



CONSELLO DE XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ORDE DO DIA 12/06/2025

COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

PRP2025/2243

URB/2025/000137 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE MANTEMENTO DE CUBERTA CON CAMBIO DE CUBRICIÓN NA RÚA CASTELAO Nº11. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS CASTELAO Nº11. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2244

URB/2025/000483 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE RENOVACIÓN DE PAVIMENTO EN LOCAL NA AVD. CAMBADOS Nº13 - BAIXO 3. SOLICITANTE: FLORES XARDÓN S.L. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2245

URB/2025/000487 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE PINTADO DE FACHADA E VARIOS INTERIORES NA RÚA SAN XOSÉ Nº20. SOLICITANTE: JUAN LUIS ABAL PAMPÍN. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2246

URB/2025/000498 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE CAMBIO DE CARPINTERÍA EXTERIOR NA AVD. RUBIÁNS Nº56 - ÁTICO. SOLICITANTE: MARÍA EVA PRIETO TORRES. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2247

URB/2025/000491 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE MELLORA DE ACABADOS EN PISO NA PZA INDEPENDENCIA Nº19 - 1º. SOLICITANTE: ROSA MARÍA MARTÍNEZ GAMA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2248

URB/2025/000499 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE REPARACIÓN DE TELLADO, CAMBIO DE VENTÁS, REFORMA DE BAÑO E CAMBIO DE CARPINTERÍA EXTERIOR NA AVD. CAMBADOS Nº98 - VILAXOÁN. SOLICITANTE: MANUEL SANTOS NORES. Conta con informe técnico favorable.



Concello de
Vilagarcía de Arousa
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B
Praza Ravela, 1
36600 Vilagarcía de Arousa
T 986 099 200 - F 986 501 109
secretaria@vilagarcia.gal
sede.vilagarcia.gal

PRP2025/2249

URB/2025/000501 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE REPARACIÓN DE TELLADO NA RÚA ALTO DO REI Nº13. SOLICITANTE: GUILLERMO GONZÁLEZ VILLAYERDE. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2250

URB/2025/000510 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE CAMBIO DE CARPINTERÍA EXTERIOR NA RÚA WENCESLAO FERNÁNDEZ FLÓREZ Nº21 - 1ºB. SOLICITANTE: FÉLIX MUÑIZ CORES. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2251

URB/2025/000511 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE REFORMA DE COCIÑA NA RÚA MURADO Nº24. SOLICITANTE: JUAN JOSÉ SABORIDO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2252

URB/2025/000397 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE PECHE DE PARCELA CON INSTALACIÓN DE PORTAL NA TRAVESÍA VÁZQUEZ LEIS Nº3 - VILAXOÁN. SOLICITANTE: FRANCISCO ANTONIO GARCÍA LAPIDO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2253

URB/2025/000524 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE REPARACIÓN DE TELLADO NA AVD. CAMBADOS Nº78 - VILAXOÁN. SOLICITANTE: MARÍA ISABEL CORES ROMERO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2254

URB/2025/000529 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE REFORMA INTERIOR DE HOTEL NA RÚA LUCENA Nº18 - CARRIL. SOLICITANTE: HOTEL CARRIL S.L. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2255

URB/2025/000503 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE CAMBIO DE CARPINTERÍA EXTERIOR NA RÚA VILAR Nº24 - BAMIO. SOLICITANTE: ANDREA CARDALDA GARCÍA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2257

URB/2025/000518 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE REDISTRIBUCIÓN PUNTUAL INTERIOR EN LOCAL SUPERMERCADO NA AVD. ROSALÍA DE CASTRO Nº48-50-52 - BAIXO. SOLICITANTE: VEGO SUPERMERCADOS S.A.U. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2258

URB/2025/000535 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE REFORMA DE BAÑO NA RÚA XABREIRA Nº14. SOLICITANTE: JORGE ÁLVAREZ RUIBAL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2265

URB/2025/000146 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE ARRANXOS EN FACHADA DE OFICINA DE EMPREGO NA RÚA CASTELAO Nº25. SOLICITANTE: CONSELLERÍA DE EMPREGO, COMERCIO E EMIGRACIÓN. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2266

URB/2025/000423 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE LIMPEZA DE FACHADA TRASEIRA LATERAL NA RÚA JULIO CAMBA Nº9 - SOBRADELO. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS JULIO CAMBA 9. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2273

URB/2025/000528 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRAS INTERIORES EN LOCAL SUPERMERCADO NA RÚA VALLE INCLÁN Nº15. SOLICITANTE: MERCADONA S.A. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2285

URB/2025/000396 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE IMPERMEABILIZACIÓN DE TERRAZA NA RÚA DO SOUTO Nº5 - CORNAZO. SOLICITANTE: XOSÉ LEIRÓS GUDE. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2287

URB/2025/000424 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA DE AUTOCONSUMO NA RÚA ANDRÁS Nº2 - SOLOBEIRA. SOLICITANTE: SANTIAGO SERANTES BARREIRO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2289

URB/2025/000541 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE REPARACIÓN E LIMPEZA DE TELLADO NA RÚA SAN MARTIÑO Nº7A - RUBIÁNS. SOLICITANTE: ROBERTO PADÍN LEMIÑA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2292

URB/2025/000520 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE REFORMA DE COCIÑA E BAÑOS NA AVD. DR. MOREIRA CASAL Nº14 - 3ºC. SOLICITANTE: NONIA TOURÍS RUEDA. Conta con informe técnico favorable.

LICENZAS DE OBRAS MENORES

PRP2025/2240

URB/2021/000869 DENEGACIÓN DA LICENZA DE LEGALIZACIÓN DE MUROS DE PECHE NA RÚA DO SOUTA DE ARriba S/N - CEA. SOLICITANTE: NOELIA GONZÁLEZ RÍOS. Conta con informes técnico e xurídico desfavorables.

PRP2025/2241

URB/2025/000464 SOLICITUDE DE INSTALACIÓN DE TOLDO NA RÚA CASTELAO Nº10 - BAIXO 1. SOLICITANTE: ROSA MARÍA BOUZAS RODRÍGUEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2242

URB/2025/000243 SOLICITUDE DE LICENZA DE RENOVACIÓN E RETRANQUEO DE MURO DE PEDRA EXISTENTE NO LUGAR DE VILAR - POL 8 - PARCELA 523. SOLICITANTE: BEATRIZ BOUZAS CARNEIRO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2323

URB/2025/000386 SOLICITUDE DE LICENZA DE ACOMETIDAS DE AUGA E SANEAMENTO PARA PISCINA NA RÚA 2 Nº18 - A ROSALEDA. SOLICITANTE: ROCÍO PATIÑO BÚA. Conta con informe técnico favorable

PRP2025/2324

URB/2025/000394 SOLICITUDE DE LICENZA DE ACOMETIDA DE AUGA NA AVDA. NOSA SEÑORA DOS ANXOS Nº36. SOLICITANTE: JOSE RAMÓN CERQUEIRAS FRAGA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2325

URB/2025/000509 SOLICITUDE DE LICENZA DE ACOMETIDA Á REDE DE SANEAMENTO SEN CONEXIÓN EFECTIVA NA RÚA SOBREIRA - CEA. SOLICITANTE: JULIÁN MARTÍNEZ PARADA. Conta con informe técnico favorable.

LICENZAS DE OBRAS MAIORES

PRP2025/2281

URB/2024/000908 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA PARA VIVENDA EN CAMIÑO DE REGUEIRA Nº67 - FONTECARMOA. SOLICITANTE: NURIA FERNÁNDEZ VARELA. Conta con informe técnico e xurídico favorables.



PRP2025/2329

URB/2018/000520 SOLICITUDE DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE LICENZA DE OBRA PARA REHABILITACIÓN DE VIVENDA NA TRAVESÍA DE VEIGA DO MAR Nº25 - VILAXOÁN. SOLICITANTE: ROI MARIÑO RUBIO. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2025/2331

URB/2025/000151 RENUNCIA DA LICENZA DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO NA RÚA CAMILO JOSÉ CELA - RÚA FONTECARMOA E URBANIZACIÓN DO VIAL B. SOLICITANTE: DIYEGA S.L. Conta con informe xurídico favorable.

COMUNICACIÓNS APERTURAS ESTABLECEMENTOS

PRP2025/2259

ACTI/2022/000010 DAR CONTA DO INICIO DE ACTIVIDADE PARA DESPACHO DE ABOGADOS NA RÚA CASTELAO Nº17 - 1º. SOLICITANTE: VICENTE BARREIRO MESA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2268

ACTI/2021/000094 ARQUIVO DE EXPEDIENTE DE ACTIVIDADE DE PERRUQUERÍA NA RÚA ARCEBISPO XELMÍREZ Nº7 - BAIXO 7. SOLICITANTE: THAMIRYS LOPES DE CARVALHO. Conta con informe técnico de arquivo.

PRP2025/2270

ACTI/2022/000003 ARQUIVO DE EXPEDIENTE DE ACTIVIDADE DE PERRUQUERÍA NA RÚA ARZOBISPO XELMÍREZ Nº7 - BAIXO 7. SOLICITANTE: THAMIRYS LOPES DE CARVALHO. Conta con informe técnico que arquivo.

PRP2025/2272

ACTI/2022/000034 ARQUIVO DE EXPEDIENTE DE ACTIVIDADE DE COMERCIO DE PLANTAS NA RÚA EDELMIRO TRILLO Nº8 - BAIXO. SOLICITANTE: CRISTIAN BORJA ABALO DURÁN. Conta con informe técnico de arquivo.

PRP2025/2297

ACTI/2025/000004 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE ACTIVIDADE DE CAFÉ BAR NA RÚA ARZOBISPO XELMÍREZ Nº9 - BAIXO. SOLICITANTE: MILAGROS DIZ ROMA. Conta con informe xurídico favorable.



PRP2025/2299

ACTI/2025/000010 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE ACTIVIDADE DE DESPACHO DE HOT DOG NA RÚA GUMERSINDO NARTALLO Nº2 - BAIXO. SOLICITANTE: BENNO KARL KRISCHKE RIVERO. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2025/2301

ACTI/2025/000024 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE ACTIVIDADE DE TALLER DE AUTOMÓBILES NA AVDA. DAS CAROLINAS Nº60 - BAIXO. SOLICITANTE: TAMARA ARGIBAY RODRÍGUEZ. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2025/2303

ACTI/2025/000027 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE ACTIVIDADE DE CAFÉ BAR NA AVDA. ROSALÍA DE CASTRO Nº93 - BAIXO 3. SOLICITANTE: DIANA PAOLA MUÑOZ GIRALDO. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2025/2304

ACTI/2025/000028 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE ACTIVIDADE DE CAFÉ BAR NA RÚA JUAN GARCÍA Nº14 - BAIXO. SOLICITANTE: LA OFICINA ESPJ. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2025/2316

ACTI/2025/000032 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE ACTIVIDADE DE CAFÉ BAR NA PZA DA LIBERDADE Nº8 - BAIXO. SOLICITANTE: YINERI COROMOTO FRANCO CABRERA. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2025/2317

ACTI/2025/000033 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE ACTIVIDADE DE LAVANDERÍA AUTOSERVICIO NA AVD. CAMBADOS Nº153 - BAIXO. SOLICITANTE: SERAFÍN BELLO MAGARIÑOS. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2025/2318

ACTI/2025/000038 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE ACTIVIDADE DE COMERCIO DE MOBLES, ANTIGÜIDADES, etc. SOLICITANTE: B.M. REDONDO PORTO S.L. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2025/2319

ACTI/2025/000041 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE ACTIVIDADE DE CAFÉ BAR NA RÚA MÉNDEZ NÚÑEZ Nº28. SOLICITANTE: DOÑA TAPA VILAGARCÍA C.B. Conta con informe xurídico favorable.



Concello de
Vilagarcía de Arousa
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B
Praza Ravela, 1
36600 Vilagarcía de Arousa
T 986 099 200 - F 986 501 109
secretaria@vilagarcia.gal
sede.vilagarcia.gal

PRP2025/2320

ACTI/2025/000046 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULADADE DE ACTIVIDADE DE CAFÉ BAR NA RÚA PREGUNTOIRO Nº29. SOLICITANTE: MAIGRET MARTÍNEZ MARRERO. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2025/2321

ACTI/2021/000088 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN DE INICIO DE ACTIVIDADE DE ALQUILER DE PATINETES ELÉCTRICOS NO MUNICIPIO DE VILAGARCIA POR FALTA DE APORTE DE DOCUMENTACIÓN. SOLICITANTE: BIRD RIDES SPAIN S.L.

PRP2025/2322

ACTINOC/2018/000067 ARQUIVO DE EXPEDIENTE DE ACTIVIDADE DE COMERCIO DE CALZADO E COMPLEMENTOS NA RÚA ARCEBISPO LAGO Nº17 - BAIXO. SOLICITANTE: MABAN PAOLA S.L. Conta con informe técnico de arquivo de expediente.

PRP2025/2326

ACTINOC/2018/000111 ARQUIVO DE EXPEDIENTE DE ACTIVIDADE DE COMERCIO DE ACCESORIOS E RECAMBIOS DE VEHÍCULOS NA RÚA SAN XOSÉ Nº2. SOLICITANTE: COMERCIAL AUTOCICLO S.L. Conta con informe técnico de arquivo.

PRP2025/2327

ACTINOC/2019/000022 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN DE INICIO DE ACTIVIDADE DE ALMACÉN NA AVDA. DR. MOREIRA CASAL Nº18 - BAIXO DRTA. SOLICITANTE: JOSE MANUEL GARRIDO MOURIÑO. Conta con informe técnico de ineficacia.

PRP2025/2328

ACTI/2025/000050 ARQUIVO DE EXPEDIENTE DE ACTIVIDADE DE COMERCIO DE TELEFONÍA NA AVD. DOUTOR TOURÓN Nº34 - BAIXO. SOLICITANTE: RUBIANES TELECOMUNICACIONES S.L. Conta con informe técnico de arquivo

Vilagarcía de Arousa, 09/06/2025

O ALCALDE-PRESIDENTE,

ALBERTO VARELA PAZ

A SECRETARIA XERAL,

MARIA ROSA LOSADA SUAREZ