solicitante do outorgamento da licenza) Non poderá interromperse as obras por tempo superior a seis meses.
- A concesión de prórrogas dos prazos de inicio e remate das obras condicionarase a que

se respete a normativa urbanística vixente no tempo da concesión da prórroga e, no caso de obras xa iniciadas, a que a edificación sexa rematada exteriormente ( Art. 145.2 LSG e 359 do RLSG)

- Será requisito indispensable dispor, xunto á obra, copia autorizada da licenza municipal, e nas obras maiores, a colocación do cartel indicador no que se faga constar o nome e apelidos das persoas técnicas e directoras e da persoa contratista, ordenanza que se aplica, usos aos que se vai a destinar a construción, data de expedición da licenza, o prazo de execución das obras, o número de plantas autorizadas e o número de expediente.
- A licenza entenderase outorgada salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, segundo o Art.350.3 do RLSG.
- De ser o caso as obras axustaranse as condicións e contido das autorizacións e informes esixidos pola lexislación sectorial.
- No curso da execución das obras adoptaranse as medidas necesarias ao amparo do disposto no Real Decreto 1627/1997, do 24 de outubro, polo que se establecen disposicións mínimas de seguridade e de saúde nas obras de construción e demais normativa ao respecto.
- Rematadas as obras, e con carácter previo a súa ocupación, deberá formularse comunicación previa de primeira ocupación ( Art. 142.3 LSG) aportando a documentación esixida no Art. 355. 3 do RLSG( Certificado acreditativo da efectiva e completa finalización das obras, previa á visita de comprobación dos servizos técnicos municipais, suscrito por técnico competente e visado polo colexio profesional cando así o esixa a normativa vixente, así como unha declaración do técnico sobre a conformidade das obras executadas co proxecto autorizado pola licenza de obras correspondente. Achegarase igualmente á solicitude documentación xustificativa da posta en funcionamento das instalacións executadas no inmovible de conformidade coa súa normativa reguladora e, no seu caso, certificación emitida polas empresas subministradoras dos servizos públicos, da adecuada execución das acometidas das redes de subministración). (Expt. URB/2024/000219)

PRP2024/2379

Informar favorablemente a solicitude presentada por Lam Villa Arquitectura en representación de D. Carlos Rodríguez Espiñeira, vistos os informes técnico e xurídico, para construción de edificación de recreo en Camiño das Laxes, Sobrán, de conformidade co proxecto técnico de edificación de recreo familiar, redactado pola Arquitecta Dna. Lucía Araújo Castiñeiras, con visado colexial de data 19.04.2024. En aplicación do Artº 357.4 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, faise constar:

1. Clasificación e cualificación urbanística do solo obxecto da actuación: Núcleo Periférico, Grao 2 (NP2)
2. Finalidade da actuación e uso a que se destinará: uso e disfrute da natureza
3. Altura, volumes e ocupación de parcela permitidos: 6,50 m.; 40%
4. Orzamento de execución material: 9.275,49 €
5. Referencia catastral ou coordenadas UTM, así como o número de predio rexistral, de encontrarse inscrito: 7731529NH1173S0001TR
6. Técnicos directores das obras: Arquitecto Dna. Lucía Araújo Castiñeiras

Director da obra Dna. Lucía Araújo Castiñeiras

Coordinador de seguridade: Dna. Lucía Araújo Castiñeiras

- De conformidade co disposto no Art. 145 da LSG o prazo de inicio das obras non poderá exceder de seis meses e o de finalización de 3 anos, dende a data do seu outorgamento ( Dito prazo computarase dende o día seguinte ao da notificación ao solicitante do outorgamento da licenza) Non poderá interromperse as obras por tempo superior a seis meses.
- A concesión de prórrogas dos prazos de inicio e remate das obras condicionarase a que se respete a normativa urbanística vixente no tempo da concesión da prórroga e, no caso de obras xa iniciadas, a que a edificación sexa rematada exteriormente ( Art. 145.2 LSG e 359 do RLSG)
- Será requisito indispensable dispor, xunto á obra, copia autorizada da licenza municipal, e nas obras maiores, a colocación do cartel indicador no que se faga constar o nome e apelidos das persoas técnicas e directoras e da persoa contratista, ordenanza que se aplica, usos aos que se vai a destinar a construción, data de expedición da licenza, o prazo de execución das obras, o número de plantas autorizadas e o número de expediente.
- A licenza entenderase outorgada salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, segundo o Art.350.3 do RLSG.
- De ser o caso as obras axustaranse as condicións e contido das autorizacións e informes esixidos pola lexislación sectorial.
- No curso da execución das obras adoptaranse as medidas necesarias ao amparo do disposto no Real Decreto 1627/1997, do 24 de outubro, polo que se establecen disposicións mínimas de seguridade e de saúde nas obras de construción e demais normativa ao respecto.
- Rematadas as obras, e con carácter previo a súa ocupación, deberá formularse comunicación previa de primeira ocupación ( Art. 142.3 LSG) aportando a documentación esixida no Art. 355. 3 do RLSG( Certificado acreditativo da efectiva e completa finalización das obras, previa á visita de comprobación dos servizos técnicos municipais, subscrito por técnico competente e visado polo colexio profesional cando así o esixa a normativa vixente, así como unha declaración do técnico sobre a conformidade das obras executadas co proxecto autorizado pola licenza de obras correspondente. Achegarase igualmente á solicitude documentación xustificativa da posta en funcionamento das instalacións executadas no inmovible de conformidade coa súa normativa reguladora e, no seu caso, certificación emitida polas empresas subministradoras dos servizos públicos, da adecuada execución das acometidas das redes de subministración). (Expt. URB/2024/000219)

## **COMUNICACIÓNS APERTURAS ESTABLECEMENTOS**

PRP2024/2359

Informar favorablemente a comunicación de cambio de titularidade, da comunicación previa outorgada por Resolución de Alcaldía de data 20.12.2022 pola que se aceptaba o cambio de titularidade a favor de Dna. Marta Batalla Daponte da licenza de apertura anterior concedida por Resolución municipal do 20.05.2011 a Proyectos Internel, S.L., para cambio de titularidade da actividade de bar "GIN TONIC" situado na rúa Juan García nº 29, baixo, (Ref. Cat.: 9261401NH1196S1001KG), quedando subrogado D. ROBERTO GERPE OLIVEIRA na posición do anterior titular cos efectos previstos no Art. 20.3 do Decreto 144/2016:

"3. A responsabilidade do cumprimento dos requisitos administrativos a que estivese sometida a actividade ou o establecemento trasladarase á nova persoa titular a partir do momento en que o cambio de titularidade se fixese efectivo, con independencia da data en que se leve a cabo a

comunicación do cambio de titularidade prevista neste artigo....."

Así mesmo, informar favorablemente a declaración responsable de asimilación á actividade de III.2.5.3 Bares do Anexo do Decreto 124/2019, de 5 de decembro, asinada dixitalmente o 11.04.2024. (Expt. ACTI/2024/000041)

PRP2024/2360

Informar favorablemente a comunicación de cambio de titularidade da licenza de actividade de almacén situado na rúa Patiño nº 33, Arealonga (Ref. Cat.: 0863919NH2106S0001BH), que foi outorgada por resolución de alcaldía de data 28.11.2007 a favor de Cespa Compañía Española de Servicios Públicos Auxiliares S.A, quedando subrogada a entidade URBASER S.A. na posición do anterior titular cos efectos previstos no Art. 20.3 do Decreto 144/2016:

"3. A responsabilidade do cumprimento dos requisitos administrativos a que estivese sometida a actividade ou o establecemento trasladarase á nova persoa titular a partir do momento en que o cambio de titularidade se fixese efectivo, con independencia da data en que se leve a cabo a comunicación do cambio de titularidade prevista neste artigo....." (Expt. ACTI/2024/000046)

PRP2024/2362

Informar favorablemente a comunicación de cambio de titularidade da licenza de actividade de comercio de venda de maquinaria agrícola situado na Avda. Rodrigo de Mendoza, 71, baixo 4 (Ref. Cat.: 9859826NH1195N0025ZP), que foi outorgada por resolución de alcaldía de data 18.10.1999 a favor de D. Gumersindo Mariño Carballa, quedando subrogado D. SANTIAGO MARIÑO VALIÑO na posición do anterior titular cos efectos previstos no Art. 20.3 do Decreto 144/2016:

"3. A responsabilidade do cumprimento dos requisitos administrativos a que estivese sometida a actividade ou o establecemento trasladarase á nova persoa titular a partir do momento en que o cambio de titularidade se fixese efectivo, con independencia da data en que se leve a cabo a comunicación do cambio de titularidade prevista neste artigo....." (Expt. ACTI/2024/000052)

## **ASUNTOS VARIOS**

PRP2024/2454

Informar favorablemente o cambio de titularidade da licenza para obras de reforma de local para vivenda nunha edificación situada na rúa Nicolás Viqueira Conde nº 7, baixo, Carril (ref. cat.: 8681903NH1188S0002GW) a favor de D. Borja Gutiérrez Davila, que fora outorgada por Resolución de Alcaldía de data 11.03.2022 a D. José Ramón Gutiérrez Arias, (Expt. URB/2021/000983)

PRP2024/2461

Vistos os informes emitidos en relación aos Estatutos da Entidade Urbanística de proxecto de urbanización dunha rúa en As Carolinas RU-213, presentados por D. Juan Antonio Villanueva Ruíz en representación da entidade CAROLPARK S.L, o Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo acorda:

Informar favorablemente a aprobación definitiva dos Estatutos da Entidade de Conservación de urbanización dunha rúa en As Carolinas (R.U. 213).

Que se designe como representante do Concello a efectos de calquera incidencia que poida xurdir

ao Arquitecto Municipal D. Juan José Rodríguez Cuiña.

Que se proceda á publicación do presente acordo no Bolentín oficial da Provincia, e notificar de forma individualizada aos interesados, indicando o BOP no que se insertou o anuncio anteriormente sinalado, requirindo aos propietarios das parcelas incluídas no ámbito de actuación da entidade de conservación aos efectos de que se proceda ao outorgamento da escritura pública de constitución da citada entidade de conservación. Constituída a entidade de conservación daráse traslado ao Concello dunha copia autorizada da escritura, que determinará a adquisición da súa personalidade xurídica e plena capacidade de obrar.

Farase constar mediante nota marxinal no Rexistro da Propiedade a afección sobre as parcelas . (Expt. P/2023/000004) (R.U.213)

## **TERRAZAS**

PRP2024/2388

Informar favorablemente a solicitude presentada por Dna. Ana Isabel Castaño Comparada en representación de D. José Esteban Fariña Piñeiro para instalación dunha terraza con mesas e cadeiras, vinculada ao establecemento denominado "JAMONERÍA ESTEBAN" situado na rúa Méndez Núñez nº 4, baixo as seguintes condicións:

- Instalación de 4 mesas cun aforo total de 40 persoas, para unha ocupación dunha superficie de 25,40 m<sup>2</sup> na rúa Méndez Núñez nº 4.
- Consonte o artigo 24 da Ordenanza de Terrazas, finalizado o horario de funcionamento da terraza, deberán retirarse todos os seus elementos da vía pública e depositarse en local privado.
- Tódolos elementos que se instalen, incluso os que non se contemplan na solicitude como anuncios de menús, elementos decorativos, etc... deberán respectar os límites de superficie autorizados.
- Tódolos elementos instalados deberán garantir a súa estabilidade, sen practicar furos nin ancoraxes no pavimento da vía pública.
- O solicitante será responsable de que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.
- Será responsabilidade do interesado o estrito cumprimento dos horarios establecidos e dos límites da superficie autorizada, así como que os clientes non dificulten a libre circulación de peóns polos itinerarios exclusivos reservados a eles.
- A autorización de ocupación da vía pública será a que se contén no plano presentado xunto coa solicitude.
- Os elementos de mobiliario urbano (bancos, árbores, fontes...etc), se os houbera, deberán permanecer libres e dispoñibles para uso público.
- A validez da autorización é anual abranguendo dende o 01 de xaneiro ao 31 de decembro de 2024. Finalizado o prazo da mesma, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.
- A veracidade dos datos aportados é responsabilidade do solicitante. A autorización quedará sin efecto en caso de comprobarse algunha incorrección ou falsedade nos documentos da solicitude.
- Deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación.
- Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza

Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19.10.2016).

- Quedan expresamente prohibidas as actuacións musicais en directo e a instalación de equipos audiovisuais visibles ou audibles dende os espazos de terrazas.
- Antes de proceder á resolución definitiva deberase efectuar a liquidación das taxas pola superficie realmente autorizada.
- Darase traslado do acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expte. T/2024/000009)

#### **Rogos e preguntas:**

- O Sr. Fajardo solicita unha copia do convenio asinado coa igrexa para rúa Ameixeiras.  
O Sr. Rey pide que sexa reenviado o citado convenio a tódolos grupos políticos.

E sen máis asuntos que tratar, ás 10:34 levantouse a sesión da que se estende a presente acta e eu, Secretaria, dou fe.