



Concello de
Vilagarcía de Arousa
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B
Praza Ravella, 1
36600 Vilagarcía de Arousa
T 986 099 200 - F 986 501 109
secretaria@vilagarcia.gal
sede.vilagarcia.gal

CONSELLO DE XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ORDE DO DIA 13/04/2023

LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN

PRP2023/1301

URB/2021/000815 SOLICITUDE PRIMEIRA OCUPACIÓN PLANTA BAIXA DO EDIFICIO NA RÚA MOREIRA CASAL Nº 14. SOLICITANTE: PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES OUBIÑA SL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1279

URB/2018/000373 SOLICITUDE LEGALIZACIÓN OBRAS E PRIMEIRA OCUPACIÓN E ACOMETIDAS AUGA E SANEAMENTO VIVENDA NA RÚA ESCARDIA Nº 11 . SOLICITANTE: DAMIAN GONZALEZ MARTINEZ. Conta con informe tecnico e xurídico favorable.

COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

PRP2023/1263

URB/2023/000043 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN LOCAL NA RÚA BALDOSA Nº 3 . SOLICITANTE: NAUTICA NORTHWEST SL. Conta con informe técnico favorable.



PRP2023/1264

URB/2023/000244 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CAMBIO CARPINTERIA EXTERIOR NA RÚA SANTA EULALIA Nº 6-4º. SOLICITANTE: MERCEDES GONZALEZ COCHON. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1265

URB/2023/000248 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA NA AV. AGUSTIN ROMERO 13-15. SOLICITANTE: COM. PROP. AGUSTIN ROMERO 13-15. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1266

URB/2023/000256 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN TERRAZA EN VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA CERVATNES DO CARRIL Nº 94. SOLICITANTE: MARIA CELIA FERNANDEZ LAZARE. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1267

URB/2023/000262 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA MONTE XAQUIN Nº 21. SOLICITANTE: ELISA LANDOZZI. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1268

URB/2023/000271 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA PARA AUTOCONSUMO NA RÚA GALUFA 47 - CORNAZO. SOLICITANTE: M^a CARMEN SOMOZA NUÑEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1269



URB/2023/000275 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO NA RÚA DO QUINTEIRO DE CEA Nº 5 - SOLICITANTE: ROSA MARÍA DIESTE MERA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1270

URB/2023/000279 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO NA RÚA FONTECARMOA 70. SOLICITANTE: MANUEL CONLES COSTA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1271

URB/2023/000285 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO NA RÚA DA BOUCIÑA ALTA Nº 18 - SOBRADELO. SOLICITANTE: ROMÁN LUCIO GÓMEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1297

URB/2023/000064 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO NA RÚA DA BOUCIÑA 9. SOLICITANTE: ANTONIO TORREIRO VALIÑO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1298

URB/2023/000178 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA E CUBERTA NA AV. ROSALÍA DE CASTRO Nº 201. SOLICITANTE: PROMOGAL 25 SL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1299

URB/2023/000216 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADAS DE PATIO NA RÚA ARC. XELMIREZ 11. SOLICITANTE: COM. PROP. ARZOBISPO GELMIREZ 11. Conta con informe técnico favorable.



PRP2023/1300

URB/2023/000284 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN PISO NA RÚA ALEXANDRE BÓVEDA Nº 12-1º ESQ. SOLICITANTE: FILIPA JOAO REGO GONÇALVEZ DOS SANTOS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1303

URB/2023/000258 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA NA RÚA CONDE VALLELLANO 2. SOLICITANTE: MALROY AROSA SL. Conta con informe técnico de ineficacia

PRP2023/1304

URB/2023/000290 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE BAÑO NA RÚA PASCUAL VEIGA Nº 17-4º A. SOLICITANTE: CRISTINA DE SANTOS TORRES. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1305

URB/2023/000294 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE BAÑO NA RÚA ALFREDO BRAÑAS Nº 4-3º B. SOLICITANTE: OMARA VILLAVERDE BUCETA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1306

URB/2023/000295 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN PISO NA AV. DR. TOURON 46-5º D. SOLICITANTE: MONICA BARROSO POZA. Conta con informe técnico favorable.



PRP2023/1327

URB/2023/000199 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA A XUNQUEIRA 25. SOLICITANTE: ANA IGLESIAS PEDREIRA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1328

URB/2023/000205 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN INMOBLE NA RÚA MUIÑO NOVO 26 - A LAXE. SOLICITANTE: RITA VIDAL MOURIÑO. . Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1329

URB/2023/000297 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA DESMONTAXE DE MONOPOSTE PUBLICITARIO NA AV. AS CAROLINAS S/N. SOLICITANTE: TREBOLHOGAR SL. . Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1330

URB/2023/000298 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ACONDICIONAMENTO INTERIOR DE LOCAL EXISTENTE NA RÚA GUMERSINDO NARTALLO Nº 13 BX. 1. SOLICITANTE: KAI BEAUTY BAR SL. . Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1340

URB/2023/000212 ARQUIVO COMUNICACIÓN PREVIA PARA MELLORA DE INSTALACIÓN DE SANEAMENTO NA RUA ILLA DE CORTEGADA 1-3-5-7. POR EXISTIR OTRO EXPEDIENTE POR LICENZA. SOLICITANTE: COM. PROP. MAR DE COMPOSTELA 4ª FASE. Conta con informe técnico de arquivo



PRP2023/1344

URB/2021/000240 SOLICITUDE PRÓRROGA PARA EXECUCIÓN DAS OBRAS SOLICITADAS POR COMUNICACIÓN PREVIA PARA CERRE DE FINCA. SOLICITANTE: M^a CARMEN BAAMONDE OSORIO. Conta con informe xurídico DESFAVORABLE.

PRP2023/1345

URB/2021/000403 SOLICITUDE PRÓRROGA PARA EXECUCIÓN DAS OBRAS SOLICITADAS POR COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACIÓN CASETA DE OBRA. SOLICITANTE: M^a CARMEN BAAMONDE OSORIO. Conta con informe xurídico DESFAVORABLE.

PRP2023/1349

URB/2021/000275 RENUNCIA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO NA RÚA CERVANTES DE CARRIL N^o 4. SOLICITANTE: OSCAR RODRIGUEZ VAZQUEZ. Consta informe técnico favorable á renuncia.

PRP2023/1350

URB/2023/000303 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN DE HUMIDADES NA RÚA OS CARBALLOS N^o 39 - CEA. SOLICITANTE: JORGE CÉSAR ABALO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1351

URB/2023/000304 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO NA RÚA RUBIANS DE ARRIBA N^o 19 - SOLICITANTE: MANUEL RODRÍGUEZ GUILLÁN. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1352



URB/2023/000307 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA NA RÚA PEDROSO Nº 50A - BAMIO. SOLICITANTE: JAVIER RODRIGUEZ GARCIA. Conta con informe técnico favorable.

LICENZAS DE OBRAS MENORES

PRP2023/1272

URB/2023/000066 SOLICITUDE LICENZA PARA VADO PERMANENTE NA RÚA VEIGA DE ABAIXO 6. SOLICITANTE: MARIA DOLORES DIOS OUBIÑA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1273

URB/2023/000094 SOLICITUDE LICENZA PARA VADO PERMANENTE NA RÚA FAXILDE 32. SOLICITANTE: ANA ROSA VIDAL FERNANDEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1274

URB/2023/000192 SOLICITUDE LICENZA PARA VADO PERMANENTE NA RÚA FERMIN BOUZA BREY 10 BX. SOLICITANTE: JAVIER YAGO JIMENEZ TOURIÑO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1275

URB/2023/000245 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA AUGA E SANEAMENTO NA RÚA RIANXEIRO 4. SOLICITANTE: MIGUEL REY SOMOZA. Conta con informe técnico favorable.



Concello de
Vilagarcía de Arousa
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B
Praza Ravella, 1
36600 Vilagarcía de Arousa
T 986 099 200 - F 986 501 109
secretaria@vilagarcia.gal
sede.vilagarcia.gal

PRP2023/1276

URB/2023/000263 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA DE AUGA NA RÚA AREALONGA 31. SOLICITANTE: ENRIQUE OTERO RUBIANES. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1277

URB/2023/000268 SOLICITUDE LICENZA PARA APERTURA DE OCO EN FACHADA POSTERIOR DE LOCAL EXISTENET NA AV. ROSALIA DE CASTRO 58. SOLCIITANTE: MERCADONA SA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1294

URB/2023/000266 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA AUGA E SANEAMENTO NA RÚA SANTIAGO Nº 17 - CARRIL. SOLICITANTE: MARIA LOURDES NUÑEZ TORRADO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1295

URB/2023/000267 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA AUGA PARA OBRA NA RÚA DA BOUCIÑA ALTA 22. SOLICITANTE: NURIA DE LA TORRE SAYANS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1296

URB/2023/000292 SOLICITUDE LICENZA ACOMETIDA REDE DE CANALIZACION GAS NA AVDA. CAMBADOS 15. SOLICITANTE: NEDGIA GALICIA SDG SA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1307



Concello de
Vilagarcía de Arousa
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B
Praza Ravella, 1
36600 Vilagarcía de Arousa
T 986 099 200 - F 986 501 109
secretaria@vilagarcia.gal
sede.vilagarcia.gal

URB/2023/000293 SOLICITUDE LICENZA PARA ARRANXO E PINTADO DE FACHADA NA RÚA CONDE VALLELLANO Nº 2. SOLICITANTE: MARLOY AROSA SL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1332

URB/2023/000232 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA DE AUGA NA RÚA DO RIANXEIRO Nº 6. SOLICITANTE: MARIA JOSE REY PIÑEIRO. . Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1353

URB/2022/000081 SOLICITUDE LEGALIZACIÓN IMPERMEABILIZACIÓN TELLADO E CAMBIO DE MATERIAL DE CUBRICIÓN NA RÚA CERVANTES DE CARRIL Nº 4. SOLICITANTE: OSCAR RODRIGUEZ VAZQUEZ. Conta con informe técnico favorable.

LICENZAS DE OBRAS MAIORES

PRP2023/1278

URB/2022/000239 SOLICITUDE LICENZA PARA VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA DA CULTURA Nº 11. SOLICITANTE: DANIEL PARDO DACOSTA. Conta con informe técnico e xurídico favorable

PRP2023/1343

URB/2012/000433 SOLICITUDE DE LEGALIZACIÓN DAS OBRAS EXECUTADAS EN TRAV. XENERAL PARDIÑAS Nº 5 - VILAXOÁN. SOLICITANTE: CARLOS GUILLERMO BREGUA LÓPEZ. Conta con informe técnico e xurídico DESFAVORABLE.



PRP2023/1354

URB/2022/000273 SOLICITUDE LICENZA PARA CAMPAMENTO DE TURISMO NA RÚA DOS LOMBOS Nº 8. SOLICITANTE: CABAÑAS AROUSA NATURA SL. Conta con informe técnico e xurídico DESFAVORABLE.

PRP2023/1355

URB/2021/000225 SOLICITUDE LICENZA PARA ESTACIÓN DE SERVIZO NA AV. CAMBADOS 59. SOLICITANTE: PETROPRIX ENERGIA SL. Conta con informe técnico e xurídico DESFAVORABLE.

PRP2023/1281

URB/2022/000440 SOLICITUDE LOUSA DE FORMIGÓN PARA DEPOSITO DE LODOS NA RÚA MARTICES. SOLICITANTE: CORPORACIÓN ALIMENTARIA PEÑASANTA SA. Conta con informe técnico e xurídico favorable

COMUNICACIÓNS APERTURAS ESTABLECEMENTOS

PRP2023/1286

ACTI/2022/000053 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDADE E ASIMILACIÓN DECRETO 124/2019 DO BAR SITO NA RÚA AVELINA NOGUEIRA 6 BX. SOLICITANTE: PABLO BOUZAS GONZÁLEZ. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2023/1341

ACTI/2021/000125 ARQUIVO DO EXPEDIENTE TRAMITADO POR LONGARES DENTAL SL POR EXISTIR NOVO EXPEDIENTE TRAMITADO CO NÚMERO ACTI/2023/000029 AO MESMO TITULAR.



Concello de
Vilagarcía de Arousa
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B
Praza Ravella, 1
36600 Vilagarcía de Arousa
T 986 099 200 - F 986 501 109
secretaria@vilagarcia.gal
sede.vilagarcia.gal

PRP2023/1342

ACTI/2021/000074 CORRECCIÓN ERRO DA RESOLUCION DE ALCALDÍA DE 04/08/2021,
SENDO RESTAURANTE 2 GARFOS E NON BAR RESTAURANTE 2 GARFOS. Conta con informe
xurídico favorable á corrección.

Vilagarcía de Arousa, 10/04/2023
O ALCALDE-PRESIDENTE,
ALBERTO VARELA PAZ
A SECRETARIA XERAL,
MARIA ROSA LOSADA SUAREZ