



## CONSELLO DE XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ORDE DO DIA 07/10/2021

### COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

PRP2021/3589

URB/2021/000427 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE MURO DE DELIMITACIÓN DE PARCELA NA RÚA EXTRAMUROS S/N, CARRIL. SOLICITANTE: SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA (SAREB). Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3590

URB/2021/0000540 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE MANTEMENTO DE FACHADAS DE EDIFICIO NA RÚA CASTILLEJOS Nº 23, CARRIL. SOLICITANTE: ROQUE LÓPEZ MARTÍNEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3591

URB/2021/0000588 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CERRE FRONTAL DE PARCELA NA RÚA VEIGA DE GUILLÁN S/N, CARRIL. SOLICITANTE: JULIO RODRÍGUEZ VELOSO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3592

URB/2021/0000675 DAR CONTA DA INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA ZONA ESTERILIZACIÓN HOSPITAL SALNÉS. SOLICITANTE: CONSELLERÍA DE SANIDADE (SERGAS). Conta con informe técnico de ineficacia.



PRP2021/3593

URB/2021/0000687 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE SOLEIRA DE FORMIGÓN NA FRONTE DE VIVENDA SITUADA NA AVDA. CAMBADOS 182. SOLICITANTE: RAMONA PATIÑO NALGO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3594

URB/2021/000760 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA POSTERIOR NA PRAZA RAFAEL PAZOS Nº 1, VILAXOÁN. SOLICITANTE: JOSÉ ANTONIO CASTRO REY. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3595

URB/2021/000819 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO E ENCINTADO DE FACHADAS E MUROS EN VIVENDA SITUADA NA RÚA ESCOLA DE SOLOBEIRA Nº 11. SOLICITANTE: LUIS LOUREIRO MARTÍNEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3596

URB/2021/000822 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE ACONDICIONAMENTO DE LOCAL NA RÚA ARCEBISPO ANDRADE Nº 9, BAIXO 1. SOLICITANTE: CLIP STYLE EUROPE SL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3597

URB/2021/000823 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACIÓN DE TOLDO NA AVD. DR. TOURÓN Nº 48 - 5º. SOLICITANTE: ISMAEL MENÉNDEZ VÁZQUEZ. Conta con informe técnico favorable.



Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravella, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

PRP2021/3598

URB/2021/000831 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE ARRANXO DE TELLADO NA RÚA VÁZQUEZ LEIS, 3 - VILAXOÁN. SOLICITANTE: XOSÉ PIÑEIRO GARRIDO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3599

URB/2021/000834 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE REPARACIÓN DE TERRAZAS NO INMOBLE SITUADO NA RÚA CATOIRA Nº 6-8. SOLICITANTE:COM. PROP. EDIFICIO VILASUR 6 Y 8. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3600

URB/2021/000836 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA SUBSTITUÍR PECHE DE ALUMINIO POR UNHA VENTÁ EN VIVENDA NA RÚA AREALONGA Nº 91. SOLICITANTE: JOSÉ LUIS ABALO ABALO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3601

URB/2021/000842 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA PINTADO DE FACHADA E LIMPEZA DE CANOS EN CAMIÑO DE SAÍÑAS Nº 2, SOBRÁN. SOLICITANTE: PABLO PÉREZ MARTÍNEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3602

URB/2021/000844 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE TERRAZA NA RÚA ARCEBISPO LAGO Nº 4. SOLICITANTE:COM. PROP. EDIFICIO ZARA. Conta con informe técnico favorable.



PRP2021/3603

URB/2017/000135 SOLICITUDE DE PRÓRROGA PARA REMATAR OBRAS DE AMPLIACIÓN DE PECHE E CHAPADO FRONTAL NA RÚA PEDROSO, 49, BAMIO. SOLICITANTE: JESUSA GARCÍA RODRÍGUEZ. Conta con informe xurídico desfavorable.

PRP2021/3641

URB/2021/000848 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS MODIFICACIÓN ACCESO A GARAXE NA RÚA VILAR Nº 47, BAMIO. SOLICITANTE: ANA MARÍA GARCÍA CAEIRO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3643

URB/2021/000853 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CAMBIO DE CARPINTERÍA EXTERIOR NA AVD. DR. TOURÓN Nº 8 - 4ª. SOLICITANTE: FERNANDO NÚÑEZ REIMON. Conta con informe técnico favorable.

## **LICENZAS DE OBRAS MENORES**

PRP2021/3604

URB/2020/000160 SOLICITUDE DE LICENZA PARA AMPLIACIÓN NA REDE ELÉCTRICA (Nº SDG: 248619100131) NA RÚA DO CARME 29 (CARRIL). SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD SA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3605

URB/2020/000695 SOLICITUDE DE LICENZA PARA AMPLIACIÓN NA REDE ELÉCTRICA (Nº SDG:638220050102) NA RÚA DO CASAL ALTO, SOBRADELO. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD SA. Conta con informe técnico favorable.



PRP2021/3606

URB/2021/000234 SOLICITUDE DE LICENZA PARA VADO PERMANENTE NA RÚA MOREIRA Nº 21, A LAXE. SOLICITANTE: JOSÉ ANTONIO QUINTELA MANEIRO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3607

URB/2021/000394 SOLICITUDE DE LICENZA PARA AMPLIACIÓN NA REDE DE TELECOMUNICACIÓN NA AVDA. PONTEVEDRA Nº 45 (REF. 8229673-3513691). SOLICITANTE: TELEFONICA DE ESPAÑA SAU. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3608

URB/2021/000609 SOLICITUDE DE LEGALIZACIÓN DE MODIFICACIÓN DE EDIFICACIÓN AUXILIAR EN CAMIÑO REAL DE TRABANCA SARDIÑEIRA Nº 31-33. SOLICITANTE: PILAR SIMES GIL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3609

URB/2021/000610 SOLICITUDE DE LICENZA PARA OBRAS DE ACONDICIONAMENTO DE LOCAL NA AVD. DR. TOURÓN Nº 32, BAIXO B. SOLICITANTE: RECALVI SL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3610

URB/2021/000677 SOLICITUDE DE LICENZA PARA AMPLIACIÓN NA REDE DE TELECOMUNICACIÓN NA RÚA SANTA MARÍA DE GUILLÁN. SOLICITANTE: TELEFONICA DE ESPAÑA SA. Conta con informe técnico favorable.



PRP2021/3611

URB/2021/000691 SOLICITUDE DE LICENZA PARA ENGANCHE E ACOMETIDAS DE AUGA E SANEAMENTO NO LUGAR DE CACHADIÑAS, 2 -B1, BAMIO. SOLICITANTE: MARCIO MANUEL DRUMONDE DINIZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3612

URB/2021/000754 SOLICITUDE DE LEGALIZACIÓN DE PECHE ENTRE COLINDANTES NO LUGAR BOUZA- POL.20, PARCELA 302, TRABANCA BADIÑA. SOLICITANTE:ANTONIO ABALO SALAMANCA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3613

URB/2021/000779 SOLICITUDE DE LICENZA PARA ACOMETIDA Á REDE DE AUGA DE OBRA NA RÚA CHARCO - RUBIÁNS. SOLICITANTE: NEREA BAHAMONDE ROMANO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3614

URB/2021/000780 SOLICITUDE DE LICENZA PARA REFORMA DA ZONA DE ESTERILIZACIÓN NO HOSPITAL DO SALNÉS. SOLICITANTE: CONSELLERÍA DE SANIDADE - SERVIZO GALEGO DE SAÚDE. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3615

URB/2021/000808 SOLICITUDE DE LICENZA PARA LEGALIZACIÓN DE EDIFICACIÓN AUXILIAR NA RÚA SARXENTO SOLLA Nº 21 - CEA. SOLICITANTE: MARÍA JOSEFA IGLESIAS CASTRO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3616



URB/2021/000818 SOLICITUDE DE LICENZA PARA ACOMETIDA E ENGANCHE ÁS REDES DE AUGA E SANEAMENTO NA RÚA 3 - A ROSALEDA Nº 7. SOLICITANTE: ENRIQUE ÁLVAREZ REY. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3617

URB/2021/000825 SOLICITUDE DE LICENZA PARA ARRANXO DE CUBERTA E FACHADAS EN VIVENDA NA RÚA VEIGA Nº 40, CORNAZO. SOLICITANTE: FRANCISCO DIÉGUEZ PINTOS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3618

URB/2021/000832 SOLICITUDE DE LICENZA PARA VADO PERMANENTE NA RÚA DUQUE DE TERRANOVA Nº 6. SOLICITANTE: TERESA JIMÉNEZ BALSALSA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/3631

URB/2021/000791 SOLICITUDE DE LICENZA PARA OBRAS CANALIZACIÓN SOTERRADA PARA AMPLIACIÓN TRAÍDA VECIÑAL NA RÚA MOSCALLO, 2 - CORNAZO. SOLICITANTE: JUAN BARROS CUERVO. Conta con informe técnico favorable.

## **LICENZAS DE SEGREGACIÓN**

PRP2021/3619

URB/2021/000847 SOLICITUDE DE LICENZA DE SEGREGACIÓN A EFECTOS DE CESIÓN NA RÚA CHARCO, RUBIÁNS. SOLICITANTE: NEREA BAHAMONDE ROMANO. Conta con informe técnico favorable.



## LICENZAS DE OBRAS MAIORES

PRP2021/3622

URB/2020/000036 SOLICITUDE DE LICENZA PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA DOS CARBALLOS Nº 14, CEA. SOLICITANTE: MARTA OTERO GÓMEZ. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2021/3623

URB/2021/000010 SOLICITUDE DE LICENZA PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA MESTRES TRIGO E PAZOS S/N, ARALDE. SOLICITANTE: SANDRA PARADA CHAVES E BENITO MARTÍNEZ GESTOSO. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2021/3624

URB/2021/000475 SOLICITUDE DE LICENZA PARA CONSTRUCCIÓN DE PISCINA NA RÚA MACEIRAS Nº 17, SOBRÁN. SOLICITANTE: ALFREDO PÉREZ GARCÍA. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2021/3625

URB/2021/000594 SOLICITUDE DE LICENZA PARA CONSTRUCCIÓN DE PISCINA NA RÚA DO DEPORTE Nº 10, FAXILDE. SOLICITANTE: MARÍA DEL CARMEN RODRÍGUEZ OTERO. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2021/3626

URB/2021/000631 SOLICITUDE DE LICENZA PARA CONSTRUCCIÓN DE PISCINA NA RÚA SANTA MARÍA DE GUILLÁN Nº 23. SOLICITANTE: MERCEDES TRONCOSO RODRÍGUEZ. Conta con informe técnico e xurídico favorables.





PRP2021/3627

URB/2021/000637 SOLICITUDE DE LICENZA PARA REFORMA DE CUBERTA E OBRAS VARIAS NA RÚA DO PORTO Nº 33, AREALONGA. SOLICITANTE: PATRICIA VIDAL RÍOS. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2021/3628

URB/2021/000645 SOLICITUDE DE LICENZA PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR ILLADA NA RÚA BENITIÑO ESQUINA RÚA AMEIXEIRAS, A ROSALEDA. SOLICITANTE: MANUEL HORJALES FERREIRA. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2021/3629

URB/2021/000661 SOLICITUDE DE LICENZA PARA CONSTRUCCIÓN DE PISCINA NA RÚA 1º DE MAIO Nº 11, SOBRADELO. SOLICITANTE: GUILLERMO NORBERTO ESTÉVEZ LUKASZEWICZ. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2021/3630

URB/2021/000763 SOLICITUDE DE LICENZA PARA CAMBIO DE CUBERTA EN EDIFICACIÓN SITA NA RÚA ESCARDIA Nº 19. SOLICITANTE: JOSÉ CARLOS FERNÁNDEZ BALSEIRO. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2021/3635

URB/2018/000263 SOLICITUDE LICENZA PROXECTO MODIFICADO DE BÁSICO E DE EXECUCIÓN PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA NA RÚA SOBRÁN, VILAXOAN. SOLICITANTE: DAVID GÓMEZ BAÚLDE. Conta con informes técnico e xurídico favorables.



PRP2021/3636

URB/2019/000640 SOLICITUDE MODIFICACIÓN LICENZA PARA CONSTRUCCION VIVENDA NA RÚA XESTA (PARCELA E-22) - O RIAL. SOLICITANTE: MARÍA SOLEDAD RIVAS REY. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

PRP2021/3638

URB/2018/000564 SOLICITUDE LICENZA PROXECTO MODIFICADO DE BÁSICO E DE EXECUCIÓN PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA NA RÚA DO PAZO Nº 27, RUBIÁNS. SOLICITANTE:MARÍA PURIFICACIÓN DE LA TORRE ABALO. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

PRP2021/3640

URB/2020/000462 SOLICITUDE LICENZA PARA CONSTRUCCIÓN VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA CARBÓN Nº 28, BAMIO. SOLICITANTE: LORENZO LONGO FACHADO. Conta con informes técnicos e xurídico favorables.

## **COMUNICACIÓNS APERTURAS ESTABLECEMENTOS**

PRP2021/3621

ACTI/2021/000060 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE APERTURA PARA INICIO ACTIVIDADE DE LAVANDERÍA AUTOSERVIZO NA AVD. CAMBADOS Nº 153 BX. SOLICITANTE: BURBUJA BLANCA AUTO-LAVANDERÍA CB. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

## **ASUNTOS VARIOS**

PRP2021/3637



Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravella, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

P72020/000002 APROBACIÓN DEFINITIVA DO PROXECTO DE URBANIZACIÓN DA AVDA. VILANOVA S/N, VILAXOÁN. SOLICITANTE: RESIDENCIAL ALCAMESAN SL. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

Vilagarcía de Arousa, 04/10/2021  
O ALCALDE-PRESIDENTE,  
ALBERTO VARELA PAZ  
A SECRETARIA XERAL,  
MARIA ROSA LOSADA SUAREZ