



## CONSELLO DE XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ORDE DO DIA 11/02/2021

### COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

PRP2021/0336

URB/2020/000515 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACION PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO NA RÚA MERLO . SOLICITANTE: MARIA LONGO RIOS. Conta con informe técnico de ineficacia.

PRP2021/0338

URB/2020/000610 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACION PREVIA PARA CONST. COBERTIZO NO CMÑO. DO EMBALSE Nº 18-CASTROGUDIN. SOLICITANTE: ANTONIO PARGA RUIBAL. Conta con informe técnico de ineficacia

PRP2021/0339

URB/2020/000815 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA CERRE PERIMETRAL DE PARCELA NO LG. DE VILAR-BAMIO. SOLICITANTE: SUSANA LOROÑO MONDRAGON. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0340

URB/2020/000855 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA INSTALACION ESTUFA PELLETS NA RÚA CELSO EMILIO FERREIRO Nº 7-5º B SOLICITANTE: REBECA DURAN MAZORRA. Conta con informe técnico favorable.



Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravella, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

PRP2021/0342

URB/2020/000907 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA NA RÚA EMILIA PARDO BAZAN Nº 6. SOLICITANTE: COM. PROP. EMILIA PARDO BAZAN 6  
Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0343

URB/2021/000035 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA CAMBIO DE CARPINTERIA EXTERIOR EN LOCAL COMERCIAL NA RUA CELSO EMILIO FERREIRO 13 BX. F. SOLICITANTE: MARIA JESUS GORJON PEREZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0344

URB/2021/000036 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA CAMBIO DE CUBRICION DE TELLADO NA RÚA DA BOUCIÑA Nº 9 - T. BADIÑA. SOLICITANTE: ANTONIO TORREIRO VALIÑO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0345

URB/2021/000037 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN PISO NA RÚA EDELMIRO TRILLO 23-5º. SOLICITANTE: MIGUEL ANGEL DIZ ABALO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0346

URB/2021/000039 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA CONSERVACION EN MANTEMENTO DE TELLADO NA RÚA MERLO 8. SOLICITANTE: MARIA LONGO RIOS. Conta con informe técnico favorable.



Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravela, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

PRP2021/0376

URB/2021/000001 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA APERTURA OCO EN MURO E LIMEZA DE CERRE E COBERTIZO NA TRAV. ESTIVADAS 5 - SOBRADELO. SOLICITANTE: VICTORIANO GONZALEZ CAMARERO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0377

URB/2021/000008 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA REPOSICION DE ARAME EN PECHE NA RÚA OS MARTICES Nº 8 - CEA. SOLICITANTE: MARIA JESUS CONDE GARCIA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0378

URB/2021/000025 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA OBRAS DE LIMPEZA E DESESCOMBRO DE LOCAL NA RÚA ARAPILES Nº 2 BX. 2. SOLICITANTE: OSMO INTERMEDIACION SL Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0379

URB/2021/000050 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA REPARACION DE TELLADO NA RÚA DA CARBALLEIRA Nº 13 - CEA. SOLICITANTE: NATIVIDAD FORTES EIRE. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0380

URB/2021/000051 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN PISO NA PZA. RAVELLA Nº 29-4º A. SOLICITANTE: JESUS SANDE TORRES. Conta con informe técnico favorable.



PRP2021/0385

URB/2021/000053 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA LIMPEZ E REPARACIÓN DE TELLADO NA RÚA "2" - A ROSALEDA Nº 9. SOLICITANTE: LUIS MIGUEL VILA MAGRACHE. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0386

URB/2021/000061 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA PINTADO DE FACHADA NA AVDA. DA MARIÑA 44. SOLICITANTE: GERARDO JESUS CANAY MARTINEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0387

URB/2021/000063 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA REFORMA DE BAÑO NA RÚA JUAN GARCIA Nº 11-2º DTA. SOLICITANTE: JUAN IGNACIO LOPEZ VARELA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0390

URB/2021/000066 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA CAMBIO PARCIAL DE CARPINTERIA EXTERIOR NA RÚA DO FREIXO Nº 20 - VILAXOAN. SOLICITANTE: EVA VIDAL FERNANDEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0398

URB/2020/000001 SOLICITUDE PRORROGA COMUNICACION PREVIA PARA OBRAS EN PISO NA RÚA FARIÑA FERREÑO 13-1º. SOLICITANTE: MILAGROS RODRIGUEZ BUSTOS. Conta con informe xurídico favorable.

## **LICENZAS DE OBRAS MENORES**



Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravella, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

PRP2021/0347

URB/2019/000801 SOLICITUDE LICENZA AMPLIACION REDE ELECTRICA NA RÚA CERVANTES - CARRIL. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCION ELECTRICIDADE SA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0348

URB/2020/000766 SOLICITUDE DE LICENZA PARA SUBSTITUCIÓN MATERIAL DA CUBERTA NA RÚA MERLO 8. SOLICITANTE: MARIA LONGO RIOS. Conta con informe técnico DESFAVORABLE

PRP2021/0349

URB/2020/000870 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA AUGA PARA GALPON NA RÚA RUEIRO S/N - GUILLAN. SOLICITANTE: JAVIER PEREIRA PEREZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0350

URB/2020/000875 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA DE AUGA PARA OBRA NA RÚA COMBE 8. SOLICITANTE: CANDIDA LOPEZ FOLGAR. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0351

URB/2020/000881 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA DE AUGA E SANEAMENTO NA RÚA CAMPANARIO 57. SOLICITANTE: RECTORALIA SL



Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravella, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

PRP2021/0356

URB/2021/000034 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA AUGA NA RÚA RUBIÁNS DE ARRIBA Nº 6. SOLICITANTE: OSCAR SOUTO MONTEAGUDO. Conta con informe técnico favorable

PRP2021/0358

URB/2021/000047 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA AUGA OBRA NA RÚA "7" - A ROSALEDA Nº 7. SOLICITANTE: MANUEL Mª BARREIRO NOGUEROL. Conta con informe técnico favorable

PRP2021/0368

URB/2021/000032 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA AUGA NA RÚA DA QUINTANA Nº 43-1º. SOLICITANTE: ABELARDO BARCALA MARTINEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0369

URB/2021/000033 SOLICITUDE ACOMETIDA AUGA NA RÚA DA QUINTANA 43 BX. SOLICITANTE: ROSA BARCALA MARTINEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0388

URB/2020/000794 SOLICITUDE LICENZA PARA INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA DE AUTOCONSUMO NA RÚA FONTECARMOA 138. SOLICITANTE: MINIA SENIN RICO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2020/3225



URB/2020/000353 SOLICITUDE LICENZA PARA AMPLIACION DA REDE DE TELECOMUNICACIONES NA RÚA MONTE DE CARRIL. SOLICITANTE: TELEFONICA DE ESPAÑA SAU. Conta con informe técnico favorable.

## **LICENZAS DE SEGREGACIONES**

PRP2021/0399

URB/2020/000575 SOLICITUDE LICENZA PARA SEGREGACION FINCA NA RÚA DO CORVO - CORNAZO. SOLICITANTE: ALBERTO DURAN MIRON. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

## **LICENZAS DE OBRAS MAIORES**

PRP2021/0360

URB/2019/000486 SOLICITUDE LICENZA PARA CONSTRUCCION EDIFICIO NA RÚA MENDEZ NUÑEZ 33. SOLICITANTE: MARIA TERESA SILVA PANDO. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2021/0361

URB/2019/000851 SOLICITUDE LICENZA PARA PISCINA, EDIF. COMPLEMENTARIA E URB. PARCELA NA RÚA POMAR Nº 8 - T. BADIÑA. SOLICITANTE: VICENTE FRIEIRO SOTO. Conta con informe técnico e xurídico favorables con condicións.

PRP2021/0362

URB/2020/000532 SOLICITUDE LICENZA PARA REFORMA DE LOCAL PARA CENTRO DE ESTIMULACION LOGOPEDA NA RÚA ARC. XELMIREZ Nº 36. SOLICITANTE: JULIA GARCIA MONTENEGRO



PRP2021/0364

URB/2020/000597 SOLICITUDE LICENZA PARA REHABILITACIÓN E AMPLIACIÓN VIVENDA NA RÚA CERVANTES Nº 16-CARRIL. SOLICITANTE: MARIA CRUZ CANCELO DOMÍNGUEZ. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2021/0365

URB/2020/000668 SOLICITUDE LICENZA PARA REFORMA INTERIOR DE LOCAL COMERCIAL NA RÚA ARC. LAGO 3 BX. SOLICITANTE: COMMCENTER SAConta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2021/0366

URB/2020/000684 SOLICITUDE LICENZA PARA REFORMA DE CUBERTA E FACHADAS NA RÚA DE ABAIXO Nº 3 - T. BADIÑA. SOLICITANTE: ANTONIO PINO GONZALEZ. Conta con informe técnico e xurídico favorables.

PRP2021/0384

URB/2020/000590 SOLICITUDE LICENZA PARA INSTALACION ASCENSOR NA RÚA CONDE VALLELLANO 13. SOLICITANTE: COM. PROP. CONDE VALLELLANO13. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2021/0400

URB/2020/000788 SOLICITUDE LICENZA PARA REFORMA, REHABILITACION E AMPLIACIÓN DUAS VIVENDAS NA RÚA DO CARMEN 10 E 10A. SOLICITANTE: RODRIGO LUIS RODRIGUEZ MENDEZ. Conta con informe técnico e xurídico favorable.





Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravella, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

PRP2021/0402

URB/2019/000351 SOLICITUDE CAMBIO DE TITULARIDADE OBRA DE CONST. EDIFICIO PARA 12 VIV. GARAXES E TRASTEIROS NA RÚA RAMON O. PEDRAYO. SOLICITANTE: RODRIGUEZ Y COUÑAGO DE REDONDELA SL. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2021/0404

URB/2020/000836 SOLICITUDE LICENZA PARA DEMOLICION ALPENDRE NA RÚA MONTE XAQUIN 12 - A LAXE. SOLICITANTE: SECUNDINO REIRIZ MERA. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2021/0405

URB/2020/000786 SOLICITUDE LICENZA PARA CONSTRUCCION PISCINA NO LG. DE RENZA - SOBRAN. SOLICITANTE: MARIA CARMEN CRESPO OUTES. Conta con informe técnico e xurídico favorables

## **COMUNICACIÓNS APERTURAS ESTABLECEMENTOS**

PRP2021/0389

ACTI/2020/000066 DAR CONTA DA COMUNICACION DE APERTURA ESTABLECEMENTO PARA COM. MIUDO DE PRENDAS DE VESTIR EN RÚA ALEJANDRO CERECEDO Nº 7 BX. LOCAL 2. SOLICITANTE: ROBERTO CORDERO AVION. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

## **ASUNTOS VARIOS**



PRP2021/0372

URB/2020/000915 DAR CONTA DA RESOLUCION DE ALCALDIA DE DATA 02/02/2021 DECLARANDO A INEFICACIA DA COMUNICACION PREVIA PRESENTADA POR LAGAR DA CONDESA SL PARA LIMPEZA E ROZA DE PARCELA NO LUG. DE BERDON DE FUERA POLIGONO 14, PARCELA 181.

PRP2021/0143

DAR CONTA DA RESOLUCION DE AUGAS DE GALICIA RELATIVA Á AUTORIZACION DE CANALIZACION TEMPORAL DE REGATO NO LUGAR DE GUILLAN A FAVOR DO SERVIZO PROVINCIAL DE ESTRADAS (COTOPV)

PRP2021/0373

DAR CONTA DA RESOLUCION DE AUGAS DE GALICIA AUTORIZACION USOS PRIVATIVOS E RECOÑECEMENTO DO DEREITO DE INCRICIÓN NO REXISTRO DE AUGAS A D. JOSE MANUEL DEL RIO PIÑEIRO.

PRP2021/0374

DAR CONTA DA RESOLUCION DE AUGAS DE GALICIA AUTORIZACION USOS PRIVATIVOS E RECOÑECEMENTO DO DEREITO DE INCRICIÓN NO REXISTRO DE AUGAS A DNA. IDA PAULA NOVOA MONTAÑA

PRP2021/0381

DAR CONTA DA RESOLUCION DE AUGAS DE GALICIA AUTORIZANDO USOS PRIVATIVOS E RECOÑECEMENTO DO DEIREITO E INSCRICION NO REXISTRO DE AUGAS A NOME DE ANTONIO ALCALDE ROMERO

PRP2021/0406



Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravella, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

R.U..213 APROBACION DEFINITIVA PROXECTO DE URBANIZACION RUA CAROLINAS.  
SOLICITANTE: CAROLPARK SL. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

Vilagarcía de Arousa, 08/02/2021  
O ALCALDE-PRESIDENTE,  
ALBERTO VARELA PAZ  
A SECRETARIA XERAL,  
MARIA ROSA LOSADA SUAREZ