



CONSELLO DE XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ORDE DO DIA 29/05/2025

LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN

PRP2025/2048

URB/2024/000262 SOLICITUDE DE LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN NA RÚA ARZOBISPO GELMÍREZ Nº1 - 1º - LOCAL 2A. SOLICITANTE: MARÍA JOSÉ LIRES FERNÁNDEZ. Conta con informe técnico favorable.

COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

PRP2025/1826

URB/2025/000392 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE REPARACIÓN DE TELLADO NA AVD. JOSÉ M. RIVERO DE AGUILAR Nº2 - PEIRAO COMERCIAL OESTE. SOLICITANTE: PROFAND VILAGARCÍA S.L.U. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2002

URB/2016/000612 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA, POR TRANSCURSO DO PRAZO, PARA OBRAS DE DESTELLADO E DESESCOMBRADO NA RÚA VALENTÍN VIQUEIRA Nº38. SOLICITANTE: HUMBERTO DOMÍNGUEZ PAZOS. Conta con informe técnico de ineficacia.

PRP2025/2003

URB/2024/000376 SOLICITUDE DE PRÓRROGA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE COLOCACIÓN DE PORTAL EN FACHADA NA AVDA ROSALÍA DE CASTRO Nº123. SOLICITANTE: RICARDO EIRAS PADÍN. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2025/2004

URB/2024/000955 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE ARRANXO DE TELLADO NA RÚA VALLE INCLÁN Nº11. SOLICITANTE: MADERAS J. REDONDO S.L. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2010

URB/2025/00186 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE ILLAMENTO DE PATIOS DE LUCES E ARRANXOS EN TELLADO NA RÚA JUAN GARCÍA Nº11. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS JUAN GARCÍA 13. Conta con informe técnico favorable.



PRP2025/2011

URB/2025/000198 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRAS EN LOCAL NA RÚA ALEXANDRE BÓVEDA Nº10 - BAIXO 1. SOLICITANTE: XESTIÓNS ADMINISTRATIVAS GALICIA S.L. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2012

URB/2025/000228 ARQUIVO DE EXPEDIENTE DA COMUNICACIÓN PREVIA DE INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA DE AUTOCONSUMO NA RÚA DA XESTA Nº73 - SOBRÁN. SOLICITANTE: FERNANDO BOUZAS CORES. Conta con informe técnico de arquivo.

PRP2025/2013

URB/2025/000238 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE EXPLANACIÓN DE TERREO NA RÚA DO LAMEIRO - CEA. SOLICITANTE: CRISTINA ANGUSTIA LABANDEIRA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2014

URB/2025/000400 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE ARRANXO DE TELLADO NA RÚA ALAMEDA Nº8. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS ALAMEDA CARRIL Nº8. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2015

URB/2025/000403 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE MELLORA DE ACABADOS EN PISO NA AVD. DA MARIÑA Nº40 - 7ºB. SOLICITANTE: BEGOÑA BRAVO HEVIA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2016

URB/2025/000434 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE REFORMA DE BAÑO NA PZA. RAVELLA Nº9 - 6º ESQ. SOLICITANTE: MANUEL ÁNGEL MAYOR LÓPEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2017

URB/2025/000438 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE MANTEMENTO DE FACHADA NA RÚA CURROS ENRÍQUEZ Nº37. SOLICITANTE: MARÍA JESÚS IGLESIAS CANTO. Conta con informe técnico favorable.



PRP2025/2018

URB/2025/000440 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE PECHE DE TERRAZA TIPO GALERÍA NA RÚA DE OURENSE Nº19 - CARRIL. SOLICITANTE: BEATRIZ DE LA ROSA RÓDENAS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2019

URB/2025/000441 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE MANTEMENTO DE TELLADO E FACHADA LATERAL NA AVD. AS CAROLINAS Nº42. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS EDIFICIO JUFERSA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2020

URB/2025/000442 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE MANTEMENTO DE FACHADA NA RÚA SANTA LUCÍA Nº5-7. SOLICITANTE: EDELMIRO CRESPO CERQUEIRAS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2021

URB/2025/000444 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE ARRANXO DE TELLADO NA RÚA VEIGA DE ABAIXO Nº6 - SOBRADELO. SOLICITANTE: JOSÉ ENRIQUE PIÑEIRO CORES. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2022

URB/2025/000448 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE APERTURA DE OCO EN FACHADA PARA ACCESO A LOCAL NA AVD. AS CAROLINAS Nº62 - BAIXO. SOLICITANTE: TAMARA ARGIBAY RODRÍGUEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2023

URB/2025/000450 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE ARRANXO E ENCINTADO DE MURO FRONTAL NA RÚA FIGUEIRA Nº10 - AS BOCAS. SOLICITANTE: RUBÉN RICO RIAL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2024

URB/2025/000452 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE CAMBIO DE CARPINTERÍA EXTERIOR NA RÚA GARCÍA CAAMAÑO Nº23 - 4. SOLICITANTE: MIGUEL VAAMONDE GARCÍA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2025

URB/2025/000453 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE ARRANXO DE TELLADO NA RÚA DA CRUZ DE CORNAZO Nº3. SOLICITANTE: JOSÉ ANTONIO RODRÍGUEZ PIÑEIRO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2026

URB/2025/000454 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE REFORMA DE BAÑO NA RÚA RAMÓN PIÑEIRO LÓPEZ Nº14 - 2ºC. SOLICITANTE: DAVID DE MARÍA CASTELLANOS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2027

URB/2025/000459 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE REFORMA DE COCIÑA E BAÑOS EN JARDINES DOUTOR FLEMING Nº2(A) - 2ºC. SOLICITANTE: BEATRIZ TRILLO FONTÁN. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2028

URB/2025/000461 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE MANTEMENTO DE FACHADA NA AVD. AS CAROLINAS Nº33. SOLITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS TELLEIRA-CIESGAL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2040

URB/2025/000245 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE ARRANXO DE TELLADO E REFORMA AUXILIAR NO CAMIÑO REAL DE RENZA Nº8 - SOBRÁN. SOLICITANTE: OMAR DOMÍNGUEZ DIESTE. Conta con informe técnico de ineficacia.

PRP2025/2041

URB/2025/000154 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE ACONDICIONAMENTO DE LOCAL NA RÚA CASTOR SÁNCHEZ Nº22 - BAIXO. SOLICITANTE: JUAN CARLOS GARCÍA BLANCO. Conta con informe técnico de ineficacia.

PRP2025/2044

URB/2025/000382 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRAS VARIAS EN VIVENDA NA RÚA FONTE DE FAXILDE Nº12. SOLICITANTE: MARÍA DEL CARMEN PESADO FACHADO. Conta con informe técnico favorable.



PRP2025/2047

URB/2024/000514 SOLICITUDE DE PRÓRROGA DE COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRAS PARA ARRANXO DE TELLADO NA AVDA. DE VILANOVA Nº75 - VILAXOÁN. SOLICITANTE: MARÍA DOLORES DEL RÍO PADÍN. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2025/2060

URB/2025/000478 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE REFORMA DE BAÑO NA RÚA EXTRAMUROS Nº2 - 2º DRTA - CARRIL. SOLICITANTE: JAIME FRANCISCO SABORIDO FRANCO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2061

URB/2025/000479 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE REFORMA DE BAÑO NA PZA. ESTACIÓN Nº2 - 5ºB. SOLICITANTE: CAROLINA SABORIDO FRANCO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2062

URB/2025/000481 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE REPARACIÓN DE TELLADO DE ANEXO A VIVENDA NA RÚA WENCESLAO FERNÁNDEZ FLÓREZ Nº14 - SOBRADELO. SOLICITANTE: SOFÍA TÁBOAS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2083

URB/2025/000488 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE ARRANXO DE FACHADA NA RÚA CERVANTES DO CARRIL Nº42 - CARRIL. SOLICITANTE: CONCEPCIÓN MOURIÑO QUINOY. Conta con informe técnico favorable.

LICENZAS DE OBRAS MENORES

PRP2025/2033

URB/2025/000296 SOLICITUDE DE LICENZA DE LEGALIZACIÓN DE CUBERTO POSTERIOR NA RÚA FONTECARMOA Nº88A. SOLICITANTE: CARLOS GABRIEL JUEGUEN MILLÁN. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2051

URB/2023/000867 DENEGACIÓN DA LICENZA DE LEGALIZACIÓN DE CUBERTO ADOSADO A LINDEIRO EN SOLO DE NÚCLEO RURAL NA RÚA RUEIRO S/N - CARRIL. SOLICITANTE: ANA GENS LOIS. Conta con informe técnico e xurídico desfavorables.



PRP2025/2071

URB/2025/000193 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA PARA CONSTRUCCIÓN AUXILIAR, PECHE POSTERIOR ENTRE COLINDANTES E INSTALACIÓN DE CHEMINEA A CUBERTA. SOLICITANTE: CATHY CICCHINI CASTRO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2075

URB/2025/000236 SOLICITUDE DE OBRAS DE AMPLIACIÓN NA REDE ELECTRICA NA RÚA AMIZADE Nº26 - A TORRE. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD S.A. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2076

URB/2025/000389 SOLICITUDE DE ACOMETIDA DE AUGA DE OBRA NA RÚA SOBREIRA S/N - CEA. SOLICITANTE: JULIÁN MARTÍNEZ PARADA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2077

URB/2025/000399 SOLICITUDE DE ACOMETIDA DE AUGA DE OBRA NO CAMIÑO DE RENZA - SOBRÁN. SOLICITANTE: RAMÓN DOMÍNGUEZ MEAÑOS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2078

URB/2025/000426 SOLICITUDE DE ACOMETIDA DE AUGA DEFINITIVA NA AVDA. AS CAROLINAS Nº10. SOLICITANTE: ALCIRA ÁLVAREZ RODRÍGUEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2025/2079

URB/2025/000430 SOLICITUDE DE ACOMETIDA DE AUGA DE OBRA NA AVDA. DA MARIÑA Nº21. SOLICITANTE: PROYECON GALICIA S.A. SERANCO SAU UTE. Conta con informe técnico favorable.

LICENZAS DE OBRAS MAIORES

PRP2025/2031

URB/2023/000861 DESISTIMENTO DA SOLICITUDE DE LICENZA PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA EN BOUZA DE CEA S/N. SOLICITANTE: EMILIO VÁZQUEZ RUBIANES. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2025/2032

URB/2024/000020 DAR CONTA DO PROXECTO DE EXECUCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA NA RÚA RUBIÁNS DE ARRIBA S/N. SOLICITANTE: GUSTAVO RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ. Conta con informe técnico favorable.



Concello de
Vilagarcía de Arousa
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B
Praza Ravela, 1
36600 Vilagarcía de Arousa
T 986 099 200 - F 986 501 109
secretaria@vilagarcia.gal
sede.vilagarcia.gal

PRP2025/2052

URB/2023/000717 SOLICITUDE DE LICENZA DE LEGALIZACIÓN DE ACONDICIONAMENTO DE FINCA E EDIFICACIÓN DE RECREO NA RÚA DOS MAIOS - SOBRADELO. SOLICITANTE: AITANA CAAMAÑO GALBÁN. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2025/2063

URB/2023/000011 SOLICITUDE DE PRÓRROGA DE LICENZA DE OBRAS PARA ACONDICIONAMENTO DE LOCAL DESTINADO A CENTRO DE ODONTOLOXÍA NA AVDA. DOCTOR TOURÓN N°9-11 - BAIXO - PT 2. SOLICITANTE: ROCÍO OTERO AGRA. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2025/2064

URB/2023/000578 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA DE VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA OURENSE N°61. SOLICITANTE: ÁLVARO SANTOS FAJARDO. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2025/2070

URB/2025/000231 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA PARA INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EDIFICIO NA RÚA SAN JOSÉ N°14. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS EDIFICIO SAN JOSÉ 14. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

COMUNICACIÓNS APERTURAS ESTABLECEMENTOS

PRP2025/2029

ACTI/2020/000037 ARQUIVO DE EXPEDIENTE DE ACTIVIDADE DE BAR NA RÚA BALDOSA N°11. SOLICITANTE: GOAHEAD RESTAURACIÓN 2020 S.L.U. Conta con informe técnico de ausencia de actividade.

PRP2025/2030

ACTI/2025/000030 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE ACTIVIDADE DE OFICINA PARA INMOBILIARIA E SERVICIOS FINANCIEROS NA RÚA ARZOBISPO LAGO N°14. SOLICITANTE: JORGELINA MARIELA CARDARÓPOLI DE LUCE. Conta con informe xurídico favorable.



Concello de
Vilagarcía de Arousa
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B
Praza Ravela, 1
36600 Vilagarcía de Arousa
T 986 099 200 - F 986 501 109
secretaria@vilagarcia.gal
sede.vilagarcia.gal

TERRAZAS

PRP2025/2082

T/2023/000002 SOLICITUDE DE INSTALACIÓN DE TERRAZA CON MESAS E CADEIRAS DO BAR AMOR DE MADRE NA RÚA CAMILO JOSÉ CELA Nº9 - BAIXO 1. SOLICITANTE: SANTORUM GONGAL S.L. Conta con informe técnico favorable.

Vilagarcía de Arousa, 26/05/2025

O ALCALDE-PRESIDENTE,

ALBERTO VARELA PAZ

A SECRETARIA XERAL,

MARIA ROSA LOSADA SUAREZ