



CONSELLO DE XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ORDE DO DIA 22/01/2026

COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

PRP2026/0080

URB/2026/000008 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA VALADO DE PROPIEDAD RÚSTICA NO LUGAR DE BARREIROS, POL 16, PARCELA 465, CARRIL. SOLICITANTE: DIVINA OTERO PIÑEIRO. Conta con informe técnico favorable

PRP2026/0081

URB/2025/000039 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CERRE DE BLOQUES NA AVDA DE RUBIÁNS 68. SOLICITANTE: JOSÉ MARÍA PADÍN OUBIÑA. Conta con informe técnico favorable

PRP2026/0082

URB/2025/000161 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA NA RÚA ADUANA 44, CARRIL. SOLICITANTE: REYES CASTELLANO SALAMANCA. Conta con informe técnico favorable

PRP2026/0083

URB/2025/000641 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN VIVENDA NA RÚA VÍCTOR PITA 43, SOBRADELO. SOLICITANTE: CÉSAR L. DE MARÍA DE ANTONIO. Conta con informe técnico favorable

PRP2026/0084

URB/2025/001187 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA RAMPAS DE CARGA ELIMINANDO EXISTENTES NA RÚA 1 ROSALEDA 18, SOBRADELO. SOLICITANTE: TRANSPORTES TORRO SL. Conta con informe técnico favorable

PRP2026/0085

URB/2025/001173 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA PECHE FRONTAL DE PARCELA NA RÚA AMPROA 4, BAMIO. SOLICITANTE: SILVIA ARTOS FERNÁNDEZ. Conta con informe técnico de ineficacia.



PRP2026/0086

URB/2025/001230 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE LOCAL NA AVDA. XOAN CARLOS I 36, BAIXO ESQ. SOLICITANTE: ASOCIACIÓN ESPAÑOLA CONTRA EL CÁNCER. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/0087

URB/2025/001236 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA PINTADO DE FACHADA E MEDIANEIRA CON CAMBIO DE VENTÁS NA AVDA. DE CORNAZO, 39. SOLICITANTE: NOEMÍ LÓPEZ RODRÍGUEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/0088

URB/2026/000013 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE COCIÑA E BAÑO NA RÚA ALEXANDRE CERECEDO 21, 1º. SOLICITANTE: JORDI TORRAS PERPIÑÁN. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/0089

URB/2026/000015 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE COCIÑA E BAÑO NA RÚA COVADONGA 5, 2º DEREITA. SOLICITANTE: JOSÉ ANTONO BOTANA PUÑAL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/0090

URB/2026/000003 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA MANTEMENTO DE TELLADO NA AVDA. CAMBADOS 14, VILAXOÁN. SOLICITANTE: ROSA MARÍA TOURÍS GARCÍA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/0091

URB/2026/000007 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA TIRAR TABIQUE E REFORMA DE BAÑO NA AVDA DAS CAROLINAS 33, 2ºB. SOLICITANTE: MILAGROS FUENTES PAZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/0092

URB/2026/000017 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE BAÑO NA AVDA. ROSALÍA DE CASTRO 112, 2ºB. SOLICITANTE: BEGOÑA RIVAS SAS. Conta con informe técnico favorable.



PRP2026/0093

URB/2026/000018 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA LIMPEZA E PINTADO DE FACHADA NA RÚA REVELLE 37, CORNAZO. SOLICITANTE: M^a CARMEN ARAGUNDE MARTÍNEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/0094

URB/2026/000019 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA PINTADO DE LOCAL NA AVDA. DA MARIÑA 18, BX 6. SOLICITANTE: FRANCISCO JAVIER TREVIÑO TORRES. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/0095

URB/2025/000978 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE CANALIZACIÓN SANEAMENTO NA AVDA. ROSALÍA DE CASTRO, 99. SOLICITANTE: CCPP ROSALÍA DE CASTRO 99. Conta con informe técnico de ineficacia.

PRP2026/0096

URB/2025/001217 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA SISTO DE ABAIXO S/N, SOLOBEIRA. SOLICITANTE: RAMÓN LEMOS PIRAS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/0111

URB/2025/000736 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA MOVEMENTO DE TERRAS NA RÚA FONTE DE ARALDE S/N. SOLICITANTE: ROSA PAZ DIZ. Conta con informe técnico de ineficacia.

PRP2026/0112

URB/2026/000001 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACIÓN BOMBA DE CALOR NA RÚA DA MAINA 14, CORNAZO. SOLICITANTE: JOSÉ ANTONIO OTERO VILLAR. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/0113

URB/2025/000961 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA PECHE DE BLOQUE E REIXIÑA EN PARCELA RÚSTICA E POZO BARRENA NO LUGAR DE PORTELO 1, PARCELAS 209-210, BAMIO. SOLICITANTE: FERMÍN ARINES CUEVAS. Conta con informe técnico favorable.



PRP2026/0121

URB/2025/000657 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN LOCAL NA RÚA AREALONGA 34. SOLICITANTE: CÉSAR GARCÍA PADÍN. Conta con informe técnico de ineficacia.

PRP2026/0122

URB/2025/001201 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE LOCAL COMERCIAL NA RÚA BRANDARIZ 4, BX. SOLICITANTE: LETICIA SÁNCHEZ BERNABÉ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/0123

URB/2026/000024 DAR CONTA DA COMUNIACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE BAÑO NA RÚA COVADONGA 5,2º ESQ. SOLICITANTE: AGUSTÍN SANOGUERA GÓNGORA. Conta con informe técnico favorable.

LICENZAS DE OBRAS MENORES

PRP2026/0097

URB/2021/000942 SOLICITUDE LICENZA AMPLIACIÓN REDE TELECOMUNICACIÓN NA RÚA TORRE DE GUILLÁN, 3. SOLICITANTE: TELEFONICA DE ESPAÑA SAU. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/0098

URB/2022/000112 SOLICITUDE LICENZA AMPLIACIÓN REDE TELECOMUNICACIONES NA RÚA AREEIRO 50, SOLOBEIRA. SOLICITANTE: TELEFONICA DE ESPAÑA SAU. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/0099

URB/2024/000980 SOLICITUDE LICENZA AMPLIACIÓN REDE TELECOMUNICACIONES NO CAMIÑO DO FORO-AREALONGA 4. SOLICITANTE: TELEFÓNICA DE ESPAÑA SAU. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/0100

URB/2025/000742 SOLICITUDE LICENZA AMPLIACIÓN REDE TELECOMUNICACIONES NA AVDA. DOUTRO MOREIRA Y CASAL, 2. SOLICITANTE: TELEFÓNICA DE ESPAÑA SAU. Conta con informe técnico favorable.



PRP2026/0102

URB/2025/001024 SOLICITUDE LICENZA AMPLIACIÓN REDE TELECOMUNICACIÓNS NA RÚA PENA, 14. SOLICITANTE: TELEFÓNICA DE ESPAÑA SAU. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/0103

URB/2025/001054 SOLICITUDE DE LICENZA PARA INSTALACIÓN DE SIFÓN EN ARQUETA SANEAMENTO NA AVDA. ROSALÍA DE CASTRO 99. SOLICITANTE: CCPP ROSALÍA DE CASTRO 99. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/0105

URB/2025/001072 SOLICITUDE LICENZA AMPLIACIÓN REDE ELE?TRICA NA AVDA. BERDÓN. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDADE, SA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/0106

URB/2025/001098 SOLICITUDE LICENZA DE ACOMETIDA Á REDE DE AUGA E SANEAMENTO PARA PISCINA NA RÚA PUMARIÑO, 24-CORNAZO. SOLICITANTE: SARA MILLÁN CANEDA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/0107

URB/2025/001125 SOLICITUDE DE LICENZA DE LEGALIZACIÓN DE OBRAS PARA INSTALACIÓN DE TOLDO EN LOCAL DE HOSTALERÍA NA RÚA BALDOSA 7, BX. SOLICITANTE: MANUEL GÓMEZ BÚA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/0108

URB/2025/001146 SOLICITUDE LICENZA DE ACOMETIDA Á REDE DE AUGA PARA USO DOMÉSTICO NA RÚA DO PICO, 12 - RUBIÁNS. SOLICITANTE: PATRICIA GONZÁLEZ FRESCO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/0109

URB/2025/001161 SOLICITUDE DE LICENZA DE LEGALIZACIÓN PARA REGULARIZACIÓN DE TERREO NA RÚA FONTE DE ARALDE S/N. SOLICITANTE: ROSA PAZ DIZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2026/0110

URB/2025/001166 SOLICITUDE DE LICENZA PARA REFORMA DE TELLADO NA RÚA VEIGA DO MAR 11, VILAXOÁN. SOLICITANTE: PASCALE SILVA LAMY. Conta con informe técnico favorable.



Concello de
Vilagarcía de Arousa
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B
Praza Ravela, 1
36600 Vilagarcía de Arousa
T 986 099 200 - F 986 501 109
secretaria@vilagarcia.gal
sede.vilagarcia.gal

PRP2026/0120

URB/2024/000765 ARQUIVO EXPEDIENTE POR CANTO AS OBRAS QUEDAN INCLUIDAS NO EXPEDIENTE URB/2026/000005. SOLICITANTE: HERDEIROS MARÍA TERESA ABALO QUINTÁNS. Conta con informe técnico de arquivo.

LICENZAS DE OBRAS MAIORES

PRP2026/0115

URB/2025/001008 SOLICITUDE LICENZA PARA ACONDICIONAMENTO DE NAVE NA AVDA. DE PONTEVEDRA 98, NAVE 6. SOLICITANTE: IMPEX EUROPA, SL. Conta con informes técnicos e xurídico favorables.

PRP2026/0116

URB/2017/000661 ARQUIVO DO EXPEDIENTE POR CANTO AS OBRAS QUEDAN ICLUIDAS NO EXPEDIENTE URB/2025/000011. SOLICITANTE: AUTOMÓVILES LOUZAO, SLU.

PRP2026/0117

URB/2025/000011 SOLICITUDE DE LICENZA DE LEGALIZACIÓN PARA REFORMA INTERIOR DE NAVE INDUSTRIAL EN CONCESIONARIO DE AUTOMÓVILES NA AVDA. PONTEVEDRA 50, RUBIÁNS. SOLICITANTE: AUTOMÓVILES LOUZAO, SLU. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

ASUNTOS VARIOS

PRP2026/0114

URB/2025/000861 ARQUIVO EXPEDIENTE POR CANTO AS OBRAS QUEDAN INCLUIDAS NO EXPTE. URB/2025/001008.SOLICITANTE: IMPEX EUROPA, SL.

PRP2026/0119

R.U.249 APROBACIÓN INICIAL ESTUDO DETALLE EN SENTÍN 17, RUBIÁNS. SOLICITANTE: AURELIO SILVA ABALO. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

Vilagarcía de Arousa, 19/01/2026
O ALCALDE-PRESIDENTE,
ALBERTO VARELA PAZ
A SECRETARIA XERAL,
MARIA ROSA LOSADA SUAREZ