

## **SESIÓN ORDINARIA CONSELLO XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO**

**ORDE DO DÍA 7 de novembro de 2018**

### **Propostas**

#### **COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES**

550/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE SELADO DE FACHADAS NA AVDA. ROSALÍA DE CASTRO Nº 151-153, CARRIL. SOLICITANTE: COM. PROP. ROSALÍA DE CASTRO 151-153. Conta con informe técnico favorable.

588/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE SELADO DE FACHADA NA AVD. DA MARIÑA Nº 64. SOLICITANTE: COM. PROP. AREALONGA. Conta con informe técnico favorable.

646/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA DESMONTAXE DE CASA DE MADEIRA NO LUGAR DE PORTO, A TORRE. SOLICITANTE: D. CLEMENTE TEIXEIRA SIMOES. Conta con informe técnico favorable.

674/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE LIMPEZA E PINTADO DE FACHADA NA RÚA RAMÓN Y CAJAL Nº 14. SOLICITANTE: D. ALBERTO PÉREZ FONTÁN. Conta con informe técnico favorable.

692/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE CERRE NA RÚA CHARCO Nº 6, RUBIÁNS. SOLICITANTE: DNA. LIDIA LORENZO PÉREZ. Conta con informe técnico favorable.

701/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE PINTADO DE PORTAL E LIMPEZA DE CANOS NA AVD. RODRIGO DE MENDOZA Nº 8. SOLICITANTE: COM. PROP. EDIFICIO REBOLO. Conta con informe técnico favorable.

709/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE ACONDICIONAMENTO INTERIOR EN LOCAL COMERCIAL NA AVD. DR. TOURÓN Nº 46, BAIXO. SOLICITANTE: ABANCA CORPORACIÓN BANCARIA SA. Conta con informe técnico favorable.

711/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE REPARACIÓN DE HUMIDADES EN ZONAS COMÚNS DE EDIFICIO NO GRUPO SAN ROQUE Nº 6, BLOQUE E. SOLICITANTE: DNA. CELINA ABOY CARREIRA. Conta con informe técnico favorable.

712/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE REUBICACIÓN DE PORTA DE ENTRADA NA RÚA CASTIÑEIRO Nº 44. SOLICITANTE: DNA. DIANA COCHÓN MIGUÉNS. Conta con informe técnico favorable.

727/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE ARRANXO DE TELLADO NA RÚA DO LAMEIRO Nº 3, CEA. SOLICITANTE: D. SÁTIRO DOVAL RUBIANES. Conta con informe técnico favorable.

728/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE ACONDICIONAMENTO INTERIOR DE LOCAL NA RÚA CURROS ENRÍQUEZ Nº 6 BX. SOLICITANTE: DNA. MARÍA YOLANDA IGLESIAS SANMIGUEL. Conta con informe técnico favorable.

729/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE REFORMA DE BAÑO NA RÚA DUQUE DE RIVAS Nº 1, 1º ESQ.. SOLICITANTE: DNA. SARA SEIJO NOVOA. Conta con informe técnico favorable.

730/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE CAMBIO DE CARPINTERÍA EXTERIOR NA AVD. AS CAROLINAS Nº 44-1º B. SOLICITANTE: DNA. ÁNGELES LÓPEZ PIÑEIRO. Conta con informe técnico favorable.

735/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE CONSTRUCCION DE CERRE NA RÚA DA TROQUIÑA Nº 17, TRABANCA BADIÑA. SOLICITANTE: D. OSCAR TORRADO BARCALA. Conta con informe técnico favorable.

739/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE CAMBIO DE CARPINTERÍA EXTERIOR NA RÚA FARIÑA FERREÑO Nº 14, 3º C. SOLICITANTE: DNA. MARÍA EUGENIA ROMERO LAMAS. Conta con informe técnico favorable.

447/18 DESESTIMENTO Á TRAMITACIÓN DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACION DE PORCHE EXTERIOR NA RÚA DA PARROQUIA Nº 15- O VENTO - CEA. SOLICITANTE: MANUEL CASCALLAR BALTAR. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

721/18 DESESTIMENTO Á TRAMITACIÓN DA COMUNIACION PREVIA PARA VALADO DE OBRA NA RÚA MANUEL ANTONIO Nº 2 LOCAL 2B. SOLICITANTE: CONSTRUCCIONES CUNTIS SLU. conta con informe técnico e xuridico favorable

127/17 SOLICITUDE PRORROGA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA A EXECUCIÓN DOS TRABALLOS DE REMODELACION DE PISO NA RÚA VICENTE RISCO Nº 1-6º ESDA. SOLICITANTE: XOAN MANUEL ROMERO VALLE. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

155/18 DESESTIMENTO Á TRAMITACION DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACION RÓTULO EN BANDEROLA NA AVDA. AS CAROLINAS 27. SOLICITANTE: CASTRO PARGA S.L. Conta con informe técnico e xuridico favorable.

654/18 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ADECUACIÓN DE LOCAL NA RÚA CONCEPCION ARENAL Nº 16 BX. ESDA. SOLICITANTE: DANIEL LOPEZ GOMEZ. Conta con informe técnico desfavorable.

738/18 COMUNICACIÓN PREVIA PARA CAMBIO DE VENTANA NA RÚA CERVANTES Nº 6-1º. SOLICITANTE: JOSE ABALO PEREZ. conta con informe técnico favorable.

## **LICENZAS DE OBRAS MENORES**

439/18 SOLICITUDE DE LICENZA PARA LEGALIZACION DE CERRE NA RÚA ARALDE - SOBRAN. SOLICITANTE: JOSE CORES CHOREN. Conta con informe técnico favorable.

580/18 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA AUGA PARA OBRA NA RÚA PEDROSO S/N. SOLICITANTE: LARYSA VERSHNYAK PRIDYBAYLO. Conta con informe técnico favorable.

591/18 SOLICITUDE DESESTIMENTO EXPEDIENTE DE INSTALACION POSTE EN TERREO PUBLICO. SOLICITANTE: TELEFONICA DE ESPAÑA SAU. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

621/18 SOLICITUDE LICENZA REALIZACION CATAS PARA REPARACIO DA REDE DE TELECOMUNICACIÓNS NA RÚA DO PAZO - RUBIANS. SOLICITANTE: ZENER PULS S.L

702/18 SOLICITUDE LICENZA PARA LEGALIZACION OBRAS EN INTERIOR DE LOCAL COMERCIAL NA RÚA ALEJANDRO CERECEDO. SOLICITANTE:INMOHABITAT VILLAGARCIA SL. Conta con informe técnico favorable.

703/18 SOLICITUDE LICENZA PARA LEGALIZACION DE ROTULOS APLACADOS EN FACHADA DE LOCAL COMERCIAL NA RÚA XOSE NUÑEZ BUA Nº 4 BX. SOLICITANTE: JAVIER VIGO PEREZ. Conta con informe técnico favorable.

707/18 SOLICITUDE LICENZA PARA INSTALACIÓN RÓTULO NA AVDA. DR. MOREIRA CASAL Nº 4 BX. SOLICITANTE: ANA IRMA VELASCO DE ERKELENS. Conta con informe técnico favorable.

732/18 SOLICITUDE LICENZA PARA LEGALIZACIÓN DE RÓTULOS NA PZA. LIBERDADE Nº 5 BX. 1 - CARRIL. SOLICITANTE: MANUEL TOURIS BUCETA. Conta con informe técnico favorable.

733/18 SOLICITUDE LICENZA PARA VALADO PROVISIONAL DE OBRA NA RÚA MANUEL ANTONIO ESQUINA RÚA FERNANDEZ MATO. SOLICITANTE: CONSTRUCCIONES CUNTIS SLU. Conta con informe técnico favorable.

734/18 SOLICITUDE LEGALIZACION RÓTULOS NA PZA. LIBERDADE ESQUINA RÚA DO CARME Nº 1 BX. - CARRIL. SOLICITANTE: CARLOS RODRIGUEZ ESPÍÑEIRA SL. Conta con informe técnico favorable

625/18 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA AUGA E SANEAMENTO NA RÚA A COSTA Nº 4 - A - PIÑEIRO DE ARRIBA. SOLICITANTE: FRANCISCO JAVIER MARTINEZ CAEIRO. Conta con informe técnico favorable.

374/17 DESESTIMENTO Á TRAMITACIÓN EXPEDIENTE DE LEGALIZACIÓN E ROTULO NA RÚA ARC. LAGO Nº 14 BX. F. SOLICITANTE: JOSE MANUEL COSTA ABAL. conta con informe técnico e xurídico favorable.

746/15 SOLICITUDE DE PRÓRROGA DA LICENZA DE OBRA MENOR PARA A EXECUCIÓN DOS TRABALLOS DE CONSTRUCCION EDIFICACION COMPLEMENTARIA NA RÚA RUEIRO Nº 49. SOLICITANTE: MARIA TERESA MONDRAGON ABALO. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

## **LICENZAS DE OBRAS MAIORES**

74/18 ACONDICIONAMENTO DE LOCAL PARA CENTRO DE ENSEÑANZA NON REGRADA NA AVDA. AGUSTÍN ROMERO Nº 18. SOLICITANTE: DNA. MARÍA ISABEL SERÉN CHARLÍN. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

670/14 PROXECTO DE EXECUCIÓN PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR NA TRAVESÍA AS CAROLINAS - RÚA XÍLGARO S/Nº. SOLICITANTE: D. JOSÉ PEITEADO SUEIRO. Conta con informe técnico favorable.

667/18 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA PARA REFORMA VIVENDA E EDIFICACIÓN COMPLEMENTARIA NA RÚA COMBE Nº 19 - SOBRAN. SOLICITANTE: DAVID BARREIRO TORRES. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

## **LICENZAS DE ACTIVIDADES/APERTURAS**

2016/37-INOCUAS. RENUNCIA E ARQUIVO DA COMUNICACIÓN DE APERTURA ESTABLECEMENTO-INICIO ACTIVIDADE DE SALÓNS E INSTITUTOS DE BELEZA A EMPRAZAR NA AVDA. DA MARIÑA, 66-3ºB. SOLICITANTE: DNA. SALETA MONTEAGUDO TEIRA.

2016/38-INOCUAS. DESESTIMENTO E ARQUIVO DA COMUNICACIÓN DE APERTURA ESTABLECEMENTO-INICIO ACTIVIDADE DE COMERCIO POLO MIÚDO DE ROUPA E COMPLEMENTOS A EMPRAZAR NA RÚA ARZOBISPO GELMÍREZ, 9 - BX.4. SOLICITANTE: DNA. Mª MILAGROS RODEIRO ROSALES.

ACTINOC/2018/000058-CT. DESESTIMENTO E ARQUIVO DA COMUNICACIÓN DE APERTURA ESTABLECEMENTO-CAMBIO TITULARIDADE PARA INTERMEDIARIO DE COMERCIO A EMPRAZAR NA AVDA. DE CAMBADOS, 164-BAIXO. SOLICITANTE: D. JESÚS CESPÓN CAMPOS.

ACTINOC/2018/000041-CT. DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE APERTURA ESTABLECEMENTO-CAMBIO TITULARIDADE PARA A ACTIVIDADE DE COMERCIO MIUDO DE PRENDAS DE VESTIR A EMPRAZAR NA RÚA COBIÁN, 4-BAIXO-DRTA.2. SOLICITANTE: BENDITA LOCURA MODA SLU. Conta con informe técnico favorable.

ACTINOC/2018/000052-CT. DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE APERTURA ESTABLECEMENTO-CAMBIO TITULARIDADE PARA A ACTIVIDADE DE CRISTALERÍA A EMPRAZAR NA PRAZA XOAN XXIII, 6 - BAIXO DRTA.. SOLICITANTE: D. JOSÉ MANUEL RECOUSO PADÍN. Conta con informe técnico favorable.

## **ASUNTOS VARIOS**

T-19/18 DESESTIMENTO DA SOLICITUDE DE INSTALACIÓN DE TERRAZA DO ESTABLECEMENTO "CASCO VIEJO" SITO NA RUA JUAN GARCÍA Nº 19, BAIXO ESQDA.SOLICITANTE: DNA. MARÍA CLARA BARBOSA DOS SANTOS. Conta con informe técnico favorable.

T-21/18 OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA CON MESAS E CADEIRAS NA AVDA. DR. MOREIRA CASAL, 4 BAIXO (BAR "WAKE UP")SOLICITANTE: DNA. ANA IRMA VELASCO DE ERKELENS. Conta con informe técnico favorable.

Vilagarcía de Arousa, 02/11/2018