



CONSELLO DE XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ORDE DO DIA 11/06/2026

COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

PRP2026/1982

URB/2026/000380 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE ELIMINACIÓN DE CARPINTERÍA EN FACHADA DE LOCAL NA RÚA CERVANTES, 14, BAIXO 1. SOLICITANTE: M^a JOSÉ LORENZO LÓPEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/1984

URB/2026/000431 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE ARRANXO DE CUBERTA DE EDIFICIO DE VIVENDAS NA PRAZA XOAN XXIII, 6. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS PLAZA JUAN XXIII 6. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/1988

URB/2026/000449 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRAS DE CONSERVACIÓN E MANTEMENTO DE TELLADO NA RÚA ESPERANZA, 4, 2ºB - CARRIL. SOLICITANTE: KRIVIAN RENATA GONÇALVES COIMBRA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/1989

URB/2026/000459 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRAS DE CONSERVACIÓN E MANTEMENTO DE FACHADA E CUBERTA NA AVDA. DOUTOR TOURÓN, 16. SOLICITANTE: HEMEALQUILERES SL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/1990

URB/2026/000479 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE PECHE DE PROPIEDAD RUSTICA EN LUGAR PELAMIO, POL 16 PARCELA 149 - CARRIL. SOLICITANTE: LUIS CLEMENTE LÓPEZ CAMPOS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/1991

URB/2026/000482 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE SUSTITUCIÓN PARCIAL DE CUBRICIÓN DE NAVE NA AVDA. DE PONTEVEDRA, 58 - RUBIÁNS. SOLICITANTE: AUTOS BUENOS AIRES GALICIA SL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/1992

URB/2026/000488 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE ARRANXO DE FACHADA NA RÚA SARTACHES, 4 - VILAXOAN. SOLICITANTE: NOEMÍ RUT CAAMAÑO BARREIRO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/1993

URB/2026/000495 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE CAMBIO DE VARANDA EN TERRAZA NA RÚA SALGUEIRAL, 18 - BAMIO. SOLICITANTE: JOSÉ LUÍS DOPICO GARCÍA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/1994

URB/2026/000498 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE LIMPEZA E ARRANXO DE CUBERTA NA TRAVESÍA MARXIÓN, 7. SOLICITANTE: JORGE COSTA LOURIDO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/1995

URB/2026/000501 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍA EXTERIOR NA RÚA BOUZA XUSTA, 46 - TRABANCA BADIÑA. SOLICITANTE: CATHY CICCHINI CASTRO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/1996

URB/2026/000503 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍA EXTERIOR NA RÚA ARCEBISPO ANDRADE, 5. SOLICITANTE: SARA REY LOUZÁN. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/1997

URB/2026/000504 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE LIMPEZA E PINTADO DE FACHADAS NA RÚA SAN XOÁN, 19 - BAMIO. SOLICITANTE: M^a ROSARIO GARCÍA ALONSO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/1998

URB/2026/000505 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE CONSERVACIÓN E MANTEMENTO DE TELLADO DE ALPENDRE NA RÚA XESTEIRA 37, SOBRADELO. SOLICITANTE: DOLORES FONTÁN DIZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/1999

URB/2026/000510 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE REFORMA DE COCIÑA NA AVDA. XOAN CARLOS I, 35, 6ºA. SOLICITANTE: M^a VICTORIA CHAVES GONDAR. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/2000

URB/2026/000511 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE LIMPEZA DE TELLADO E PINTADO DE FACHADAS E MURO NO CAMIÑO DA MINGOLIÑA, 12 - SOBRÁN. SOLICITANTE: MANUELA PÉREZ RODRÍGUEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/2001

URB/2025/000548 SOLICITUDE DE PRÓRROGA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRAS DE MANTEMENTO DE FACHADA EN EDIFICIO NA RÚA JULIO CAMBA, 8 - SOBRADELO. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS JULIO CAMBA 8. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2026/2002

URB/2025/000707 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE VALADO DE PROPIEDADE RÚSTICA NA RÚA COVA DO RÍO, S/N - CEA. SOLICITANTE: ALBERTO EXPÓSITO ESTÉVEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/2003

URB/2020/000488 DESESTIMENTO DA COMUNICACIÓN PREVIA DE LAVADO E HIDROFUGADO DA FACHADA DE EDIFICIO NA RÚA NOGUEIRA, 3 - A LOMBA. SOLICITANTE. COMUNIDADE DE PROPIETARIOS EDIFICIO REDONDO. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2026/2006

URB/2020/000504 ARQUIVO DE EXPEDIENTE DE COMUNICACIÓN PREVIA DE PECHE DE PARCELA NA RÚA CAMPANARIO, S/N - BAMIO POR FALTA DE APORTE DE DOCUMENTACIÓN. SOLICITANTE: ESTEFANÍA COSTA CANCELO.

PRP2026/2010

URB/2020/000481 ARQUIVO DO EXPEDIENTE DE COMUNICACIÓN PREVIA DE ARRANXO DE FACHADA NA RÚA DA VÍA, 1 - BAMIO POR FALTA DE APORTE DE DOCUMENTACIÓN. SOLICITANTE: JUAN MANUEL GIRÁLDEZ COCHÓN.

PRP2026/2011

URB/2020/000500 ARQUIVO DE EXPEDIENTE DA COMUNICACIÓN PREVIA DE PECHE DE PARCELA NA RÚA DO PIORNO, 19-21 - SOBRÁN POR FALTA DE APORTE DE DOCUMENTACIÓN. SOLICITANTE: ANA ISABEL ANSIN DÍAZ.

PRP2026/2012

URB/2020/000503 ARQUIVO DE EXPEDIENTE DA COMUNICACIÓN PREVIA DE MELLORAS E ACONDICIONAMENTO DE PECHE NA RÚA LAGOA, 97 - SOBRÁN POR FALTA DE APORTE DE DOCUMENTACIÓN. SOLICITANTE: M^a CARMEN TOURÍS LÓPEZ.

PRP2026/2013

URB/2020/000741 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE CAMBIO DE PORTAL EN PECHE NA RÚA MOSCALLO, 4 - CORNAZO. SOLICITANTE: IDA M^a MONTAÑA VARELA. Conta con informe técnico de ineficacia.

PRP2026/2062

URB/2026/000515 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRAS DE ARRANXO DE FACHADA NA RÚA DUQUE DE RIVAS,1. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS DUQUE DE RIVAS 1. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/2067

URB/2026/000518 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE ARRANXO DE FACHADA E BALCÓNS NA RÚA SANTA LUCÍA, 6. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS SANTA LUCÍA 6. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/2068

URB/2026/000520 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE ARRANXO DE CUBERTA NA RÚA VILABOA, 4 - SOBRADELO. SOLICITANTE: CECILIA CORES CASTRO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/2069

URB/2026/0200499 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA DE AUTOCONSUMO NA RÚA MANUEL FERNÁNDEZ TEIXEIRA, 1. SOLICITANTE: NORTH SOLAR FOTOVOLTAICA SL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/2072

URB/2026/000513 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE ARRANXO DE FACHADAS E CUBERTA NA AVDA. DOUTOR TOURÓN, 15. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS DOCTOR TOURÓN 15. Conta con informe técnico favorable.

LICENZAS DE OBRAS MENORES

PRP2026/2015

URB/2025/000982 SOLICITUDE DE LICENZA DE VAO PERMANENTE NA AVDA. DOUTOR TOURÓN, 31. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS DOCTOR TOURÓN 31. Conta con informe técnico e da Policía Local favorables.

PRP2026/2018

URB/2025/001077 SOLICITUDE DE LICENZA DE VAO PERMANENTE NA RÚA CURROS ENRÍQUEZ, 35. SOLICITANTE: GIAN FRANCO ELVIS GARCÍA ROMERO. Conta con informe técnico e da Policía Local favorables.

PRP2026/2020

URB/2026/000099 SOLICITUDE DE LICENZA DE VAO PERMANENTE NA RÚA 1º DE MAIO, 14. SOLICITANTE: SAELGA DISTRIBUCIONES SL. Conta con informe técnico e da Policía Local favorables.

PRP2026/2024

URB/2026/000056 SOLICITUDE DE LICENZA DE VAO PERMANENTE NA RÚA FIGUEIRA, 9. SOLICITANTE: JUAN VENTURA BLANCO BÓVEDA. Conta con informe técnico e da Policía Local favorables.

PRP2026/2025

URB/2026/000179 SOLICITUDE DE LICENZA DE VAO PERMANENTE NA RÚA PEDROSO, 65. SOLICITANTE: TAMARA SINEIRO LONGO. Conta con informe técnico e da Policía Local favorables.

PRP2026/2027

URB/2026/000005 DESESTIMACIÓN DO RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPOSTO POR JOAQUÍN PADÍN AÍDO CONTRA RESOLUCIÓN DE DATA 17/04/2026. Conta con informe técnico desfavorable e informe xurídico de desestimación de recurso.

PRP2026/2028

URB/2026/000022 LEGALIZACIÓN DE ACONDICIONAMENTO DE LOCAL NA RÚA DO RÍO, 25, BAIXO. SOLICITANTE: PATRICIA MONTEIRO BRAVO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/2029

URB/2026/000491 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA PARA ARRANXO DE CUBERTA DE EDIFICIO NA RÚA SAN ROQUE, 3. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS SAN ROQUE 3. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/2030

URB/2026/000492 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRAS DE ACOMETIDA NA REDE DE CANALIZACIÓN DE GAS NA RÚA ALEXANDRE BÓVEDA 6. SOLICITANTE: NEDGIA GALICIA SA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/2031

URB/2026/000493 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRAS DE ARRANXO DE CUBERTA DE EDIFICIO NA PZA. RAVELLA, 12. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS RAVELLA 12. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/2061

URB/2026/000229 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA PARA CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN NA TRAVESÍA PABLO PICASSO, 2. SOLICITANTE: PEDRO SÁNCHEZ DE DIEGO FERNÁNDEZ DE LA RIVA. Conta con informe técnico e xurídico desfavorables.

PRP2026/2070

URB/2026/000448 SOLICITUDE DE LICENZA DE ACOMETIDA DE AUGA NO CAMIÑO DE SAÍÑAS, 14 - VILAXOAN. SOLICITANTE: JUAN RAMÓN RUBIANES OTERO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/2071

URB/2026/000286 SOLICITUDE DE LICENZA PARA REFORMA DA ACOMETIDA Á REDE MUNICIPAL DE SANEAMENTO. SOLICITANTE: LAURA BELLO ROMERO. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

LICENZAS DE SEGREGACIÓN

PRP2026/2034

URB/2022/000245 SOLICITUDE DE LICENZA DE SEGREGACIÓN NA AVDA. DE VILANOVA, S/N.
SOLICITANTE: ALCAMESÁN SL. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2026/2036

URB/2026/000004 SOLICITUDE DE LICENZA DE SEGREGACIÓN A EFECTOS DA CESIÓN NO CAMIÑO DA REGUEIRA, 6 - FONTECARMOA. SOLICITANTE: YONATAN GONZÁLEZ DAPONTE.
Conta con informe técnico favorable.

LICENZAS DE OBRAS MAIORES

PRP2026/2047

URB/2016/000786 SOLICITUDE DE PRÓRROGA DE LICENZA DE OBRAS PARA PISCINA NA RÚA A XUNQUEIRA, 21. SOLICITANTE: JUAN JOSÉ SANMARTÍN ORTIGUEIRA. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2026/2048

URB/2019/000520 RENUNCIA DA LICENZA DE OBRA PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA NA RÚA FIGUEIRAS, 6 - AS BOCAS. SOLICITUDE: IGNACIO ABAL GONZÁLEZ. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2026/2050

URB/2020/000386 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA ACAROADA NA RÚA LAGOA - SOBRÁN. SOLICITANTE: ALBERTO JOSÉ LÓPEZ CAYETANO.
Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2026/2051

URB/2021/000824 SOLICITUDE DE PRÓRROGA DA LICENZA DE OBRAS PARA EDIFICACIÓN AUXILIAR NA RÚA SANTIAGO, 35 - CARRIL. SOLICITANTE: MARÍA DEL CARMEN TORRADO GONZÁLEZ. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2026/2052

URB/2013/000738 SOLICITUDE DE PRÓRROGA DA LICENZA DE OBRAS PARA REFORMA DE TERRAZAS E CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIÓN COMPLEMENTARIA ACAROADÁ Á VIVENDA NO LUGAR DE RÚA PETROGLIFOS, 24. SOLICITANTE: NATALIA CAÍÑO LOUREIRO. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2026/2055

URB/2018/000835 SOLICITUDE DE CAMBIO DE TITULARIDADE DA LICENZA DE OBRAS PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA NA RÚA DA BARROCA, S/N - CASTROGUDÍN. SOLICITANTE: SUSANA CHEDAS PAZ. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2026/2056

URB/2024/000241 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA PARA ACONDICIONAMENTO DE LOCAL PARA VIVENDAS NA RÚA LUÍSA VILA JANER, 1, BAIXO. SOLICITANTE: CESÁREO GARCÍA CALVO. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2026/2057

URB/2025/000773 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRAS PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA NA RÚA FIGUEIRAS, 6 - AS BOCAS. SOLICITANTE: IGNACIO ABAL GONZÁLEZ. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2026/2059

URB/2025/001231 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRAS PARA ACONDICIONAMENTO DE LOCAL PARA VIVENDA NA RÚA SANTA EULALIA, 18, BAIXO. SOLICITANTE: MIGUEL LEMA BLANCO. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2026/2060

URB/2026/000443 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA PARA INSTALACIÓN DE PISCINA NA RÚA PEPÍN, 8. SOLICITANTE: XOSEFA LÁZARE FOUCE. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

COMUNICACIÓN APERTURAS ESTABLECEMENTOS

PRP2026/2063

ACTI/2023/000037 ARQUIVO DO EXPEDIENTE DE COMUNICACIÓN DE APERTURA DE ESTABLECEMENTO NA RUA ALEJANDRO CERECEDO, 5, BAIXO 3. SOLICITANTE: VALENTÍN CAAMAÑO PAZ. Conta con informe técnico de arquivo.

PRP2026/2064

ACTI/2023/000125 ARQUIVO DO EXPEDIENTE DE COMUNICACIÓN DE APERTURA DE ESTABLECEMENTO NA AVDA. RODRIGO DE MENDOZA, 70, BAIXO. SOLICITANTE: ANTONIO FERNÁNDEZ OLLERO. Conta con informe técnico de arquivo.

PRP2026/2065

ACTI/2026/000025 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDADE PARA ACTIVIDADE DE CAFÉ BAR NA RÚA JUAN GARCÍA, 14, BAIXO 5B. SOLICITANTE: CAROLINA VÉLEZ RODAS. Conta con informe xurídico favorable.

Vilagarcía de Arousa, 08/06/2026

O ALCALDE-PRESIDENTE,

ALBERTO VARELA PAZ

A SECRETARIA XERAL,

MARIA ROSA LOSADA SUAREZ