



## CONSELLO DE XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ORDE DO DIA 11/08/2022

### LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN

PRP2022/2710

URB/2020/000597 SOLICITUDE LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN NA RÚA CERVANTES Nº 16 - CARRIL. SOLICITANTE: MARIA CRUZ CANELO DOMINGUEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2711

URB/2018/000179 SOLICITUDE LICENZA PRIMEIRA OCUPACION E ACOMETIDAS AUGA E SANEAMENTO NA RÚA CARBON Nº 33 - BAMIO. SOLICITANTE: MARIA MERCEDES PÉREZ ARCA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2716

URB/2019/000863 SOLICITUDE LICENZA PRIMEIRA OCUPACION E ACOMETIDAS AUGA E SANEAMENTO NA RÚA MARIE CURIE Nº 8 E 8 BIS. SOLICITANTE: ARTEPLAN GALICIA SL. Conta con informe técnico favorable

PRP2022/2717

URB/2018/000335 SOLICITUDE LICENZA PRIMEIRA OCUPACIÓN E ACOMETIDA AUGA E SANEAMENTO NA RÚA DO CARME Nº 29-CARRIL. SOLICITANTE: ELISA Mª CASADO BALTAR. Conta con informe técnico favorable.

### COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

PRP2022/2679



URB/2022/000089 SOLICITUDE RENUNCIA Á COMUNICACIÓN PREVIA PARA CERRE DE PARCELA NA RÚA PEDROSO 46-AMIO. SOLICITANTE: MANUEL LONGO FUNGUEIRO.. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2680

URB/2022/000408 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA RAMPLA ACCESO A PARCELA NA RÚA NOGUEIRIDO DE ARRIBA. POL 5 PARCELA 1755. SOLICITANTE: CARLOS RODRIGUEZ GARCIA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2682

URB/2022/000459 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN DE FACHADAS E CUBERTA NA RÚA FONTECARMOA Nº 17. SOLICITANTE: COM. PROP. RESIDENCIAL ABALOS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2683

URB/2022/000534 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO NA RÚA VILAR 13 - BAMIO. SOLICITANTE: JOSE MANUEL GÓMEZ GARCÍA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2684

URB/2022/000538 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ACONDICIONAMENTO DE LOCAL DESTINADO A ASTILLERO NA AV. RIVERO DE AGUILAR - RUA CAVADELO. SOLICITANTE: ATLANTIC PASSION SL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2685

URB/2022/000546 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN DE FACHADA NA RÚA COVADONGA Nº 11. SOLICITANTE: MARIA MARTINEZ TORRADO. Conta con informe técnico favorable.



PRP2022/2688

URB/2022/000547 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN DE TERRAZA NA AVDA. ROSALÍA DE CASTRO Nº 10. SOLICITANTE: COM. PROP. ROSALIA DE CASTRO 10. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2689

URB/2022/000567 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO NA RÚA RUBIÁNS DE ABAIXO Nº 15. SOLICITANTE: SILVIA MARÍA GALÁN ABALO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2690

URB/2022/000572 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA PARA AUTOCONSUMO NA RÚA ANDE Nº 26 - RUBIÁNS. SOLICITANTE: MADERAS ACUÑA SL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2691

URB/2022/000592 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE BAÑO NA AV. DR. TOURON 57-59 - 4º B. SOLICITANTE: JOAQUIN MARTÍNEZ CAEIRO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2692

URB/2022/000596 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA E CUBERTA NA AV. XOAN CARLOS I Nº 26. SOLICITANTE: COM. PROP. JUAN CARLOS I 26. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2693

URB/2022/000593 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN PARCIAL DE FACHADAS E CUBERTA POR FILTRACIÓNS NA AV. CAROLINAS Nº 48. SOLICITANTE: COM. PROP. EDIFICIO MARVIL. Conta con informe técnico favorable.



PRP2022/2694

URB/2022/000598 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADAS NA RÚA DA COSTA Nº 4 - CARRIL. SOLICITANTE: JORGE ARAÚJO NOYA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2695

URB/2022/000605 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN DE FACHADA POSTEIOR E TERRAZA NA RÚA MANUEL ANTONIO 3. SOLICITANTE: COM. PROP. MANUEL ANTONIO 3. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2696

URB/2022/000612 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA PARA AUTOCONSUMO NA RÚA SALGUEIRAL Nº 46A. SOLICITANTE: MONICA VIEJO PORTAS.

PRP2022/2697

URB/2022/000613 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN DE FACHADA E CUBERTA NA RÚA DA CRUZ Nº 18 - CARRIL. SOLICITANTE: JOSE MARIA SANCHEZ BUA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2698

URB/2022/000614 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA RENOVACIÓN DE ASCENSOR E RENOVACIÓN DE PORTAL NA RÚA ARAPILES 4. SOLICITANTE: COM. PROP. ARAPILES 4. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2699

URB/2022/000642 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN E PINTADO DE FACHADA E LIMPEZA DE CUBERTA NO CMIÑO. REAL DE BADIÑA Nº 47A. SOLICITANTE: GERARDO RODRIGUEZ DOMINGUEZ. Conta con informe técnico favorable.



PRP2022/2700

URB/2022/000005 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CONSTRUCCIÓN MURO NA RÚA AREEIRO Nº 52 - SOLOBEIRA. SOLICITANTE: NATALIA FONTAN FRUCTUOSO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2708

URB/2021/00702 SOLICITUDE PRÓRROGA DA COMUNICACION PREVIA PARA UNIR COCIÑA E SALÓN ACEPTADAS EN DATA 10/09/21. SOLICITANTE: EVA MARIA MILLAN LONGO. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2022/2718

URB/2021/000490 SOLICITUDE PRÓRROGA DA COMUNICACION PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADAS E TERRAZAS NA PZA. RAVELLA 8. SOLICITANTE: COM. PROP. PZA. RAVELLA 8. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2022/2719

URB/2022/000333 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO NA RÚA RUEIRO Nº 42 - CARRIL. SOLICITANTE: JAVIER GOMEZ LORENZO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2720

URB/2022/000609 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADAS NA AV. XOAN CARLOS I Nº 49. SOLICITANTE: LUIS ALBERTO RODRIGUEZ RUBIANES. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2721



URB/2022/000643 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADAS NA RÚA PEIRAO Nº 2. SOLICITANTE: COM. PROP. PEIRAO 2. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2722

URB/2022/000645 DAR CONTA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CONSERVACIÓN E MANTEMENTO DE PARKING PRIVADO NA RÚA MANUEL ANTONIO Nº 9. SOLICITANTE: INVERSIONES ORIA SL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2723

URB/2022/000647 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADAS E CAMBIO CARPINTERÍA NA TRAV. DO CAMPO Nº 13 - CARRIL. SOLICITANTE: JORGE GARCÍA PÉREZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2724

URB/2022/000648 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓNS PUNTUAIS DE FACHADA E DE CUBERTA NA RÚA FONTECARMOA Nº 77. SOLICITANTE: CÉSAR ENTENZA CHAPELA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2725

URB/2022/000654 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO E TERRAZA NA RÚA AGROMAO Nº 6 - RUBIÁNS. SOLICITANTE: ROSA MARIA LAGE REY. Conta con informe técnico favorable.

## **LICENZAS DE OBRAS MENORES**

PRP2022/2709

URB/2022/000588 SOLICITUDE LICENZA PARA APERTURA DE OCO EN FACHADA SUR NA RÚA WENCESLAO FERNÁNDEZ FLÓREZ Nº 14. SOLICITANTE: SOFIA SUÁREZ TÁBOAS. Conta con informe técnico favorable.



PRP2022/2726

URB/2022/000606 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA Á REDE DE AUGA NO CMÑO. DE ABELLE Nº 3 - RUBIÁNS. SOLICITANTE: MARINA COSTOYA SOMOZA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2727

URB/2022/000556 SOLICITUDE LICENZA ACOMETIDA Á REDE DE AUGA NA RÚA SANTIAGO 27 - CARRIL. SOLICITANTE: ANTONIO RODRIGUEZ LIJÓ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2728

URB/2022/000634 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA Á REDE DE AUGA NA RÚA AGROMAO Nº 2. SOLICITANTE: MARIA CARMEN PADÍN SANTISO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2729

URB/2022/000635 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA Á REDE DE AUGA NA RÚA AGROMAO Nº 12. SOLICITANTE: MARIA CARMEN PADÍN SANTISO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2730

URB/2022/000637 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA Á REDE DE AUGA NA RÚA DA CALZADA Nº 14 - ZAMAR. SOLICITANTE: AIDA PEDROSO DIOS. Conta con informe técnico favorable.

## **LICENZAS DE OBRAS MAIORES**

PRP2022/2731



URB/2020/000578 SOLICITUDE MODIFICACIÓN LICENZA PARA CAMBIO DE USO ADMINISTRATIVO A VIVENDA NA RÚA BALDOSA Nº 1-3º. SOLICITANTE: JOSEFA CHARLÍN GAMA. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2022/2732

URB/2022/000338 SOLICITUDE MODIFICACIÓN DA LICENZA PARA CONSTRUCCIÓN VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA OURENSE Nº 35. SOLICITENTE: ÁNGEL EUGENIO CORES FERNÁNDEZ. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

## **ASUNTOS VARIOS**

PRP2022/2734

P/2022/000006 SIMULTANEIDADE DAS OBRAS DE URBANIZACIÓN E EDIFICACIÓN E APROBACIÓN DO AVAL NA ETD-16. SOLICITANTE: AQURA HOMES, FONDOS ACTIVOS BANCARIOS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/2735

URB/2021/000789 LEGALIZACIÓN E ADAPTACIÓN DE TIPOLOXÍA DE ACTIVIDADE RECREATIVA NA AVDA. DA MARIÑA Nº 34 BAIXO. SOLICITANTE: SINODERM SL. Conta con informe técnico e xurídico DESFAVORABLE.

## **TERRAZAS**

PRP2022/2713

T/2022/000008 SOLICITUDE OCUPACIÓN VÍA PÚBLICA CON INSTALACIÓN DE TERRAZA NA RÚA CERVANTES 16, CARRIL; ESTABLECEMENTO "LA PIZZERÍA". SOLICITANTE: JAVIER PARDO NEVES. Conta con informe técnico favorable.





Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravella, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

Vilagarcía de Arousa, 30/08/2022  
O ALCALDE-PRESIDENTE,  
ALBERTO VARELA PAZ  
A SECRETARIA XERAL,  
MARIA DEL ROSARIO GONZALEZ PACIOS