



CONSELLO DE XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ORDE DO DIA 16/04/2025

COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

PRP2025/1312

URB/2025/000200 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CERRADO DE CANCEIRA NA RÚA DA FONTIÑA Nº14 - VILAXOÁN. SOLICITANTE: ÁNGELES NOGUEIRA GRANDE. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1313

URB/2025/000232 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA PRINCIPAL NA RÚA FERMÍN BOUZA BREY Nº9 - SOBRADELO. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS FERMÍN BOUZA BREY 9. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1315

URB/2025/000271 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN DE CUBERTA, PINTADO DE FACHADA E SUBSTITUCIÓN DE CARPINTERÍA EXTERIOR. SOLICITANTE: ÁNGEL MIGUEL FERNÁNDEZ LOIS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1316

URB/2025/000284 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA LIMPEZA DE FACHADA E SELADO DE VENTÁS NA RÚA DO VINTECINCO Nº2 - CARRIL. SOLICITANTE: M^a MERCEDES HERBOJO ABALO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1317

URB/2025/000285 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA TAPADO DE GRETAS E PINTADO DE FACHADAS NA RÚA DO RÍO Nº11. SOLICITANTE: MANUEL PÉREZ TEIJEIRO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1319

URB/2025/000291 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE TERRAZA NA AVD. ROSALÍA DE CASTRO Nº119. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS PICO SACRO 4. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1320

URB/2025/000292 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA LIMPEZA E SELADO DE GALERÍAS NA TRAV. ALEJANDRO CERECEDO Nº4. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS TRAVESÍA ALEJANDRO CERECEDO 4. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1322

URB/2025/000293 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE COCIÑA E BAÑO NA RÚA SAN XOSÉ Nº3 - 2ºB. SOLICITANTE: JOSÉ Mª DURÁN DE LA CALLE. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1323

URB/2025/000299 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CAMBIO DE VENTÁS EN LOCAL NA RÚA CELSO EMILIO FERREIRO Nº1 - BAIXO C. SOLICITANTE: Mª LUÍSA PARADA REBOIRAS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1324

URB/2025/000303 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA NA RÚA VÁZQUEZ LEIS Nº31 - VILAXOÁN. SOLICITANTE: CRISTINA DURÁN VIÑAS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1325

URB/2025/000313 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE BAÑO NA AVD. RODRIGO DE MENDOZA Nº12 - 5ºC. SOLICITANTE: Mª CONSUELO LOSADA GONZÁLEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1326

URB/2025/000314 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE COCIÑA E BAÑOS NA RÚA ARCEBISPO ANDRADE Nº15 - 3ºB. SOLICITANTE: EDUARDO ABAD SABARÍS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1327

URB/2025/000315 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN DE CUBERTA E PINTADO DE FACHADA NA RÚA CORTIÑAS 6 E 7 (RESPECTIVAMENTE) - SOBRÁN. SOLICITANTE: GONZALO ABALO CANCELO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1328

URB/2025/000316 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE BAÑOS NA TRAV. VEIGA DE LAMAS Nº7 - BLOQUE 5 - BAIXO A. SOLICITANTE: ALBERTO POSADA SÁNCHEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1329

URB/2025/000320 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO NA RÚA CELSO EMILIO FERREIRO Nº5-7. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS CELSO EMILIO FERREIRO 5-7. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1330

URB/2022/000543 ARQUIVO DE EXPEDIENTE DE COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN DE FACHADA NA RÚA EDUARDO PONDAL Nº13. SOLICITANTE: JUAN MANUEL GONZÁLEZ PUENTE. Conta con informe técnico de arquivo.

PRP2025/1346

URB/2025/000070 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE ARRANXO DE TELLADO NA PZA MARTÍN GÓMEZ ABAL Nº6. SOLICITANTE: ARTURO GARCÍA IRIS. Conta con informe técnico de ineficacia.



Concello de
Vilagarcía de Arousa
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B
Praza Ravela, 1
36600 Vilagarcía de Arousa
T 986 099 200 - F 986 501 109
secretaria@vilagarcia.gal
sede.vilagarcia.gal

PRP2025/1347

URB/2025/000061 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE LEGALIZACIÓN DE EDIFICACIÓN PARA BODEGA E APEIROS NA RÚA DA VEIGA DE ZAMAR Nº7 - RUBIÁNS. SOLICITANTE: ROSARIO BARCALA DOVAL. Conta con informe técnico de ineficacia.

PRP2025/1367

URB/2025/000330 DAR CONTA DA COMUNIACIÓN PREVIA PARA ACONDICIONAMENTO DE PISO NA RÚA SANTA EULALIA Nº8 - 2º DRTA. SOLICITANTE: ESTEFANÍA MARÍN FERNÁNDEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1375

URB/2025/000326 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO NA RÚA DA COSTIÑA Nº18 - RUBIÁNS. SOLICITANTE: MANUEL DO RÍO LEIRO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1392

URB/2023/000799 SOLICITUDE DE PRÓRROGA DE COMUNICACIÓN PREVIA PARA PECHE PARCIAL NA RÚA AS CARBALLAS Nº20 - CEA. SOLICITANTE: NOELIA GONZÁLEZ RÍOS. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2025/1393

URB/2025/000332 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA RENOVACIÓN DE MURO ENTRE COLINDANTES NA RÚA MIMOSA Nº3 - A LAXE. SOLICITANTE: DAVID ABEL CABARCOS. Conta con informe técnico favorable.

LICENZAS DE OBRAS MENORES

PRP2025/1338

URB/2024/000118 SOLICITUDE DE PRÓRROGA DE LICENZA PARA ACOMETIDA NA REDE DE CANALIZACIÓN DE GAS NA AVD. DOCTOR TOURÓN Nº31 - BAIXO. SOLICITANTE: NEDGIA GALICIA S.A. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2025/1343

URB/2025/000289 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRAS DE AMPLIACIÓN NA REDE ELÉCTRICA NA RÚA PEDROSO - BAMIO. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD S.A. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1344

URB/2025/000301 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA PARA ARRANXO DE TELLADO NA PZA. MARTÍN GÓMEZ ABAL Nº6. SOLICITANTE: ARTURO GARCÍA IRIS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1380

URB/2025/000205 SOLICITUDE DE LICENZA DE ACOMETIDA DE AUGA NA RÚA AREALONGA Nº7. SOLICITANTE: URBASER S.A.U. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1381

URB/2025/000246 SOLICITUDE DE LICENZA DE ACOMETIDA DE AUGA NA RÚA ESPERANZA Nº22 - CARRIL. SOLICITANTE: SOCIEDAD INV. EL CHAZO S.L. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1383

URB/2025/000250 SOLICITUDE DE LICENZA DE ACOMETIDA DE AUGA DE OBRA NA RÚA SAN ROQUE Nº 26. SOLICITANTE: E-ZERO VIVIENDAS S.L. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1384

URB/2025/000251 SOLICITUDE DE LICENZA DE ACOMETIDA DE AUGA DE OBRA NA AVDA. ROSALÍA DE CASTRO Nº126. SOLICITANTE: CARLOS RIVAS NOAL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1385

URB/2025/000211 SOLICITUDE DE LICENZA DE ACOMETIDA Á REDE DE SANEAMENTO NA RÚA MESTRES TRIGO E PAZOS Nº61. SOLICITANTE: JULIO BARBOSA ARIAS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/1386

URB/2025/000234 SOLICITUDE DE LICENZA DE ACOMETIDA DE AUGA NA RÚA SANTA MARÍA DE GUILLÁN Nº35. SOLICITANTE: ROSALINO VILLANUEVA RÍOS. Conta con informe técnico favorable.

LICENZAS DE OBRAS MAIORES

PRP2025/1348

URB/2025/000086 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA PARA ACONDICIONAMENTO DE BAIXO PARA VIVENDA NA AVD. DE MATOSINHOS Nº11 - BAIXO C. SOLICITANTE: LOAIRA SANTOS ABAD. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2025/1349

URB/2025/000024 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA PARA ACONDICIONAMENTO DE LOCAL PARA VIVENDA NA RÚA DE AROUSA Nº5. SOLICITANTE: PAULA SOUTO BUCETA. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2025/1350

URB/2024/000809 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA PARA CONSTRUCCIÓN DE PISCINA E ACTUACIÓNS DE URBANIZACIÓN NA AVD. VILANOVA Nº106. SOLICITANTE: PEDRO JAILE ÁLVAREZ. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2025/1397

URB/2018/000082 SOLICITUDE DE CAMBIO DE TITULARIDADE E LICENZA DE OBRAS PARA AMPLIACIÓN Y ADECUACIÓN INTERIOR DE NAVE NA AVD. PONTEVEDRA Nº98. SOLICITANTE: INVERSIONES ESTEMIL S.L. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

COMUNICACIÓNS APERTURAS ESTABLECEMENTOS

PRP2025/1332

ACTI/2022/000002 DAR CONTA DE INICIO DE ACTIVIDADE PARA SALÓN E INSTITUTO DE BELEZA NA RÚA ALEJANDRO CERECEDO Nº6 - BAIXO. SOLICITANTE: PAULA ANDREA URIBE ESCOBAR. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2025/1333

ACTI/2025/000002 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DO CAMBIO DE TITULARIDADE DE ACTIVIDADE DE CAFÉ BAR NA RÚA AREEIRO Nº63 - SOLOBEIRA. SOLICITANTE: BORJA GARCÍA PAZ. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2025/1334

ACTI/2025/000017 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE ACTIVIDADE DE OFICINA PARA ASESORÍA E SERVIZOS FINANCIEROS E CONTABLES NA RÚA MÉNDEZ NÚÑEZ Nº14. SOLICITANTE: ASFER INTEGRAL S.L. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2025/1335

ACTI/2025/000019 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE ACTIVIDADE DE CAFÉ BAR NA AVD. RODRIGO DE MENDOZA Nº8 - BAIXO. SOLICITANTE: HOSTELVEN SC. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2025/1336

ACTI/2025/000021 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE ACTIVIDADE DE COMERCIO DE SEMILLAS, ABONOS E PLANTAS NA AVD. DAS CAROLINAS Nº47 - BAIXO. SOLICITANTE: QUINTA DAS MASCOTAS S.L. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2025/1337

ACTI/2025/000022 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE ACTIVIDADE DE COMERCIO DE MENAXE E AGASALLOS NA RÚA LÓPEZ CUEVILLAS Nº6 - BAIXO 6. SOLICITANTE: A&S AROUSA ESPJP. Conta con informe xurídico favorable.

ASUNTOS VARIOS

PRP2025/1396

P/2024/000004 APROBACIÓN DEFINITIVA DE ESTUDIO DE DETALLE PARA REORDENACIÓN DE VOLUMES NA RÚA SANTA LUCÍA Nº14 (RU-268). PROMOTOR: ESPSIL S.L. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

TERRAZAS

PRP2025/1395

T/2022/000018 SOLICITUDE INSTALACIÓN DE TERRAZA CON MESAS E CADEIRAS DO BAR RUTA 66 NA AVDA. DR. MOREIRA CASAL Nº1. SOLICITANTE: JUAN CARLOS GARCÍA BLANCO. Conta con informe técnico favorable.

Vilagarcía de Arousa, 11/04/2025

O ALCALDE-PRESIDENTE,

ALBERTO VARELA PAZ

A SECRETARIA XERAL,

MARIA ROSA LOSADA SUAREZ