



CONSELLO DE XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ORDE DO DIA 11/05/2023

COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

PRP2023/1752

URB/2022/000986 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA E AMPLIACIÓN DE XIMNASIO NA RÚA LOPEZ CUEVILLAS Nº 3 PLANTA 3 LOCAL 3. SOLICITANTE: EVOFIT GIMNASIOS SLU

PRP2023/1753

URB/2023/000207 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA MONTAR TABIQUE AUTORTANTE HIDRÓFUGO PARA BAÑO NA RÚA CONCEPCIÓN ARENAL Nº 31 BX. 1. SOLICITANTE. DAVID ABALO IGLESIAS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1755

URB/2023/000355 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN EDIFICIO (ACCESOS GARAXES) NA AV. DA MARIÑA Nº 19. SOLICITANTE: APARCAMIENTO CAVADELO SL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1756

URB/2023/000376 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA LIMPEZA DE TELLADO NA RÚA PABLO IGLESIAS Nº 14. SOLICITANTE: FERNANDO LUIS MOLARES GIMÉNEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1757

URB/2023/000381 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN PISO NA RÚA CASTELAO Nº 18-4º B. SOLICITANTE: IRENE LOPEZ OZORES. Conta con informe técnico favorable.



PRP2023/1758

URB/2023/000382 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPOSICIÓN DE MATERIAL DE CUBRICIÓN NA RÚA MESTRES TRIGO E PAZOS Nº 42 - SOBRÁN. SOLICITANTE: CELIA FAJARDO NOGUEIRA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1759

URB/2023/000386 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA REPOSICIÓN DE MATERIAL DE CUBRICIÓN CON ELLAMENTO NA RÚA SANTA MARIA DE GUILLÁN 68. SOLICITANTE: ANDRÉS LÓPEZ RAMOS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1761

URB/2023/000389 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN E LIMPEZA DE TELLADO NA AV. NOSA SRA. DOS ANXOS Nº 36 - CARRIL. SOLICITANTE. RAMÓN CERQUEIRAS FRAGA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1762

URB/2023/000390 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA PINTURA FACHADA EXTERIOR NA RÚA DE ABAIXO Nº 13 - T. BADIÑA. SOLICITANTE: MARINA GARCIA PEREZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1763

URB/2023/000391 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACIÓN DE POSTES PARA VIÑEDO NO LG. DE AGRO DA BOUZA POL. 44 PARC. 619 - SOBRÁN. SOLICITANTE: ANGELES DE MARÍA NINE GONZÁLEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1764

URB/2023/000393 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA TRASEIRA E CUBERTA NA RÚA SANTA EULALIA Nº 21. SOLICITANTE: COM. PROP. STA. EULALIA 21. Conta con informe técnico favorable.



PRP2023/1765

URB/2023/000398 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN PISO NA AV. RODRIGO DE MENDOZA Nº 70-5º C. SOLICITANTE: CONSUELO SINDE PORTO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1766

URB/2023/000399 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO NA RÚA ARALDE 59- SOBRÁN. SOLICITANTE: ÁNGELES LANCHAS MATEOS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1767

URB/2023/000402 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO DE CUBERTO NA AV. BERDÓN 50. SOLICITANTE: ESTEBAN MANUEL OUBIÑA LORENZO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1768

URB/2023/000403 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO NA PZA. SAN MIGUEL DA TORRE Nº 1. SOLICITANTE: JOSÉ MIGUEL CAEIRO CASTRO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1770

URB/2023/000408 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE ACOMETIDA Á REDE DE SANEAMENTO NA RÚA PASCUAL VEIGA Nº 1. SOLICITANTE: ADRIANA ALONSO BROULLÓN. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1771



URB/2023/000411 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACIÓN DE GALERÍA EN BALCÓN E SUSTITUCIÓN DE VENTÁ NA RÚA AQUILINO IGLESIA ALVARIÑO Nº 13 - 2º O SOLICITANTE: MARIA SONIA PEREZ DIAZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1772

URB/2023/000412 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO FACHADA E MURO PECHE NO CAMIÑO REAL DE BADIÑA Nº 58. SOLICITANTE: MARIA MONTSERRAT BARCALA SANCHEZ

PRP2023/1773

URB/2023/000422 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLAO NA RÚA FAXILDE Nº 11 - SOBRÁN. SOLICITANTE: LETICIA DIESTE REY. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1774

URB/2023/000429 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO CASA E ALPENDRE NA RÚA MESTRES TRIGO E PAZOS 63 - SOBRÁN. SOLICITANTEI NIEVES FIEL PAZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1775

URB/2023/000435 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE RENOVACIÓN DE SOLADO EXTERIOR EN PARCELA E CHAPADO DE PILASTRAS DE PECHE NA RÚA DA LOMBA 4. SOLICITANTE: FRANCISCO BERMÚDEZ OUBIÑA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1776

URB/2023/000437 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA RENOVACIÓN DE TOTEM EXTERIOR DE LOCAL DE RESTAURACIÓN NA AV. JOSÉ M. RIVERO DE AGUILAR S/N. SOLICITANTE: RESTAURANTES McDONALD'S SAU. Conta con informe técnico favorable.



PRP2023/1777

URB/2023/000409 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA PARA AUTOCONSUMO NA RÚA VELLA 19. SOLICITANTE: SANDRA GABRIELA CAL BOUZÓN. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1778

URB/2023/000438 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA RENOVACIÓN TERRAZA EXTERIOR LOCAL RESTAURACIÓN NA AV. RIVERO DE AGUILAR S/N SOLICITANTE: RESTAURANTES McDONALD'S Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1780

URB/2022/000309 SOLICITUDE PRÓRROGA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA PINTADO FACHADAS E LIMPEZA FACHADAS E CUBERTA NA RÚA XOGO Nº 34. SOLICITANTE: DOLORES GARCÍA ROMERO. Conta con informe xurídico favorable

PRP2023/1782

URB/2022/000993 DECLARAR AINEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REEMPLAZO DE MARQUISINA NA AV. DA MARIÑA 16. SOLICITANTE: TURISMO NA VILA SL. Non presentou a documentación requirida.

PRP2023/1812

urb/2023/000441 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA LIMPEZA E PINTURA FACHADAS NA RÚA AMPROA Nº 1 - BAMIO. SOLICITANTE: SUSANA BAHAMONDE COCHÓN. Conta con informe técnico favorable.

LICENZAS DE OBRAS MENORES

PRP2023/1783



URB/2018/000629 DAR CONTA DA SOLICITUDE DE RENUNICA Á COMUNICACIÓN PREVIA PARA INST. TOLDO EN VIVENDA NA AV. RODRIGO DE MENDOZA Nº 14-4º G. SOLICITANTE: SANDRA DIZ SEÑORANS. Conta con informe técnico e xuridico favorable á renuncia.

PRP2023/1784

URB/2021/001007 SOLICITUDE LICENZA PARA CAMBIO MATERIAL DE CUBRICIÓN NA RÚA REY DAVIÑA Nº 20. SOLICITANTE: COM. PROP. REY DAVIÑA 20. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1785

URB/2023/000060 SOLICITUDE LICENZA PARA OBRAS DE AMPLIACIÓN DA REDE DE TELECOMUNICACIÓNS NA RÚA CAMPANARIO . SOLICITANTE: ORANGE ESPAÑA COMUNICACIONES FIJAS . Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1786

URB/2023/000079 SOLICITUDE LICENZA PARA REPARACIÓN DE PAVIMENTO NO FRONTE DE SUPERMERCADO NA AV. ROSALÍA DE CASTRO 48. SOLICITANTE: MERCADONA SA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1787

URB/2023/000113 SOLICITUDE LICENZA PARA ARRANXO DE FACHADAS E TERRAZA ÁTICO NA RÚA PADRE FEIXOO Nº 1. SOLICITANTE: COM. PROP. EDIFICIO PLAZA GALICIA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1788

URB/2023/000226 SOLICITUDE LICENZA PARA VADO PERMANENTE NA RÚA MONTE WENCES 8. SOLICITANTE: EMILIA PAZ MOURIÑO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1789



URB/2023/000260 SOLICITUDE LICENZA PARA OBRAS DE AMPLIACIÓN REDE DE TELECOMUNICACIÓNS NA RÚA VENTO 91. SOLICITANTE: TELEFONICA DE ESPAÑA SAU. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1790

URB/2023/000321 SOLICITUDE LICENZA OBRAS DE AMPLIACIÓN REDE ELECTRICA NA RÚA LAGOA. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD SA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1791

URB/2023/000336 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA Á REDE DE AUGA PARA OBRA NA RÚA CAMILO JOSE CELA 23. SOLICITANTE: ARTURO MAGAN TRASANDE. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1792

URB/2023/000372 SOLICITUDE ACOMETIDA Á REDE DE AUGA PARA OBRA NA RÚA BOUZA DE CEA 52. SOLICITANTE: ALBERTO COUSIDO BRAVO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1793

URB/2023/000377 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA Á REDE DE AUGA PARA OBRA NA RÚA MOSCALLO 4. SOLICITANTE: IDA MONTAÑA VARELA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1794

URB/2023/000395 SOLICITUDE OBRAS DE DESPRAZAMENTO DE CHEMINEA PARA LEGALIZACIÓN NA TRAV. DA XALDA Nº 5 CARRIL . SOLICITANTE: JUANA MARIA CRESPO MANEIRO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1795



URB/2023/000414 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA DE AUGA NA RÚA PEDRAMOGUEIRA 8. SOLICITANTE: VICTOR MANUEL BARREIRO MARTINEZ. Conta con informe técnico DESFAVORABLE por ser unha finca rústica de uso agropecuario.

PRP2023/1796

URB/2023/000444 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA SANEAMENTO NA RÚA RIANXEIRO Nº 14. SOLICITANTE: MARIA DEL CARMEN AGRELO CASTRO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1797

URB/2023/000445 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA SANEAMENTO NA RÚA RIANXEIRO Nº 8. SOLICITANTE: MANUEL REY JAMARDO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/1798

URB/2023/000519 SOLICITUDE LICENZA OBRAS DE AMPLIACIÓN REDE ELECTRICA NO LUGAR DE O SIXTO. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD SA.

PRP2023/1799

URB/2022/000524 SOLIICITUDE PARA OBRAS DE AMPLIACIÓN REDE ELECTRICA NA AV. RODRIGO DE MENDOZA 59. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD SA. Conta con informe técnico favorable.

LICENZAS DE SEGREGACIONES

PRP2023/1800

URB/2020/000873 SOLICITUDE LICENZA PARA AGRUPACIÓN E SEGREGACIÓN DE PARCELA NO LG. DE ANDE - RUBIÁNS 26. SOLICITANTE: MADERAS ACUÑA SLU. Conta con informe técnico e xurídico favorable.



LICENZAS DE OBRAS MAIORES

PRP2023/1801

URB/2020/000144 SOLICITUDE PRORROGA PARA EXECUCION OBRAS DE VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA PETROGLIFOS . SOLICITANTE: LUIS MANUEL FOLGAR TORRADO. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2023/1802

URB/2022/000158 SOLICITUDE LICENZA PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA NA AVDA. CORNAZO 60. SOLICITANTE: patricio serqueira keenehan. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2023/1803

URB/2023/000005 SOLICITUDE LICENZA PARA CAMBIO DE MATERIAL DE CUBERTA NA RÚA SAN ROQUE Nº 38. SOLICITANTE: PARROQUIA SANTA EULALIA DE AREALONGA. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2023/1804

URB/2023/000009 SOLICITUDE LICENZA PARA CONSTRUCCIÓN PISCINA NA RÚA CAMPANARIO 19. SOLICITANTE: BENEDICTA SOBRINO GRACIA. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2023/1805

URB/2023/000010 SOLICITUDE LICENZA PARACAMBIO DE USO DE LOCAL PARA VIVENDSAS NA AV. CAMBADOS Nº 153 BX. SOLICITANTE: ALBERTO MONTES BARBEITO. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2023/1806



URB/2023/000017 SOLICITUDE LICENZA PARA CONSTRUCCIÓN PISCINA NA RÚA VILAR PONTE 7. SOLICITANTE: MARGARITA BANDERA RODRIGUEZ. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2023/1807

URB/2023/000041 SOLICITUDE LICENZA PARA ACONDICIONAMENTO DE LOCAL NA RÚA ALVARO CUNQUEIRO 7. SOLICITANTE: OS INGLESES RUGBY CLUB. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2023/1808

URB/2023/000352 SOLICITUDE LICENZA PARA ACONDICIONAMENTO DE LOCAL NA RÚA ALEJANDRO CERECEDO Nº 11 BX. 2. SOLICITANTE: VIAL SANTA EULALIA SL. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

COMUNICACIÓNS APERTURAS ESTABLECEMENTOS

PRP2023/1810

ACTI/2021/000047 ARQUIVAR O EXPEDIENTE DE CAMBIO DE TITULARIDADE POR ESTAR TRAMITÁNDOSE UNHA TRANSMISIÓN POSTERIOR CO Nº DE EXPTE. ACTI /2022/000075

PRP2023/1811

URB/2022/000075 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDADE E ASIMILACIÓN ACTIVIDADE CAFETERÍA III.2.5.2 AO DECRETO 124/2019 DO ESTABLECEMENTO NA RÚA AQUILINO IGLESIA ALVARIÑO 13. SOLCITANTE: CELIA REGINA GUARDACHONI. Conta con informe xurídico favorable.

ASUNTOS VARIOS

PRP2023/1809



Concello de
Vilagarcía de Arousa
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B
Praza Ravella, 1
36600 Vilagarcía de Arousa
T 986 099 200 - F 986 501 109
secretaria@vilagarcia.gal
sede.vilagarcia.gal

URB/2023/000447 INCLUSIÓN DO EDIFICIO DA PZA. CONSTITUCIÓN Nº 17 NO CATÁLOGO DO PATRIMONIO CULTURAL DE GALICIA. PROMOTOR: CONCELLO DE VILAGARCIA DE AROUSA. Conta con informe técnico.

Vilagarcía de Arousa, 08/05/2023
O ALCALDE-PRESIDENTE,
ALBERTO VARELA PAZ
A SECRETARIA XERAL,
MARIA ROSA LOSADA SUAREZ