



## PLAN DE ACTUACIÓN INTEGRADO DE VILAGARCÍA DE AROUSA

**Construyendo Vilagarcía: Innovación, Inclusividad y Sostenibilidad**

*(Documento resumen abril de 2026)*



# 1. MISIÓN Y MARCO ESTRATÉGICO

El Plan de Acción Integrado (PAI) de Vilagarcía de Arousa se define como la herramienta estratégica de transformación urbana para el periodo 2026-2030. Por ello, las actuaciones que se plantean en este PAI, responden a las necesidades de la población y del territorio. La misión es consolidar a Vilagarcía como una "ciudad para las personas", equilibrando el crecimiento económico con la cohesión social y la protección ambiental.

Este plan no solo da continuidad a la estrategia EDUSI previa, sino que evoluciona hacia un modelo de Smart City humana, donde la tecnología y la infraestructura están al servicio de la igualdad de oportunidades y la resiliencia ante el cambio climático. Como se podrá observar, todas las actuaciones están vinculadas de una manera u otra, y permiten articular un proyecto integrado, que une los temas sociales, culturales, de lucha contra la despoblación y el cambio climático, y apoyado en el uso de tecnologías que acercan a la ciudadanía a la administración y mejoran el uso de los servicios municipales.

Para la elaboración de este plan se han tenido en cuenta los desafíos de la ciudad en sus diferentes dimensiones tal y como se recoge en el documento marco.



## 2. OBJETIVOS ESTRATÉGICOS

Las intervenciones planteadas en el PAI están destinadas a crear un entorno más habitable, atractivo y funcional, lo que favorece la fijación de población y la atracción de nuevos residentes, especialmente jóvenes y familias, al consolidar Vilagarcía como un municipio con servicios de calidad, movilidad accesible y un modelo de desarrollo equilibrado y sostenible. Los objetivos que se abordan con el mismo se resumen en:

- Regeneración y resiliencia: Rehabilitación de edificios públicos bajo criterios de eficiencia energética y adaptación climática.
- Economía azul y deporte: Potenciación del turismo náutico y deportivo como motor económico sostenible y generador de identidad.
- Movilidad activa: Transformación de la jerarquía vial para devolver el protagonismo al peatón y a los medios de transporte no motorizados.
- Cohesión territorial: Conexión física y digital de las parroquias rurales (como Carril y Vilaxoán) con el núcleo urbano central.
- Innovación en la gestión: Modernización de la administración para una atención ciudadana más ágil, transparente y próxima.

## 3. ACTUACIONES

Las actuaciones contempladas en el PAI de Vilagarcía de Arousa parten del análisis de las necesidades asociadas a avanzar en la transformación del municipio para convertirse en una ciudad atractiva para vivir y trabajar mediante un modelo de gestión sostenible e inclusiva.

El importe de las actuaciones previstas en el PAI **asciende a 6.454.853 euros, siendo asignada una senda de financiación del 60%, que se destinarán a 5 actuaciones claves** de las cuales una se destina al ámbito social y de la atención de los servicios locales, 2 actuaciones se destinan a humanizar el espacio público y otras dos se destinan al fortalecimiento del municipio como lugar líder de Galicia para el turismo deportivo con instalaciones y equipamientos eficientes y de calidad.

Cada una de las actuaciones se detalla en:

### 3.1. Centro Integral de Servicios Sociales. Modernización y accesibilidad para una atención eficiente

- Contexto y necesidad: Actualmente, la atención social se encuentra dispersa, lo que dificulta la coordinación técnica y la privacidad del usuario. Con esta nueva sede, se garantizará un modelo de atención integral, accesible y eficiente, reforzando el compromiso de Vilagarcía con el bienestar social y la equidad en el acceso a los servicios.
- Desarrollo técnico: Se rehabilitará un espacio de 538 m<sup>2</sup> diseñado bajo parámetros de accesibilidad universal. El centro contará con circuitos diferenciados para la atención a familias, intervención con menores y salas polivalentes para formación sociolaboral.
- Impacto de innovación: Implementación de un modelo de gestión por procesos digitales, permitiendo la teleasistencia y la gestión de expedientes en tiempo real, garantizando la máxima

confidencialidad. Además se avanza en un modelo de modelo de innovación social centrado en la mejora de la coordinación de los diferentes servicios proporcionados por los profesionales.

- Inversión estimada: 899.937,50 €.

### 3.2. Vilagarcía Activa: Impulso del turismo deportivo

- Contexto y necesidad: El complejo de Fontecarmoa es un referente en el municipio de la práctica deportiva y los deportes náuticos que requiere expansión para albergar competiciones de alto nivel y satisfacer la demanda local. Modernizar de manera integral esta instalación servirá además para atraer nuevos/as usuarios/as de la comarca dinamizando así la economía local.
- Desarrollo técnico: Nueva piscina de 25x12,5 metros diseñada para la eficiencia térmica. Incluye un graderío con capacidad para 216 personas, lo que permite la organización de campeonatos oficiales. El entorno se transformará mediante soluciones basadas en la naturaleza (SbN), utilizando pavimentos permeables para la gestión de aguas pluviales. En términos de accesibilidad, el complejo se adaptará completamente para personas con movilidad reducida, eliminando barreras arquitectónicas y ampliando los itinerarios peatonales. Asimismo, se instalarán estacionamientos para bicicletas, en línea con la estrategia municipal de promover el uso de transporte alternativo y sostenible.
- Impacto de innovación: Integración de inteligencia artificial para la seguridad (detección de ahogamientos) y la optimización del consumo de energía y agua. Su innovación reside también en el fomento de la movilidad sostenible y la accesibilidad universal asegurada mediante un diseño inclusivo
- Inversión estimada: 3.175.114,33 €.



### 3.3. Veiga do Mar: Transformación Integral del Espacio Público

- Contexto y necesidad: El proyecto contempla la urbanización integral de la Rúa Veiga do Mar, ubicada en el núcleo urbano de Vilaxoán, una zona con alta densidad residencial y tráfico industrial que presenta graves carencias de seguridad vial. La intervención está destinada a mejorar la accesibilidad, la ordenación del tráfico y ampliar los espacios peatonales y estanciales del entorno convirtiendo esta zona en un espacio más seguro, ordenado y accesible.
- Desarrollo técnico: Transformación de 350 metros de calle bajo el concepto de "Calle Residencial S-28", lo que implica plataforma única (eliminación de aceras a distinto nivel), limitación de velocidad y prioridad absoluta para el peatón. Se creará un aparcamiento disuasorio para eliminar la presión de vehículos en el vial principal e reducir las emisiones en la zona.
- Impacto de innovación: El carácter innovador de este proyecto radica en su enfoque integral para transformar la Rúa Veiga do Mar en un espacio urbano accesible, sostenible y seguro, que atienda tanto las necesidades del transporte motorizado como la de los peatones, ciclistas y residentes. Además, el trazado se integra en la ruta Eurovelo 1, conectando la industria marisquera local con una de las rutas ciclistas más importantes de Europa.
- Inversión estructurada: 900.000 €.



### 3.4. Carril: Rehabilitación y Humanización del Espacio Urbano

- Contexto y necesidad: El casco viejo de Carril sufre de calles estrechas e infraestructuras de saneamiento obsoletas. La presente actuación se realizará en dicha zona comprendiendo la totalidad de la Rúa de Aduana, la Rúa da Cruz y las travesías que las unen
- Desarrollo técnico: Actuación integral en las Rúas Aduana y Cruz. Se renovarán las canalizaciones subterráneas y se instalará un pavimento de piedra noble acorde al valor histórico, con plataforma única para garantizar la movilidad de la población local. El proyecto también incluye la sustitución del alumbrado público por nuevas luminarias LED de mayor eficiencia y menor consumo energético
- Impacto de innovación: Sustitución de todo el alumbrado por tecnología LED de espectro controlado, reduciendo la contaminación lumínica y el gasto energético al tiempo que reforzando la seguridad y la calidad del espacio público durante las horas nocturnas.

Inversión estructurada: 791.000 €.



### 4.5. Movilidad Sostenible: Impulso a la conectividad eficiente y ecológica

- Contexto y necesidad: La necesidad de reducir la dependencia del coche en trayectos cortos entre el centro y la periferia, así como de mejorar la movilidad en el casco urbano conectando mejor las zonas rurales mediante alternativas eficientes y ecológicas al transporte privado.
- Desarrollo técnico: Escalabilidad del sistema actual con la incorporación de bicicletas eléctricas de última generación y nuevas estaciones de carga inteligente. El servicio contará con 13 estaciones ubicadas en puntos estratégicos clave, utilizando bancadas monoposte eléctricas configurables en cuanto al número de anclajes y disposición de los vehículos.

- Impacto de innovación: La integración de tecnología avanzada y sostenibilidad, adaptándose a las necesidades de la ciudadanía de una manera accesible y respetuosa con el medio ambiente. También destaca la incorporación de tecnología en la gestión de las estaciones y el mantenimiento de las bicicletas permitirá una experiencia eficiente y en tiempo real.

Inversión estructurada: 688.801 €.



#### 4. GOBERNANZA Y MODELO DE GESTIÓN

El modelo de gobernanza del Plan de Acción Integrado (PAI) del Concello de Vilagarcía de Arousa se apoya en una estructura diseñada para garantizar la gestión eficiente, la transparencia y el cumplimiento de la normativa de los fondos FEDER. En este sentido, el ayuntamiento cuenta con técnicos con experiencia en la gestión de fondos europeos asociados a hitos, objetivos e indicadores.

Los roles clave en el modelo de gobernanza de este plan son:

1. Comité de dirección: Es el máximo órgano de gobernanza y supervisión estratégica del PAI. Sus funciones principales son:

- Toma de decisiones: Actúa como el nivel superior para la aprobación de las líneas estratégicas y la supervisión del progreso general del plan.

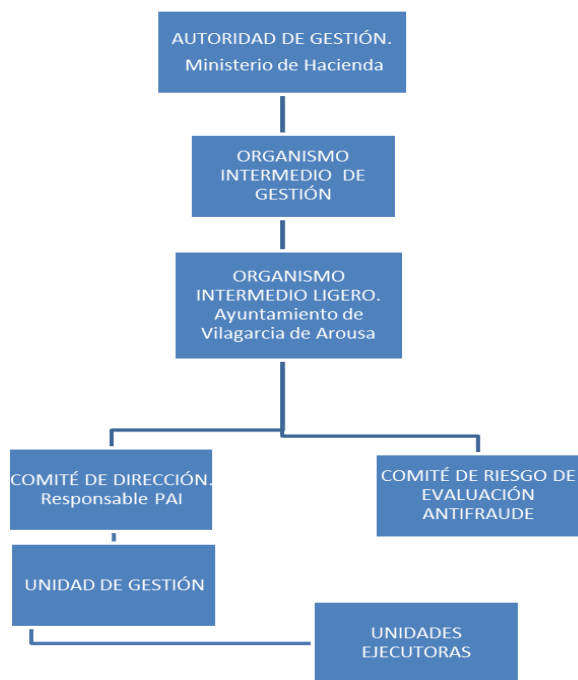
- Supervisión: Vela por que las actuaciones se mantengan alineadas con los objetivos de la Estrategia de Desarrollo Integrado Local (EDIL) y cumplan con los plazos previstos para evitar riesgos de incumplimiento.

2. Comité de riesgo de evaluación antifraude: Para cumplir con los requisitos del programa FEDER 2021-2027 como Organismo Intermedio Ligero, el Concello establece protocolos estrictos de integridad Prevención y Control: Se encarga de implementar procedimientos destinados a garantizar medidas antifraude eficaces y proporcionadas. Autoevaluación de Riesgos: Realiza evaluaciones periódicas del riesgo de fraude

mediante herramientas específicas (Anexo I del Manual de Procedimientos). Ética Pública: Vela por el cumplimiento del Código de conducta ética por parte de todos los empleados públicos implicados en la gestión de los fondos.

3. Unidad de Gestión (UG). Es la pieza técnica encargada de la operatividad diaria de los fondos garantizando una correcta coordinación del plan. Elabora las solicitudes de reembolso y acredita la finalización de las operaciones mediante declaraciones responsables. Custodia Documental: Es responsable de mantener el Archivo Único Documental para garantizar una pista de auditoría adecuada ante posibles inspecciones de la Autoridad de Gestión o de Auditoría.

Este modelo se complementa con un Plan de Comunicación asegurando que el PAI sea un proyecto compartido por la ciudadanía como lo ha sido en la fase de concepción.



## 5. RESULTADOS ESPERADOS

La implementación del PAI 2026-2030 contribuirá a la transformación que se está llevando a cabo en Vilagarcía de Arousa como una ciudad atractiva para vivir y emprender bajo los siguientes indicadores de éxito:

### Desarrollo económico y comercio:

- Dinamización del tejido comercial local gracias a la mayor afluencia de usuarios en los ejes deportivos y turísticos.
- Consolidación de la "Economía Azul" mediante el impulso del turismo náutico-deportivo de alto nivel.

### Fijación de población:

- Atracción de nuevos residentes y familias jóvenes al ofrecer servicios públicos modernos, movilidad sostenible y un entorno urbano seguro.
- Mejora de la calidad de vida en las parroquias (Carril y Vilaxoán), integrándolas plenamente en la dinámica urbana.

### Inclusión social y equidad:

- Centralización y agilización de la atención social a través del nuevo Centro Integral, garantizando accesibilidad universal y privacidad.
- Reducción de la brecha digital en la relación entre la ciudadanía y la administración local.
- Espacio público adaptado a las necesidades de población local desde el punto de vista de la convivencia.

### Eficiencia y resiliencia climática:

- Reducción drástica del consumo energético mediante la rehabilitación de edificios y la extensión de tecnología LED en la iluminación exterior del municipio.
- Mitigación de efectos del cambio climático mediante soluciones basadas en la naturaleza (SbN) y una gestión eficiente de los recursos naturales.

### Movilidad y seguridad vial:

- Recuperación del espacio público para el peatón y disminución de la dependencia del vehículo privado en trayectos cortos.
- Incremento de la seguridad vial en zonas residenciales e industriales mediante el modelo de plataforma única y calmado de tráfico.
- Fomentar el uso de la bicicleta en desplazamientos urbanos e interurbanos mediante infraestructuras adaptadas para ello.