

CONSELLO DA XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
DATA10 de maio de 2017

Sras./Sres. Asistentes:

PRESIDENTE

D. ALBERTO VARELA PAZ

VOGAIS

DONA PAOLA MARÍA MOCHALES

DNA. ANA GRANJA GUILLÁN

D. XABIER RÍOS GONZÁLEZ

TÉCNICO

D. XOAN X. RODRÍGUEZ CUIÑA

D. EMILIO PUMAR DURAN

SECRETARIA

DONA ROSA LOSADA SUÁREZ

Na Casa do Concello de Vilagarcía de Arousa, ás 10:00 do día 10 de maio de 2017 reúnense en primeira convocatoria os/as membros do Consello da Xerencia de Urbanismo que á marxe se relacionan como asistentes, co obxecto de levar a cabo a sesión.

Comprobada a existencia de quórum suficiente, queda constituída a sesión e pasan a tratarse os asuntos incluídos na orde do día.

VISTOS OS INFORMES OBRANTES NOS EXPEDIENTES ACÓRDASE INFORMAR AS SEGUINTE SOLICITUDES:

COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. Rosa María Vilas Martínez, para arranxo de cuberta, de fachada e cambio de carpintería na vivenda sita na Rúa Os Martices nº 22 – Cea (Ref. Cat. 0758821NH105N0001TF), debendo axustarse ás condicións que lle fixa a Consellería de Infraestruturas e vivenda na súa Resolución de data 11 de abril de 2017.

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As **estadas** cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As **torres de traballo móbiles** cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun **Plan de Montaxe**, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, **debendo repoñer**, en calquer caso, as **posibles roturas sobre a vía pública**.

Comunicaselle que as obras deberán realizarse no prazo máximo dun ano. (Expte. 139/17)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por d. Ignacio Diz Reguera, para cambio de carpintería exterior na Avda. Rodrigo de Mendoza nº 66-1º C (Ref. Cat. 9958504NH1195N0007QZ).

Ó tratarse dun elemento común (fachada) que afecta á estética do conxunto da fachada deberá respectar a composición e cores da carpintería existente, e contará coa autorización da comunidade de propietarios.

Respectaranse os elementos comúns do inmovible segundo a Lei de Propiedade Horizontal e tomaranse as medidas precisas para evitar que os ruidos emitidos con motivo das obras excedan dos niveis acústicos que fixa a Normativa actual sobre ruidos. Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

Comunicaselle que as obras deberá rematarse no prazo máximo dun ano (Expte. 209/17)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Jorge Jiménez Abalo en representación de Dna. Carmen Martínez Salgado, para obras de remodelación de piso situado na Avda. Dr. Tourón nº 46-6º A (Ref. Cat. 9156013NH1195N0024IO).

respectaranse os elementos comúns do inmovible segundo a Lei de Propiedade Horizontal e tomaranse as medidas precisas para evitar que os ruidos emitidos con motivo das obras excedan dos niveis acústicos que fixa a Normativa actual sobre ruidos. As instalacións a substituír ou modificar deberán ser realizadas por instaladores autorizados.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo dun ano. (Expte. 214/17)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Daniel García Blanco en representación de COM. PROP. ALEXANDRE BÓVEDA 8, para reparación de cerramentos, cuberta e outros no inmovible sito na Rúa Alexandre Bóveda nº 8 (Ref. Cat. 9260006NH1196S).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As **estadas** cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As **torres de traballo móbiles** cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun **Plan de Montaxe**, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, **debendo repoñer**, en calquer caso, as **posibles roturas sobre a vía pública**.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo dun ano. (Expte. 219/17)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Manuel Santiso Calvo en representación de COM. PROP. SANTA EULALIA 18-20, para revisión e impermeabilización desagües no inmovible sito na Rúa Santa Eulalia nº 18-20 (Ref.. Cat. 9559005NH1195N).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As **estadas** cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As **torres de traballo móbiles** cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun **Plan de Montaxe**, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, **debendo repoñer**, en calquer caso, as **posibles roturas sobre a vía pública**.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo dun ano. (Expte. 221/17)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. José Gonzalo Torres González, para obras de solado en piso sito na Rúa Nogueira nº 11 Bx. (Ref. Cat. 9753947NH1195S0001TM).

Respectaranse os elementos comúns do inmovible segundo a Lei de Propiedade Horizontal e tomaranse as medidas precisas para evitar que os ruidos emitidos con motivo das obras excedan dos niveis acústicos que fixa a Normativa actual sobre ruidos.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo dun ano. (Expte. 228/17)

Dáse conta do escrito presentado por D. José Manuel Fontenla Bartomé, no que solicita unha prórroga para a execución das obras de arranxo de tellado de cobertizo sito na Rúa Outeiro nº 9, que foron solicitadas mediante comunicación previa o 7 de outubro de 2015 e aceptadas por Resolución de Alcaldía dictada coa data de 4 de novembro de 2015.

Vistos os informes técnico e xurídico emitidos ao respecto, infórmase favorablemente a concesión dunha prórroga dun ano para o inicio das citadas obras. (Expte. 620/15)

Dáse conta do escrito presentado por D. Ramón Abalo Crespo en representación de COM. PROP. SAN JOSE 14, no que solicita unha prórroga para a execución das obras de reparación de fachada no inmovible sito na Rúa San José 14, que foron solicitadas mediante comunicación previa o 16 de marzo de 2016 e aceptadas por Resolución de Alcaldía dictada coa data de 6 de abril de 2016.

Vistos os informes técnico e xurídico emitidos ao respecto, infórmase favorablemente a concesión dunha prórroga dun ano para o inicio das citadas obras. (Expte. 138/16)

Dáse conta do escrito presentado por D. Manuel Carballo Quinta, no que solicita unha prórroga para a execución das obras de eliminación de peto e arranxo de tellado, sen afectar á estrutura principal, en nave industrial sita na Rúa Pedral nº 38 - Rubiáns, que foron solicitadas mediante comunicación previa o 17 de marzo de 2016 e aceptadas por Resolución de Alcaldía dictada coa data de 25 de abril de 2016.

Vistos os informes técnico e xurídico emitidos ao respecto, infórmase favorablemente a concesión dunha prórroga dun ano para o inicio das citadas obras. (Expte. 150/16)

Dáse conta do escrito presentado por Dña. Celina Paz Pallares en representación de COM. PROP. SANTA EULALIA 12, no que solicita unha prórroga para a execución das obras de reforma de cuberta en edificio sito na Rúa Eanta Eulalia nº 12, que foron solicitadas mediante comunicación previa o 18 de abril de 2016 e aceptadas por Resolución de Alcaldía dictada coa data de 4 de maio de 2016.

Vistos os informes técnico e xurídico emitidos ao respecto, infórmase favorablemente a concesión dunha prórroga dun ano para o inicio das citadas obras. (Expte. 219/16)

Dáse conta do escrito presentado por D. José Manuel Oliveira Corestés, no que solicita unha prórroga para a execución das obras de reparación de cuberta no inmovible sito na Rúa Alexandre Bóveda nº 26, que foron solicitadas mediante comunicación previa o 18 de novembro de 2016 e aceptadas por Resolución de Alcaldía dictada coa data de 20 de decembro de 2016

Vistos os informes técnico e xurídico emitidos ao respecto, infórmase favorablemente a concesión dunha prórroga dun ano para o inicio das citadas obras. (Expte. 793/16)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dña. Carmen Lapido Nieto, para pintado e adecentamento de fachadas na Rúa a Granxa nº 4 – Cornazo (Ref. Cat. 0243502NH2104S0001JT).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e

medidas de protección a adoptar para salvaguardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As **estadas** cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As **torres de traballo móbiles** cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun **Plan de Montaxe**, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, **debendo repoñer**, en calquer caso, as **posibles roturas sobre a vía pública**.

Comunicaselle que as obras deberán rematarse no prazo máximo dun ano. (Expte. 229/17)

LICENZAS DE OBRAS MENORES

Informar favorablemente a solicitude de D. Lucas Matías González Gallego, para legalización das obras en cocina en local destinado á actividade de bar na Rúa Camilo José Cela nº 7, de conformidade coa documentación achegada. (Expte. 213/17)

Informar favorablemente a solicitude de D. Alvaro Casal Rodríguez, en representación de CONGELADOS PAIS S.L., para acometida contra incendios na Avda. Pontevedra 57 baixo as seguintes condicións:

- O punto de toma fixarao o persoal do servizo, co que o solicitante convirá o momento da súa execución, que realizará dito persoal e baixo a súa inspección e vixilancia.
- A arqueta de acometida será de ladrillo oco dobre de 1/2 pé de espesor, revestido interiormente, de dimensións interiores 50 x 50 x 40 cms., con tapa rexistro de fundición de 40 x 40 cms., e no seu interior colocarse a chave xeral de corte. Esta arqueta colocarse na beirarrúa fronte á finca que solicite a toma.
- Para a instalación do contador de auga disporase de lugar con tapa rexistrable fóra da vivenda, de doado acceso para a lectura e comprobación do servizo.
- Cumprirase estrictamente o establecido na autorización sectorial do ministerio de fomento (N/REF. A362017/0033-II). (Expte. 869/16)

Informar favorablemente a solicitude de Dna. Patricia Gómez González, para acometida á rede de saneamento na Rúa do Piorno nº 12 – Faxilde, baixo as seguintes condicións:

- O punto de toma fixarao o persoal do servizo do Concello (Diego teléf. 670.507.938), co que o interesado convirá o momento da súa execución, que realizará baixo a súa inspección e vixilancia.
- A conexión realizarase a pozo de rexistro e o ramal de acometida será con tubo de PVC de Ø 160 mm como mínimo.
- Repoñeranse tódolos servizos municipais afectados o seu estado inicial.
- Xunto á fachada do edificio, e construída sempre en vía pública , disporase de arqueta de rexistro de ladrillo macizo de 1/2 pé, revestido interiormente, de medidas interiores 60 x 60 con emboquillado de 50 x 50 e tapa de rexistro de fundición destas medidas.
- Realizaranse as obras de acometida para posteriormente solicitar a licenza de ocupacion (expte 218/16).
- Non se poderá realizar a efectiva conexión a rede de saneamento ata que non dispoña da licenza de 1ª Ocupación. (Exp. 236/17)

Informar favorablemente a solicitude de D. Demetrio Rios Rios, para acometida e conexión á rede de saneamento na Rúa Lago de Cea nº 1 (Ref. Cat. , baixo as seguintes condicións:

- O punto de toma fixarao o persoal do servizo do Concello (Diego teléf. 670.507.938), co que o interesado convirá o momento da súa execución, que realizará baixo a súa inspección e vixilancia.
- A conexión realizarase a pozo de rexistro e o ramal de acometida será con tubo de PVC de Ø 160 mm como mínimo.
- Repoñeranse tódolos servizos municipais afectados o seu estado inicial.
- Xunto á fachada do edificio, e construída sempre en vía pública , disporase de arqueta de rexistro de ladrillo macizo de 1/2 pé, revestido interiormente, de medidas interiores 60 x 60 con emboquillado de 50 x 50 e tapa de rexistro de fundición destas medidas. (Exp. 227/17)

Informar favorablemente a solicitude de D. Fernando Campos Márquez en representación de GAS GALICIA SDG, S.A., para obras de acometida na rede de canalización de gas na Rúa Piorno 10 – Faxilde, debendo axustarse ás seguintes condicións:

1. Antes do inicio dos traballos, realizarase previamente un replanteo dos mesmos cos servizos técnicos municipais, coa localización dos servizos municipais afectados polas obras. (Sr Diego Teléf. 670 507 938).
2. As obras executaranse baixo a inspección e vixilancia do persoal técnico do Concello de Vilagarcía de Arousa. Co obxeto de poder comprobar o estado das redes de servizos municipais soterrados afectados polas obras e - **unha vez executada a canalización e antes de tapar a gabia** - , solicitarase a inspección dos servizos técnicos municipais para que poidan proceder a súa inspección.
3. Previo o inicio das obras, o interesado deberá solicitar as distintas compañías, unha relación de servizos afectados na zona do ámbito de actuación.
4. Para a execución da obra e calidade dos materiais, aplicarase o disposto no Prego de Prescricións Técnicas Xerais para obras de carreteras e portos (PG-3.)

5. O titular da autorización está obrigado a repoñer, ao seu cargo, os elementos e demais servizos que resulten afectados pola obra, restituíndo as anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto, de acordo coas directrices e criterios dos Servizos Técnicos Municipais.
6. **Reposicions**
Beirarrúa
A beirarrúa deberase repoñer cona mesma tipoloxía de loseta de bordillo, tomado con mortero e correctamente nivelado.
Vial
Para a reposición da gabia transversal do vial afectado, deberá procederse o fresado do ancho da gabia e 3 metro a cada extremo, realizando a posterior reposición da zona afectada con mestura bituminosa en quente tipo AC 16 SUF 50/70 D con espesor mínimo de 5 cm, incluso rego de adherencia, estendido e compactado, respetando a rasante do vial existente, previa preparación da base e sub-base da gabia nas mesmas condicións que as existentes.
7. O solicitante adoptará o seu cargo e durante a execución das obras, as medidas de protección individuais e colectivas necesarias para garantir o cumprimento das normas de seguridade e saúde na fase de execución, acordo co R.D. 1627/1997.
8. As canalizacións deberán gardar as distancias de seguridade necesarias con outros servizos existentes, de acordo coa normativa vixente.
9. As obras manteranse en todo intre valadas e debidamente sinalizadas e durante as horas nocturnas deberá instalarse sinalización luminosa.
10. As arquetas e rexistros quedarán situados de forma que non impidan o paso de conducións dos servizos existentes ou de futura construción.
11. A apertura das gabias nos cruces das calzada farase en dúas partes da sección transversal de xeito que en ningún intre se poida interromper o tránsito tanto de vehículos como de peóns. Cando o firme da estrada sexa de mezcla bituminosa en quente, antes de facer a apertura da gabia, cortaranse os bordes da capa de aglomerado cunha serra circular.
12. Non poderá depositarse na zona de dominio público, materiais ou escombros de natureza algunha, nin estacionar maquinaria na mesma.
13. O Pavimento do viario público deberá manterse en todo momento limpo de cascallos, terra ou materiais alleos á mesma.
14. No caso que, polo Concello de Vilagarcía de Arousa, fose preciso realizar calquera tipo de obra no dominio público municipal e resultase afectada a obra e/ou instalación á que se refire a presente autorización, será por conta do solicitante o traslado, adaptación, reposición ou calquera outra actuación que resultase necesaria, nos prazos e condicións que estableza o Organismo titular do dominio público, sen que isto supoña ningún custo para o Concello.
15. Establécese unha fianza de **500,00 €**, que se vinculará **con cargo o aval de 60.000 €** suscrito por Gas Galicia, SDG, S.A. según convenio fiscal, como garantía de reposición de servizos afectados polas obras de acometida de gas. (Expte. 220/17)

Informar favorablemente a solicitude de D. Fernando Val López en representación de UNION FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., para obras de ampliación na rede eléctrica RBTS Pza. de Galicia 4 (Nº SDG: 248316030065), baixo as seguintes condicións:

1. Antes do inicio dos traballos, realizarase previamente un replanteo dos mesmos cos servizos técnicos municipais, coa localización dos servizos municipais afectados polas obras. (Sr Diego Teléf. 670 507 938).
2. As obras executaranse baixo a inspección e vixilancia do persoal técnico do Concello de Vilagarcía de Arousa. Co obxeto de poder comprobar o estado das redes de servizos municipais soterrados afectados polas obras e - **unha vez executada a canalización e antes de tapar a gabia** - , solicitarase a inspección dos servizos técnicos municipais para que poidan proceder a súa inspección.
3. Previo o inicio das obras, o interesado deberá solicitar as distintas compañías, unha relación de servizos afectados na zona do ámbito de actuación.
4. Para a execución da obra e calidade dos materiais, aplicarase o disposto no Prego de Prescricións Técnicas Xerais para obras de carreteras e portos (PG-3.)
5. O titular da autorización está obrigado a repoñer, ao seu cargo, os elementos e demais servizos que resulten afectados pola obra, restituíndo as anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto, de acordo coas directrices e criterios dos Servizos Técnicos Municipais.
6. **Reposicións**
Repoñerase o pavimento existente coas mesmas características do actual.
7. **Autorizacións Sectoriais**
Deberá cumprirse estritamente o establecido na autorización sectorial emitida pola Xefatura Territorial da Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria (**Expte 1275/16**)
8. O solicitante adoptará o seu cargo e durante a execución das obras, as medidas de protección individuais e colectivas necesarias para garantir o cumprimento das normas de seguridade e saúde na fase de execución, acordo co R.D. 1627/1997.
9. As canalizacións deberán gardar as distancias de seguridade necesarias con outros servizos existentes, de acordo coa normativa vixente.
10. As obras manteranse en todo intre valadas e debidamente sinalizadas e durante as horas nocturnas deberá instalarse sinalización luminosa.
11. As arquetas e rexistros quedarán situados de forma que non impidan o paso de conducións dos servizos existentes ou de futura construción.
12. A apertura das gabias nos cruces das calzada farase en dúas partes da sección transversal de xeito que en ningún intre se poida interromper o tránsito tanto de vehículos como de peóns. Cando o firme da estrada sexa de mezcla bituminosa en quente, antes de facer a apertura da gabia, cortaranse os bordes da capa de aglomerado cunha serra circular.
13. Non poderá depositarse na zona de dominio público, materiais ou escombros de natureza algunha, nin estacionar maquinaria na mesma.
14. O Pavimento do viario público deberá manterse en todo momento limpo de cascallos, terra ou materiais alleos á mesma.
15. No caso que, polo Concello de Vilagarcía de Arousa, fose necesario realizar calquera tipo de obra no dominio público municipal e resultase afectada a obra e/ou instalación á que se refire a presente autorización, será por conta do solicitante o traslado, adaptación, reposición ou calquera outra actuación que resultase necesaria, nos prazos e condicións que estableza o Organismo titular do dominio público, sen que isto supoña ningún custo para o Concello.
16. A fianza de 1.000,00 € depositada para garantir que a zona de vía pública afectada polas obras queda en perfectas condicións de uso, devolverase unha vez comprobado este extremo. (Exp. 497/16)

LICENZAS DE OBRAS MAIORES

Informar favorablemente a solicitude de D. Manuel C. Ramos Gómez, en representación de COM. PROP. EDIFICIO INVISA, para modificación de forxado para formación de rampa de acceso ao edificio situado na Avda. da Mariña nº 132, de conformidade co proxecto básico e de execución redactado polo Arquitecto D. José Luis Paulos Campos, visado coa data de 08/02/2017 e documentación complementaria achegada.

Prazo para o inicio e terminación das obras: As obras deberán iniciarse no prazo máximo de SEIS MESES a partir da comunicación da concesión da licenza e o prazo de terminación das mesmas será de tres anos a partir da mesma data (Artigo 145 da Lei 2/2016).

De precisar ocupación de dominio público deberá solicitar a correspondente autorización e aboar a taxa correspondente. (Exp.862/16)

Informar favorablemente a solicitude de D. Juan Carlos Buceta Vázquez, para reforma de cuberta en vivenda unifamiliar na Rúa Arealonga nº 58 – A Laxe, de conformidade co proxecto técnico redactado polo Arquitecto D. Juan Villanueva Ruiz, visado coa data 09/02/2017

Prazo para o inicio e terminación das obras: As obras deberán iniciarse no prazo máximo de SEIS MESES a partir da comunicación da concesión da licenza e o prazo de terminación das mesmas será de tres anos a partir da mesma data (Artigo 145 da Lei 2/2016).

De precisar ocupación de dominio público deberá solicitar a correspondente autorización e aboar a taxa correspondente. (Exp. 133/17)

Informar favorablemente a solicitude de D. José Peiteado Sueiro, vistos os informes técnico e xurídico, para construción de vivenda unifamiliar, no lugar de Trav. As Carolinas/Rúa Xilgaro, de conformidade co proxecto básico do Arquitecto D. Jesús M^a Diéguez Pazos (visado coa data 18/01/2016), documentación complementaria visada coa mesma data e documento de cesión dos terreos afectados pola traza viaria para a súa incorporación á vía pública. En aplicación do Artº 357.4 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, faise constar:

1. Clasificación e cualificación urbanística do solo obxecto da actuación: Solo Urbano. Residencial 4 (R4)
2. Finalidade da actuación e uso a que se destinará: vivenda unifamiliar
3. Altura, volumes e ocupación de parcela permitidos: 9,80 m.
4. Orzamento de execución material: 100.920,53 €
5. Referencia catastral ou coordenadas UTM, así como o número de predio rexistral, de encontrarse inscrito:
6. Técnicos directores das obras:
 - Arquitecto D. Jesús María Diéguez Pazos.
 - Arquitecto Técnico D.
 - Director das obras D. Jesús María Diéguez Pazos
 - Coordinador de Seguridade e Saúde D.

Prazo para o inicio e terminación das obras: As obras deberán iniciarse no prazo máximo de SEIS MESES a partir da comunicación da concesión da licenza e o prazo de terminación das mesmas será de tres anos a partir da mesma data (Artigo 145 da

Lei 2/2016), coa posibilidade de solicitar prórrogas de conformidade co disposto no artigo 145.2 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia.

Deberá instalarse o cartel de obras correspondente, conforme ao modelo oficial do Concello.

De precisar ocupación de dominio público deberá solicitar a correspondente autorización e aboar a taxa correspondente.

Con carácter previo ao inicio das obras deberá presentar:

- Proxecto de execución debidamente visado polo Colexio Profesional correspondente.

- Estudo de Seguridade e Saúde no que apareza reflectida a situación do guindastre, as súas características técnicas e o barrido da súa pluma.

- Oficio da Dirección da execución material das obras e de coordinador de seguridade e saúde.

Dése conta ao Departamento de Rendas ós efectos de facturación do ICIO, xa que non consta no expediente. (Exp. 670/14)

Informar favorablemente a solicitude de D. José Rey Abelenda en representación de METALGRÁFICA GALLEGA S.A., para implantación de marquesinas en aparcamento de hipermercado na Avda. As Carolinas 25-31 (Ref. Cat. 0061918NH2106S001LH), de conformidade co proxecto básico e de execución achegado, redactado polo Arquitecto D. Carlos Berride Abalo.

Prazo para o inicio e terminación das obras: As obras deberán iniciarse no prazo máximo de SEIS MESES a partir da comunicación da concesión da licenza e o prazo de terminación das mesmas será de tres anos a partir da mesma data (Artigo 145 da Lei 2/2016).

De precisar ocupación de dominio público deberá solicitar a correspondente autorización e aboar a taxa correspondente.

Dése conta ao Departamento de Rendas, ós efectos de facturación do ICIO, xa que non consta no expediente. (Exp. 170/17)

Dáse conta do escrito presentado por **D. Jesús Diz Rodeiro**, aportando proxecto de execución de edificación de planta baixa para centro de distribución de mercadorías , no lugar de Rúa "1" – A Rosaleda , redactado polo Arquitecto Dna. María Lydia Fernández Do Campo, visado coa data de 24/02/2017, xunto coa documentación aportada e que foi solicitada por Resolución de Alcaldía de data 4 de abril de 2017.

O Consello da Xerencia de Urbanismo, da a súa conformidade ó mesmo. (Expte. 772/16)

Dáse conta do escrito presentado por D. Gabriel A. Garcia Caneda coa data de 27/04/2017, no que solicita unha prórroga para a execución das obras de construción de vivenda unifamiliar na Rúa A Galufa nº 1 - Cornazo, licenza solicitada por Dna. Marta Andujar Negro e D. Gabriel A. García Caneda o 17/02/2012 e concedida mediante Resolución de Alcaldía de data de 24 de outubro de 2012.

Vistos os informes técnico e xurídico emitidos ao respecto, infórmase favorablemente a concesión dunha prórroga de seis meses para o inicio e tres anos para a finalización das citadas obras. (Expte. 97/12)

LICENZAS DE ACTIVIDADES/APERTURAS

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. Mónica Frieiro González, para o inicio e desenvolvemento da actividade de perruquería na Avda. Rodrigo de Mendoza nº 1-1º B. (Exp. 2016/41 inocuas)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. José María Pedrouzo Millos, en representación de MEGA OCIO Y ENTRETENIMIENTO S.L., para o inicio e desenvolvemento da actividade de comercio polo miúdo de artigos de menaxe, adornos ou reclamo na Rúa Arz. Lago nº 14 Bx. A. (Expte. 2016/54 Inocuas)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. M^a Luisa Leiro Baulo para o inicio e desenvolvemento da actividade de comercio polo miúdo de toda clase de prendas para o vestido e toucado na Rúa García Caamaño nº 11 Bx. (Exp. 2016/70 Inocuas)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Roberto Caiño García para o inicio e desenvolvemento da actividade de comercio polo miúdo de fundas para dispositivos móbiles na Rúa Alcalde Rey Daviña nº 35 Bx. (Expte. 2017/10 Inocuas)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. Lorena M^a González Piñeiro para o inicio e desenvolvemento da actividade de comercio polo miúdo de prendas de vestir na Pza. da Independencia nº 3 Bx. 2. (Expte. 2017/14 Inocuas)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Pablo Fernández Gonzaález para o inicio e desenvolvemento da actividade de técnicos en artes gráficas na Rúa Edelmiro Trillo nº 4 Bx. (Expte. 2017/21 Inocuas)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Victor Manuel Lemiña Cores en representación de PROYECTOS INTERMEL S.L., para o inicio e desenvolvemento da actividade de 2.7.2. café-bar na Pza. Matín Gómez Abal nº 5, bx., baixo as seguintes condicións:

a) O nivel de ruído transmisible ó medio ambiente interior non excederá de 30 dB pola noite (22-8 horas) e de 35 dB polo día (8-22 horas). Asemade, o nivel de ruído transmisible ó medio ambiente exterior non excederá de 65 dB polo día (8-22 horas) e de 55 dB pola noite (22-8 horas). En todo caso, deberán respetarse os límites de recepción de ruídos que poida fixa-la normativa vixente.

b) **NON EXCEDERÁ DOS VALORES DE TRANSMISIÓN DE RUÍDOS AO MEDIO EXTERIOR E INTERIOR DISPOSTOS NO RD 1367/2007**, de conformidade co informe emitido con data 24/04/2017 polo Sr. Enxeñeiro Técnico Industrial.

c) Aforo do local: 20 persoas, segundo certificación de actividade emitida con data 18/08/2016.

d) Non se sobrepassarán os 75 dB(A) no interior do local.

e) Traballará coas portas e fiestras pechadas e ventilación forzada.

f) **NON SE INSTALARA COCIÑA OU SIMILAR, SEGUNDO A DOCUMENTACION TECNICA REDACTADA CON DATA 07/07/2014.**

g) Os aparatos de son actualmente existentes (UNHA TELEVISION e UN EQUIPO DE MUSICA), instalouse un limitador de son modelo e marca ELAN SAP-10, con nº de serie X003202, foi precintado pola Policía Local con data 11/10/2016 a 69.6 dB(A), para un máximo permitido de 70 dB(A), estando o potenciómetro do citado aparato ao seu máximo volumen. O/A titular da actividade non poderá manipular nin os precintos colocados polo Concello nin os aparatos, debendo comunicar ao Concello calquera anomalía ou avaría que puidera producirse.

h) O/A titular da actividade non poderá instalar equipo sonoros diferente aos actuais, é decir, á TELEVISIÓN, EQUIPO DE MÚSICA E O LIMITADOR DE SON, á que fai referencia o apartado g) anterior, sen previa autorización do Concello.

i) **NON SE PODERA EXERCER A ACTIVIDADE DE KARAOKE NIN ACTUACIONES MUSICAIS EN DIRECTO NO INTERIOR DO LOCAL.**

j) **NON PODERA OFRECER NO LOCAL ESPECTÁCULOS OU ACTIVIDADES DISTINTOS DOS QUE FIGUREN NA LICENZA E/ OU AUTORIZACIÓN**, de conformidade co art. 7.1. do Decreto 160/2005, de 2 de xuño, polo que se modifica o Decreto 292/2004, do 18 de novembro, polo que se aproba o Catálogo de espectáculos públicos e actividades recreativas da Comunidade Autónoma de Galicia.

k) Deberá respectarse os horarios de peche dos establecementos públicos que en cada momento estableza a Consellería de Xustiza, Interior e Relacións Laborais.

l) O/A titular da actividade deberá contribuír ó mantemento da orde pública evitando que as persoas saian do local con botellas, envases ou vasos (de vidro ou plástico).

m) Dará cumprimento do establecido pola Lei 42/2010, de 30 de decembro (BOE do 31/12/2010), pola que se modifica a Lei 28/2005, de 26 de decembro (BOE do 27/12/2005), de medidas sanitarias fronte ao tabaquismo e reguladora da venda, o suministro, o consumo e a publicidade dos produtos do tabaco.

n) Dará cumprimento da Orde do 1 de marzo de 2012, pola que se regula a sinalización das limitacións no consumo, venda e subministración de bebidas alcohólicas en locais comerciais de Galicia (Diario Oficial de Galicia do 13/03/2012).

ñ) Dará cumprimento da Lei 11/2010, do 17 de decembro, de prevención do consumo de bebidas alcohólicas en menores de idade (Diario Oficial de Galicia do 28/12/2010). (Exp. 2016/40 trans. Espect.)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. José Luis Lorenzo Nuñez para o inicio e desenvolvemento da actividade de 2.7.2. café-bar na Rúa A Baldosa nº 10 Bx. Esda., baixo as seguintes condicións:

a) O nivel de ruído transmisible ó medio ambiente interior non excederá de 30 dB pola noite (22-8 horas) e de 35 dB polo día (8-22 horas). Asemade, o nivel de ruído transmisible ó medio ambiente exterior non excederá de 65 dB polo día (8-22 horas) e de 55 dB pola noite (22-8 horas). En todo caso, deberán respetarse os límites de recepción de ruídos que poida fixa-la normativa vixente.

b) **NON EXCEDERÁ DOS VALORES DE TRANSMISIÓN DE RUÍDOS AO MEDIO EXTERIOR E INTERIOR DISPOSTOS NO RD 1367/2007**, de conformidade co informe emitido con data 24/04/2017 polo Sr. Enxeñeiro Técnico Industrial.

c) Aforo do local: 37 persoas, segundo certificación de actividade emitida con data 09/11/2016

d) Non se sobrepasarán os 75 dB(A) no interior do local.

e) Traballará coas portas e fiestras pechadas e ventilación forzada.

f) Instalará cámara de graxas, debidamente dimensionada previa ao entroque co sumidoiro, para as augas da cociña, segundo memoria.

g) A saída de gases e fumes da cociña, será ao cumio da edificación por conducto independente.

h) Os residuos que se xeneren durante o desenvolvemento da actividade, se xestionarán con xestores autorizados, coa periodicidade que requira o correcto mantemento da instalación, atendendo a súa tipoloxía.

i) Entregará os residuos de aceites e frituras a xestores autorizados.

j) **NON INSTALARA NINGUN EQUIPO REPRODUCTOR DE SON (NIN TELEVISION NIN EQUIPO DE MUSICA)**, tal como manifesta nos escritos presentados con datas 29/12/2016 (R/E nº 16485-Xerencia de Urbanismo) e 27/03/2017 (R/E nº 3700-Xerencia de Urbanismo), respectivamente, así como co informe emitido con data 07/04/2017 pola Policía Local, sen previa autorización do Concello.

k) **NON SE PODERA EXERCER A ACTIVIDADE DE KARAOKE NIN ACTUACIONES MUSICAIS EN DIRECTO NO INTERIOR DO LOCAL.**

l) **NON PODERA OFRECER NO LOCAL ESPECTÁCULOS OU ACTIVIDADES DISTINTOS DOS QUE FIGUREN NA LICENZA E/ OU AUTORIZACIÓN**, de conformidade co art. 7.1. do Decreto 160/2005, de 2 de xuño, polo que se modifica o Decreto 292/2004, do 18 de novembro, polo que se aproba o Catálogo de espectáculos públicos e actividades recreativas da Comunidade Autónoma de Galicia.

m) Deberá respetarse os horarios de peche dos establecementos públicos que en cada momento estableza a Consellería de Xustiza, Interior e Relacións Laborais.

n) O/A titular da actividade deberá contribuír ó mantemento da orde pública evitando que as persoas saian do local con botellas, envases ou vasos (de vidro ou plástico).

ñ) Dará cumprimento do establecido pola Lei 42/2010, de 30 de decembro (BOE do 31/12/2010), pola que se modifica a Lei 28/2005, de 26 de decembro (BOE do 27/12/2005), de medidas sanitarias fronte ao tabaquismo e reguladora da venda, o suministro, o consumo e a publicidade dos produtos do tabaco.

o) Dará cumprimento da Orde do 1 de marzo de 2012, pola que se regula a sinalización das limitacións no consumo, venda e subministración de bebidas alcohólicas en locais comerciais de Galicia (Diario Oficial de Galicia do 13/03/2012).

p) Dará cumprimento da Lei 11/2010, do 17 de decembro, de prevención do consumo de bebidas alcohólicas en menores de idade (Diario Oficial de Galicia do 28/12/2010). (Expte. 2016/48 TRANS. ESPECT)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Luis Miguel Conde Roma, para o inicio e desenvolvemento da actividade de carnicería na Avda. Rosalía de Castro 189 Bx., baixo as seguintes condicións:

- a) O nivel de ruído transmisible ó medio ambiente interior non excederá de 35 dB pola noite (22-8 horas) e de 40 dB polo día (8-22 horas). Asemade, o nivel de ruído transmisible ó medio ambiente exterior non excederá de 75 dB polo día (8-22 horas) e de 65 dB pola noite (22-8 horas). En todo caso, deberán respetarse os límites de recepción de ruídos que poida fixa-la normativa vixente.
- b) **NON EXCEDERÁ DOS VALORES DE TRANSMISIÓN DE RUÍDOS AO MEDIO EXTERIOR E INTERIOR DISPOSTOS NO RD 1367/2007**, de conformidade co informe emitido con data 24/04/2017 polo Sr. Enxeñeiro Técnico Industrial.
- c) Traballará coas portas e fiestras pechadas.
- d) Contará coas autorizacións sectoriais e rexistros pertinentes.
- e) Os residuos que se xeneren durante o desenvolvemento da actividade, se xestionarán con xestores autorizados, coa periodicidade que requira o correcto mantemento da instalación, atendendo a súa tipoloxía. (Exp. 2016/53 Trans. Clasif.)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Alexandre Rodriguez Horro, para o inicio e desenvolvemento da actividade de 2.7.2. café-bar na Avda. Dr. Moreira Casal nº 4 Bx., baixo as seguintes condicións:

- a) O nivel de ruído transmisible ó medio ambiente interior non excederá de 30 dB pola noite (22-8 horas) e de 35 dB polo día (8-22 horas). Asemade, o nivel de ruído transmisible ó medio ambiente exterior non excederá de 65 dB polo día (8-22 horas) e de 55 dB pola noite (22-8 horas). En todo caso, deberán respetarse os límites de recepción de ruídos que poida fixa-la normativa vixente.
- b) **NON EXCEDERÁ DOS VALORES DE TRANSMISIÓN DE RUÍDOS AO MEDIO EXTERIOR E INTERIOR DISPOSTOS NO RD 1367/2007**, de conformidade co informe emitido con data 24/04/2017 polo Sr. Enxeñeiro Técnico Industrial.
- c) Aforo do local: 40 persoas, segundo certificación de actividade emitida con data 27/12/2016.
- e) Traballará coas portas e fiestras pechadas e ventilación forzada
- d) Non se sobrepasarán os 75 dB(A) no interior do local.
- f) Instalará cámara de graxas, debidamente dimensionada previa ao entroke co sumidoiro, para as augas da cociña, segundo memoria.
- g) A saída de gases e fumes da cociña, será ao cumio da edificación por conducto independente.
- h) Os residuos que se xeneren durante o desenvolvemento da actividade, se xestionarán con xestores autorizados, coa periodicidade que requira o correcto mantemento da instalación, atendendo a súa tipoloxía.
- i) Entregará os residuos de aceites e frituras a xestores autorizados.
- j) O aparato de son actualmente (UNHA TELEVISION) modelo e marca SAMSUNG PS1E450A1WXXC, con nº de serie B4634PCC00680V, foi precintada pola Policía Local con data 25/01/2017 a 69.7 dB(A), para un máximo permitido de 70 dB(A), estando o potenciómetro do citado aparato ao seu máximo volumen. O/A titular da actividade non poderá manipular nin os precintos colocados polo Concello nin os aparatos, debendo comunicar ao Concello calquera anomalía ou avaría que pudiera producirse.
- k) O/A titular da actividade non poderá instalar equipo sonoros diferente ao actual, é decir, á TELEVISION SAMSUNG e LIMITADOR, á que fai referencia o apartado j) anterior, sen previa autorización do Concello.
- l) **NON SE PODERA EXERCER A ACTIVIDADE DE KARAOKE NIN ACTUACIONES MUSICAIS EN DIRECTO NO INTERIOR DO LOCAL.**
- m) **NON PODERA OFRECER NO LOCAL ESPECTÁCULOS OU ACTIVIDADES DISTINTOS DOS QUE FIGUREN NA LICENZA E/ OU AUTORIZACIÓN**, de conformidade co art. 7.1. do Decreto 160/2005, de 2 de xuño, polo que se modifica o

Decreto 292/2004, do 18 de novembro, polo que se aproba o Catálogo de espectáculos públicos e actividades recreativas da Comunidade Autónoma de Galicia.

n) Deberá respectarse os horarios de peche dos establecementos públicos que en cada momento estableza a Consellería de Xustiza, Interior e Relacións Laborais.

ñ) O/A titular da actividade deberá contribuír ó mantemento da orde pública evitando que as persoas saian do local con botellas, envases ou vasos (de vidro ou plástico).

o) Dará cumprimento do establecido pola Lei 42/2010, de 30 de decembro (BOE do 31/12/2010), pola que se modifica a Lei 28/2005, de 26 de decembro (BOE do 27/12/2005), de medidas sanitarias fronte ao tabaquismo e reguladora da venda, o suministro, o consumo e a publicidade dos produtos do tabaco.

p) Dará cumprimento da Orde do 1 de marzo de 2012, pola que se regula a sinalización das limitacións no consumo, venda e subministración de bebidas alcohólicas en locais comerciais de Galicia (Diario Oficial de Galicia do 13/03/2012).

q) Dará cumprimento da Lei 11/2010, do 17 de decembro, de prevención do consumo de bebidas alcohólicas en menores de idade (Diario Oficial de Galicia do 28/12/2010). (Exp. 2017/2 actcla.)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. Ana María González Rodríguez para o inicio e desenvolvemento da actividade de 2.7.2 café bar na Rúa Arz. Gelmirez 9 Bx., baixo as seguintes condicións:

a) O nivel de ruído transmisible ó medio ambiente interior non excederá de 30 dB pola noite (22-8 horas) e de 35 dB polo día (8-22 horas). Asemade, o nivel de ruído transmisible ó medio ambiente exterior non excederá de 65 dB polo día (8-22 horas) e de 55 dB pola noite (22-8 horas). En todo caso, deberán respectarse os límites de recepción de ruídos que poida fixa-la normativa vixente.

b) **NON EXCEDERÁ DOS VALORES DE TRANSMISIÓN DE RUÍDOS AO MEDIO EXTERIOR E INTERIOR DISPOSTOS NO RD 1367/2007**, de conformidade co informe emitido con data 24/04/2017.

polo Sr. Enxeñeiro Técnico Industrial.

c) Aforo do local: 28 persoas, segundo certificación de actividade emitida con data 08/02/2017.

d) Non se sobrepasarán os 75 dB(A) no interior do local.

e) Traballará coas portas e fiestras pechadas e ventilación forzada

f) Instalará cámara de graxas, debidamente dimensionada previa ao entroke co sumidoiro, para as augas da cociña, segundo memoria.

g) A saída de gases e fumes da cociña, será ao cumio da edificación por conducto independente.

h) Os residuos que se xeneren durante o desenvolvemento da actividade, se xestionarán con xestores autorizados, coa periodicidade que requira o correcto mantemento da instalación, atendendo a súa tipoloxía.

i) Entregará os residuos de aceites e frituras a xestores autorizados.

j) O aparato de son actualmente (UNHA TELEVISION) modelo e marca LG 42LG3000, con nº de serie 807WRKG0V053, foi precintada pola Policía Local con data 15/03/2017 a 72.7 dB(A), para un máximo permitido de 75 dB(A), estando o potenciómetro do citado aparato ao seu máximo volumen. O/A titular da actividade non poderá manipular nin os precintos colocados polo Concello nin os aparatos, debendo comunicar ao Concello calquera anomalía ou avaría que pudiera producirse.

k) O/A titular da actividade non poderá instalar equipo sonoros diferente ao actual, é dicir, á TELEVISION LG e LIMITADOR, á que fai referencia o apartado j) anterior, sen previa autorización do Concello.

l) **NON SE PODERÁ EXERCER A ACTIVIDADE DE KARAOKE NIN ACTUACIONES**

MUSICAIS EN DIRECTO NO INTERIOR DO LOCAL.

- m) NON PODERA OFRECER NO LOCAL ESPECTÁCULOS OU ACTIVIDADES DISTINTOS DOS QUE FIGUREN NA LICENZA E/ OU AUTORIZACIÓN, de conformidade co art. 7.1. do Decreto 160/2005, de 2 de xuño, polo que se modifica o Decreto 292/2004, do 18 de novembro, polo que se aproba o Catálogo de espectáculos públicos e actividades recreativas da Comunidade Autónoma de Galicia.
- n) Deberá respectarse os horarios de peche dos establecementos públicos que en cada momento estableza a Consellería de Xustiza, Interior e Relacións Laborais.
- ñ) O/A titular da actividade deberá contribuír ó mantemento da orde pública evitando que as persoas saian do local con botellas, envases ou vasos (de vidro ou plástico).
- o) Dará cumprimento do establecido pola Lei 42/2010, de 30 de decembro (BOE do 31/12/2010), pola que se modifica a Lei 28/2005, de 26 de decembro (BOE do 27/12/2005), de medidas sanitarias fronte ao tabaquismo e reguladora da venda, o suministro, o consumo e a publicidade dos produtos do tabaco.
- p) Dará cumprimento da Orde do 1 de marzo de 2012, pola que se regula a sinalización das limitacións no consumo, venda e subministración de bebidas alcohólicas en locais comerciais de Galicia (Diario Oficial de Galicia do 13/03/2012).
- q) Dará cumprimento da Lei 11/2010, do 17 de decembro, de prevención do consumo de bebidas alcohólicas en menores de idade (Diario Oficial de Galicia do 28/12/2010). (Expte. 2017/7 Trans. Clasif.)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. M^a Dolores Torres Martínez, para o inicio e desenvolvemento da actividade de 2.7.2. café-bar na Rúa 8 de marzo nº 13 – Trabanca Badiña, baixo as seguintes condicións:

- a) O nivel de ruído transmisible ó medio ambiente interior non excederá de 30 dB pola noite (22-8 horas) e de 35 dB polo día (8-22 horas). Asemade, o nivel de ruído transmisible ó medio ambiente exterior non excederá de 65 dB polo día (8-22 horas) e de 55 dB pola noite (22-8 horas). En todo caso, deberán respectarse os límites de recepción de ruídos que poida fixa-la normativa vixente.
- b) NON EXCEDERÁ DOS VALORES DE TRANSMISIÓN DE RUÍDOS AO MEDIO EXTERIOR E INTERIOR DISPOSTOS NO RD 1367/2007, de conformidade co informe emitido con data 24/04/2017.
polo Sr. Enxeñeiro Técnico Industrial.
- c) Aforo do local: 72 persoas, segundo certificación de actividade emitida con data 09/03/2017.
- d) Non se sobrepasarán os 80 dB(A) no interior do local.
- e) Traballará coas portas e fiestras pechadas e ventilación forzada
- f) Instalará cámara de graxas, debidamente dimensionada previa ao entroke co sumidoiro, para as augas da cociña, segundo memoria.
- g) A saída de gases e fumes da cociña, será ao cumio da edificación por conducto independente.
- h) Os residuos que se xeneren durante o desenvolvemento da actividade, se xestionarán con xestores autorizados, coa periodicidade que requira o correcto mantemento da instalación, atendendo a súa tipoloxía.
- i) Entregará os residuos de aceites e frituras a xestores autorizados.
- j) Os aparatos de son actualmente (DUAS TELEVISIONS) modelos e marcas LG 50PC55 e LG 50PC55, con nºs de series 706MACE1X699 e 706MAYY1X698, foron precintadas pola Policía Local con data 22/03/2017 a 68.6 dB(A) e 69.1 dB(A), respectivamente, para un máximo permitido de 70 dB(A), estando o potenciómetro do citado aparato ao seu máximo volumen. O/A titular da actividade non poderá manipular nin os precintos colocados polo Concello nin os aparatos, debendo

comunicar ao Concello calquera anomalía ou avaría que puidera producirse.

k) O/A titular da actividade non poderá instalar equipo sonoros diferente ao actual, é dicir, ás DÚAS TELEVISIONS LG e LIMITADOR, á que fai referencia o apartado j) anterior, sen previa autorización do Concello.

l) **NON SE PODERA EXERCER A ACTIVIDADE DE KARAOKE NIN ACTUACIONES MUSICAIS EN DIRECTO NO INTERIOR DO LOCAL.**

m) **NON PODERA OFRECER NO LOCAL ESPECTÁCULOS OU ACTIVIDADES DISTINTOS DOS QUE FIGUREN NA LICENZA E/ OU AUTORIZACIÓN,** de conformidade co art. 7.1. do Decreto 160/2005, de 2 de xuño, polo que se modifica o Decreto 292/2004, do 18 de novembro, polo que se aproba o Catálogo de espectáculos públicos e actividades recreativas da Comunidade Autónoma de Galicia.

n) Deberá respectarse os horarios de peche dos establecementos públicos que en cada momento estableza a Consellería de Xustiza, Interior e Relacións Laborais.

ñ) O/A titular da actividade deberá contribuír ó mantemento da orde pública evitando que as persoas saian do local con botellas, envases ou vasos (de vidro ou plástico).

o) Dará cumprimento do establecido pola Lei 42/2010, de 30 de decembro (BOE do 31/12/2010), pola que se modifica a Lei 28/2005, de 26 de decembro (BOE do 27/12/2005), de medidas sanitarias fronte ao tabaquismo e reguladora da venda, o suministro, o consumo e a publicidade dos produtos do tabaco.

p) Dará cumprimento da Orde do 1 de marzo de 2012, pola que se regula a sinalización das limitacións no consumo, venda e subministración de bebidas alcohólicas en locais comerciais de Galicia (Diario Oficial de Galicia do 13/03/2012).

q) Dará cumprimento da Lei 11/2010, do 17 de decembro, de prevención do consumo de bebidas alcohólicas en menores de idade (Diario Oficial de Galicia do 28/12/2010). (Exp. 2017/13 TRANS. CLASIF.)

Con data 08/08/2016 (R/E nº 10222-Xerencia de Urbanismo) DONA STELIANA STAN, con documento de identidade nº X8574987-N, presenta comunicación apertura de establecemento para o inicio da actividade de 2.7.2. CAFÉ-BAR (Epígrafe 673.2: outros cafés e bares), a emprazar na RUA BARBEITOS, 4 - RUBIANS, asignándosele o número de expediente ACTCLA/2016/000038-TRANS.ESPECT.

Con data 20/03/2017 (código rexistro saída: 2017002439, de data 21/03/2017, notificado o día 07/04/2017), comunicóuselle a DONA STELIANA STAN, que se procedería ao arquivo do expediente/comunicación asignado co número ACTCLA/2016/000038-TRANS.ESPECT., xa que, segundo os datos que obran no departamento de actividades, se comproba que o establecemento se atopa pechado ao público dende o 01/11/2016, segundo dilixencia do notificador de data 02/12/2016; para que no prazo de quince días presente escrito, formule as alegacións que estimase pertinentes e, advertíndolle que de non presentar escrito e/ou alegacións no prazo indicado, procederíase ao arquivo da comunicación.

O art. 84.2 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, dispón que “tamén producirá a terminación do procedemento a imposibilidade material de continuo ou causas sobrevidas ...”.

O art. 94.4 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, dispón que “a Administración aceptará de plano a desistencia ou a renuncia, e declarará concluso o procedemento salvo que, tendo comparecido nel terceiros interesados, estes instasen a súa continuación no prazo de dez días desde que foron notificados da desistencia ou renuncia”.

Vistos os antecedentes expostos, o Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo informa favorablemente o desestimento da comunicación previa presentada con data

08/08/2016 (R/E nº 10222-Xerencia de Urbanismo) e, consecuentemente declarar concluso o procedemento e que se proceda ao arquivo do expediente ACTCLA/2016/000038-TRANS.ESPECT

ASUNTOS VARIOS

Informar favorablemente a solicitude de D. Martín Vázquez Blanco, para instalación dunha terraza de 30 m² e dúas mamparas, vinculada ao establecemento CAFÉ-CONCERTO BIANCO, situado na Rúa Juan García 16 / Avda. Da Mariña., ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación cun total de **30 m²**, de vía pública mediante a instalación de veladores na seguintes rúas:
 - **18 m²**, coa nova disposición presentada, para un aforo de 24 persoas, na rúa Juan García nº 16 deixando libres os elementos de mobiliario urbano (bancos, árbores...etc) se os houbera.
 - **12 m²**, para un aforo de 12 persoas na Av. Da Mariña.
 - Instalación de 2 mamparas móbiles dentro dos límites da superficie autorizada na rúa Juan García nº 16.
 - Non se ampara o toldo que aparece nas fotografías, para o que deberá solicitar licenza municipal e requirir autorización de Patrimonio por tratarse dun edificio catalogado.
- Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.
- Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.
- A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.
- O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.
- Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.
- Comunícaselle que se ten intención de amear o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.
- Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).
- Dar traslado do acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T- 36/16)

Informar favorablemente a solicitude de PASTELERÍA MUIÑOS S.L., para instalación dunha terraza de 28 m², vinculada ao establecemento PASTELERIA YOLI situado na Rúa Brandariz nº 4 bx., ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación de **28 m²** de vía pública mediante a instalación de veladores para un aforo de 32 persoas, diante do seu local, deixando libres os elementos de mobiliario urbano (bancos, árbores...etc) se os houbera.
 - Non se contemplan na autorización a instalación de mamparas nin parasoles.
- Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.
- Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.
- A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.
- O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.
- Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.
- Comunicaselle que se ten intención de amorear o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.
- Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).
- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T- 40/16)

Informar favorablemente a solicitude de ADM, Asesores Vilagarcía S.L., en representación de CASAL LAGO S.L., para instalación dunha terraza de 26,75 m², vinculada ao establecemento CAFÉ-BAR BELLA AROSA situado na Avda. Doutor Tourón nº 25 Bx. ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación de **26,75 m²** de vía pública mediante a instalación de veladores para un aforo de 32 persoas, diante do seu local, deixando libres os elementos de mobiliario

urbano (bancos, árbores...etc) se os houbera.

- Non se contemplan na autorización a instalación de mamparas nin parasoles.
- Deberáse retirar de modo inmediato a lona lateral.

- Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.

- Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.

- A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.

- O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.

- Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.

- Comunicaselle que se ten intención de amorear o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.

- Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).

- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T- 46/16)

Informar favorablemente a solicitude de D. Manuel Bayón Iglesias en representación de ROYAL MARLIN 2000 S.L., para instalación dunha terraza de 15,50 m², vinculada ao establecemento CAFÉ-BAR A VIÑA situado na Rúa Ramiro del Rio Cañotas nº 4 Bx. – Vilaxoán, ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación de **15.50 m²** (2 m de fondo e 7,75 m de fronte) de vía pública mediante a instalación de veladores para un aforo de 16 persoas, diante do seu local, deixando libres os elementos de mobiliario urbano (bancos, árbores...etc) se os houbera.
- Non se contemplan na autorización a instalación de mamparas nin parasoles.

- Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.

- Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.

- A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a

autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.

- O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.

- Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.

- Comunicaselle que se ten intención de amorear o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.

- Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).

- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T- 63/16)

Informar favorablemente a solicitude de D. Manuel Bayón Iglesias en representación de PROYECTOS INTERMEL S.L., para instalación dunha terraza de 60 m², vinculada ao establecemento CAFÉ-BAR GIN TONIC situado na Rúa Juan García nº 29 bx., ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación de **60 m²** de vía pública mediante a instalación de veladores para un aforo de 50 persoas, diante do seu local, deixando libres os elementos de mobiliario urbano (bancos, árbores...etc) se os houbera.
- Non se contemplan na autorización a instalación de mamparas nin parasoles.

- Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.

- Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.

- A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.

- O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.

- Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.

- Comunicaselle que se ten intención de amorear o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente

autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.

- Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).

- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T- 64/16)

Informar favorablemente a solicitude de D. Sergio Diz Padín, para instalación dunha terraza de 18 m² e dúas mamparas, vinculada ao establecemento CAFÉ-BAR AVENIDA,. situado na Avda. Da Mariña nº 64 bx, ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación de **18 m²** de vía pública ata a canaleta de pluviais coa fronte do local de 6,17 m. mediante a instalación de veladores para un aforo de 18 persoas, , deixando libres os elementos de mobiliario urbano (bancos, árbores...etc) se os houbera.
- Colocación de **2 mamparas** móbiles laterais. Non se contemplan na autorización a instalación de parasoles.

- Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.

- Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.

- A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.

- O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.

- Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.

- Comunicaselle que se ten intención de amosar o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.

- Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).

- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T- 5/17)

Informar favorablemente a solicitude de D. Julian Alberto Domínguez Arias, para instalación dunha terraza de 61,93 m², vinculada ao establecemento CAFÉ-BAR A PARRA DE JULIÁN, situado na Pza. Martín Gómez Abal nº 2 Bx., ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación de **61,93 m²** de vía pública mediante a instalación de veladores para un aforo de 71 persoas, debendo deixar ó longo da fachada un acceso cun ancho mínimo de 1,50 m. e deixando libres os elementos de mobiliario urbano (bancos, árbores...etc) se os houbera.
- Colocación de mamparas móbiles, non se contemplan na autorización a instalación de parasoles.
 - Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.
 - Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.
 - A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.
 - O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.
 - Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.
 - Comunícaselle que se ten intención de amear o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.
 - Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).
 - Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T- 9/17)

Informar favorablemente a solicitude de D. Alexandre Rodríguez Horro, para instalación dunha terraza de 6 m², vinculada ao establecemento CAFÉ-BAR LAS TRES CUCHARAS situado na Avda. Dr. Moreira Casal 4 bx., ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación de **6 m²** de vía pública mediante a instalación de veladores para un aforo

de 6 persoas, , deixando libres os elementos de mobiliario urbano (bancos, árbores...etc) se os houbera.

- Non se contemplan na autorización a instalación de mamparas nin parasoles.
 - Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.
 - Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.
 - A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.
 - O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.
 - Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.
 - Comunicaselle que se ten intención de amosar o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.
 - Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).
 - Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T- 11/17)

Informar favorablemente a solicitude de Dna. Rosa M^a Nogueira Carballo, para instalación dunha terraza de 20 m², vinculada ao establecemento CAFÉ-BAR MAREAS VIVAS situado na Rúa A Baldosa nº 27 bx., ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación de **20 m²** de vía pública mediante a instalación de veladores, denominada “VERANO” para un aforo de 20 persoas, deixando libres os elementos de mobiliario urbano (bancos, árbores...etc) se os houbera.
- Colocación de mamparas móbiles, non se contemplan na autorización a instalación de parasoles.
 - Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.
 - Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.

- A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.
- O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.
- Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.
- Comunícaselle que se ten intención de amorear o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.
- Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).
- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T- 13/17)

Informar favorablemente a solicitude de D. Diego Touris Cordo, para instalación dunha terraza de 36,30 m², vinculada ao establecemento CAFÉ-BAR DIA Y NOCHE situado na Rúa Castelao nº 17 bx., ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación de **36,30 m²** de vía pública mediante a instalación de veladores, para un aforo de 44 persoas, deixando libres os elementos de mobiliario urbano (bancos, árbores...etc) se os houbera.
 - Non se contemplan na autorización a instalación nin de mamparas nin de parasoles.
- Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.
 - Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.
 - A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.
 - O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.
 - Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.

- Comunícaselle que se ten intención de amorear o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.
- Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).
- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T- 14/17)

Informar favorablemente a solicitude de D. Eduardo Lastra Gamarra, para instalación dunha terraza de 10. m², vinculada ao establecemento CAFÉ-PUB GOTHAM ROCK situado na Rúa Méndez Núñez nº 20 bx., ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación de **10 m²** de vía pública mediante a instalación de veladores, para un aforo de 8 persoas, deixando libres os elementos de mobiliario urbano (bancos, árbores...etc) se os houbera.
- Non se contemplan na autorización a instalación nin de mamparas nin de parasoles.
 - Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.
 - Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.
 - A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.
 - O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.
 - Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.
 - Comunícaselle que se ten intención de amorear o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.
 - Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).
 - Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T-16/17)

Informar favorablemente a solicitude de D. Felipe Rey Rodríguez en representación de LUSITANA BUEN CAFÉ S.L., para instalación dunha terraza de 34,55 m², vinculada ao establecemento CAFÉ-BAR DYSANIA situado na Rúa A Baldosa nº 6 Bx., ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación de **34,55 m²** de vía pública mediante a instalación de veladores, para un aforo de 40 persoas, deixando libres os elementos de mobiliario urbano (bancos, árbores...etc) se os houbera.
- Non se contemplan na autorización a instalación nin de mamparas nin de parasoles.
 - Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.
 - Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.
 - A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.
 - O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.
 - Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.
 - Comunicaselle que se ten intención de amorear o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.
 - Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).
 - Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T- 61/16)

E sen máis asuntos que tratar, ás 10:30 levantouse a sesión da que se estende a presente acta e eu, Secretaria, dou fe.