



CONSELLO DE XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ORDE DO DIA 04/09/2025

COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

PRP2025/3343

URB/2025/000662 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRAS VARIAS EN LOCAL NA RÚA ÁLVARO CUNQUEIRO Nº9 - BAIXO 2. SOLICITANTE: LUCAS MATÍAS GONZÁLEZ GALLEGO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/3344

URB/2025/000754 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE ARRANXO DE BALCÓNS EN FACHADA NA RÚA VISTA ALEGRE Nº27. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS VISTA ALEGRE Nº27. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/3345

URB/2025/000769 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE ACONDICIONAMENTO INTERIOR DE PISO NA RÚA CERVANTES DO CARRIL Nº 110 - BAIXO. SOLICITANTE: MARTA SOLIVELLAS AGUIÑO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/3346

URB/2025/000700 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE LIMPEZA E PINTADO FACHADA NA RÚA GARCÍA HERMO Nº12 - CARRIL. SOLICITANTE: ELSA ALARCÓN RAMÍREZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/3347

URB/2025/000774 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE REHABILITACIÓN PARCIAL DE CUBERTA NA AVD. ROSALÍA DE CASTRO Nº106B. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS ROSALÍA DE CASTRO 106B. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/3348

URB/2025/000777 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE PINTADO DE FACHADAS NA RÚA PEREIRO DE VILAR Nº8 - BAMIO. SOLICITANTE: JOSÉ MANUEL MOSTEIRO MOUTA. Conta con informe técnico favorable.



PRP2025/3349

URB/2025/000787 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE LIMPEZA E HIDROFUGADO DE FACHADA NA RÚA EDUARDO PONDAL Nº3. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS EDUARDO PONDAL Nº3. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/3350

URB/2025/000804 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE MANTEMENTO DE FACHADAS DE PATIOS NA RÚA RAMÓN PIÑEIRO LÓPEZ Nº21. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS RAMÓN PIÑEIRO LÓPEZ 21. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/3351

URB/2025/000735 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE LEGALIZACIÓN DE EDIFICACIÓN AUXILIAR NA RÚA AS CARBALLAS Nº13 - CEA. SOLICITANTE: VALENTÍN GUILLÁN FERNÁNDEZ. Conta con informe técnico de ineficacia.

PRP2025/3358

URB/2025/000784 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE RENOVACIÓN DE SOLADO DE ESTANCIA NA RÚA MOREIRA Nº16 - A LAXE. SOLICITANTE: ASOCIACIÓN AUTISMO BATA. Conta con informe técnico favorable.

LICENZAS DE OBRAS MENORES

PRP2025/3354

URB/2025/000786 SOLICITUDE DE LEGALIZACIÓN DE EDIFICACIÓN AUXILIAR NA RÚA AS CARBALLAS Nº13 - CEA. SOLICITANTE: VALENTÍN GUILLÁN FERNÁNDEZ. Conta con informe técnico desfavorable.

PRP2025/3370

URB/2025/000270 SOLICITUDE DE LEGALIZACIÓN DE OBRAS VARIAS EN INMOBLE CON EXECUCIÓN DE SOLEIRA EXTERIOR NA RÚA DAS PÍAS Nº6. SOLICITANTE: BEATRIZ LOIRA AREA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/3371

URB/2025/000680 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRAS DE AMPLIACIÓN NA REDE ELÉCTRICA (Nº SDG: 638224120008) NA RÚA PEXEGO Nº7. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD S.A. Conta con informe técnico favorable.



PRP2025/3375

URB/2025/000732 SOLICITUDE DE ACOMETIDA DE AUGA DE OBRA NA RÚA DA CULTURA Nº11 - FAXILDE. SOLICITANTE: DANIEL PARDO DACOSTA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/3376

URB/2025/000726 SOLICITUDE DE ACOMETIDAS DE AUGA E SANEAMENTO NA AVDA. BERDÓN Nº22 - A TORRE. SOLICITANTE: ANA ISABEL OCAÑA NOVOA. Conta con informe técnico favorable.

LICENZAS DE OBRAS MAIORES

PRP2025/3384

URB/2025/000026 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA PARA MÓDULO PREFABRICADO PARA USO COMERCIAL EN FONTE DE FIGUEIRIDO - SOBRADELO. SOLICITANTE: IGNACIO FERNÁNDEZ VILLASANTE. Conta con informe técnico e xurídico desfavorables.

PRP2025/3385

URB/2025/000588 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA PARA INSTALACIÓN DE PISCINA NA RÚA DA XESTA Nº33 - RIAL. SOLICITANTE: PABLO GARCÍA SANZ Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2025/3386

URB/2025/000446 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA PARA INSTALACIÓN DE PISCINA NA RÚA ARMANDO COTARELO VALLEDOR Nº8 - VILAXOÁN. SOLICITANTE: RAMÓN CUIÑA CRESPO. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2025/3387

URB/2025/000466 SOLICITUDE DE LICENZA PARA INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EDIFICIO NA RÚA ALEXANDRE BÓVEDA Nº16. SOLICITANTE: RAMÓN RENDA TROCHE. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2025/3388

URB/2025/000329 SOLICITUDE DE LICENZA PARA REFORMA DE CUBERTA EN VIVENDA NA RÚA CERVANTES Nº14 - CARRIL. SOLICITANTE: MANUELA AMELIA EIRAS PADÍN. Conta con informe técnico e xurídico favorables.



Concello de
Vilagarcía de Arousa
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B
Praza Ravela, 1
36600 Vilagarcía de Arousa
T 986 099 200 - F 986 501 109
secretaria@vilagarcia.gal
sede.vilagarcia.gal

PRP2025/3389

URB/2025/000621 SOLICITUDE DE LICENZA PARA REFORMA E ELEVACIÓN DE PLANTA SUPERIOR EN VIVENDA NA RÚA DO MAR Nº17 - BAMIO. SOLICITANTE: DOLORES BARCIELA GARCÍA. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2025/3390

URB/2025/000445 SOLICITUDE DE LICENZA PARA INSTALACIÓN DE ELEVADOR EN VIVENDA NA AVDA. ROSALÍA DE CASTRO Nº139. SOLICITANTE: RAFAEL FRANCISCO MOROÑO VILLANUEVA. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2025/3391

URB/2025/000586 SOLICITUDE DE LICENZA PARA DEMOLICIÓN DE EDIFICIO NA RÚA RAMÓN MARTÍNEZ Nº5. SOLICITANTE: INICIATIVAS GERSAVI S.L. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2025/3392

URB/2024/000041 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA PARA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE DOCE VIVENDAS NA AVDA. RODRIGO DE MENDOZA Nº22. SOLICITANTE: MAGALI 222 S.L. E CONSTRUCCIONES Y ELECTRICIDAD DE REDONDELA S.A. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2025/3393

URB/2025/000431 SOLICITUDE DE LICENZA DE LEGALIZACIÓN DE OBRAS DE ACONDICIONAMENTO DE LOCAL PARA EXPOSICIÓN E VENDA DE VEHÍCULOS NA AVDA. DE



Concello de
Vilagarcía de Arousa
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B
Praza Ravela, 1
36600 Vilagarcía de Arousa
T 986 099 200 - F 986 501 109
secretaria@vilagarcia.gal
sede.vilagarcia.gal

RUBIÁNS Nº2 - NAVE 1 - SOTO. SOLICITANTE: IMELFA S.L. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2025/3394

URB/2025/000566 LICENZA DE ACONDICIONAMENTO DE LOCAL PARA VIVENDA NA PRAZA DA INDEPENDENCIA Nº19 - 1º. SOLICITANTE: ROSA MARÍA MARTÍNEZ GAMA. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2025/3395

URB/2025/000620 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA DE SUSTITUCIÓN DE CUBERTA NA RÚA DO PIORNO Nº14. SOLICITANTE: FEDERICO ANTONIO SOTO LÓPEZ. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2025/3396

URB/2025/000457 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA DE AMPLIACIÓN DE VIVENDA NA RÚA PÍO XII - 16. SOLICITANTE: MARÍA DEL CARMEN FERNÁNDEZ MELIO. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

Vilagarcía de Arousa, 01/09/2025

O ALCALDE-PRESIDENTE,

ALBERTO VARELA PAZ

A SECRETARIA XERAL,

MARIA ROSA LOSADA SUAREZ