



## CONSELLO DE XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ORDE DO DIA 27/01/2022

### LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN

PRP2022/0148

URB/2019/000636 SOLICITUDE LICENZA PRIMEIRA OCUPACIÓN POR CAMBIO DE USO NA RÚA PADRE FEIJOO Nº 7-3º -2. SOLICITANTE: MARIA ROSA SANTORUM PARADA. Conta con informe técnico favorable.

### COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

PRP2022/0122

URB/2021/000969 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO TELLADO DE CUBERTO NA RÚA CRUCEIRO DE GALANS 1 - SOBRAN. SOLICITANTE: SUSANA VIÑAS DIZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/0123

URB/2021/001031 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA AMPLIACIÓN DE PECHE NA RÚA MESTRES TRIGO E PAZOS Nº 10 . SOLICITANTE: RAMON GONZÁLEZ DIZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/0124

URB/2021/001062 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA NO CAMIÑO REAL DE TRABANCA Nº 13 - CARRIL. SOLICITANTE: ALFONSO ORICH DEL ORO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/0125



URB/2021/001064 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA MANTEMENTO DE FACHADA NA RUA EXTRAMUROS Nº 16 - CARRIL. SOLICITANTE: COM. PROP. EXTRAMUROS 16. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/0126

URB/2021/001063 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA MANTEMENTO DE FACHADAS E OUTROS NO PATIO SAAVEDRA 1. SOLICITANTE: COM. PROP. PATIO SAAVEDRA 1-3-5-7. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/0127

URB/2021/001070 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA MANTEMENTO DE FACHADA NA AV. AS CAROLINAS 56. SOLICITANTE: MARIA LUISA ABALO CONDE. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/0128

URB/2021/001075 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN LOCAL NA RUA LOPEZ CUEVILLAS 6 -3º LOCAL 4. SOLICITANTE: BOWLING CHAMARTIN SA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/0129

URB/2021/001081 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN LOCAL NA AV. DA MARIÑA 132 BX. 3. SOLICITANTE: MARIA DOLORES BOUZAS RODRÍGUEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/0130

URB/2021/001090 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CERRE DE PARCELA NO LG. DE CACHADIÑA S/N - BAMIO. SOLICITANTE: MYRIAN LORENZO ORDOÑEZ. Conta con informe técnico favorable.



PRP2022/0131

URB/2021/001094 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE BAÑO NA PZA. GALICIA 10-2º ESQ. SOLICITANTE: EVA VIDAL FERNÁNDEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/0132

URB/2021/001098 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA MANTEMENTO DE FACHADA NA RÚA PASCUAL VEIGA 7. SOLICITANTE: COM. PROP. DELTA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/0133

URB/2022/000001 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CAMBIO DE CARPINTERÍA EXTERIOR NA RÚA ARC. XELMIREZ 7-5º A. SOLICITANTE: Mª ALJANDRA P. DOLDÁN CANDAMIO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/0134

URB/2022/000002 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN PISO NA RÚA EDELMIRO TRILLO 25-3º. SOLICITANTE: ELOY FIGUEIRA ROMERO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/0135

URB/2022/000010 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE COCIÑA NA RÚA COLÓN Nº 1 - 2º A. SOLICITANTE: ROGELIO MIRAZO BLANCO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/0136

URB/2022/000011 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN RPREVIA PARA REFORMA DE COCIÑA E BAÑO NA RÚA PEDROSO 54. SOLICITANTE: JUAN JOSÉ SUÁREZ CAMPAÑA. Conta con informe técnico favorable.



Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravela, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

PRP2022/0137

URB/2022/000013 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA NA RÚA LAGO DE RUBIÁNS Nº 16. SOLICITANTE: MARIA JOSEFA RODRÍGUEZ IGLESIAS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/0138

URB/2022/000015 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE COCIÑA E BAÑO NA RÚA ENTRANTE Nº 2 . SOLICITANTE: SANDRA MARIA CONDE PAZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/0139

URB/2022/000020 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN DE TERRAZA NA AV. XOAN CARLOS I Nº 20 - 8º D. SOLICITANTE: COM. PROP. VILLAMAR. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/0140

URB/2022/000021 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA E CUBERTA NA RÚA CELSO EMILIO FERREIRO Nº 5. SOLICITANTE: COM. PROP. CELSO EMILIO FERREIRO 7. Conta con informe técnico favorable.

## **LICENZAS DE OBRAS MENORES**

PRP2022/0142

URB/2021/001042 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA AUGA PARA SERVIZO DE OBRA NA RÚA FONTECARMOA 135. SOLICITANTE: MANUEL TRILLO BROULLON. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/0143



URB/2021/001048 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA Á REDE MUNICIPAL DE SANEAMENTO NA RÚA VICTOR PITA 16. SOLICITANTE: ANTONIO ESCOBAR MARTINEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/0145

URB/2021/001092 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA Á REDE MUNICIPALD E AUGA PARA SERVIZO DE OBRA NA RÚA DE VIGO Nº 4 - CARRIL. SOLICITANTE: DAVID FONTAN DALMEIDA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/0146

URB/2022/000017 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA Á REDE MUNICIPAL DE SANEAMENTO (POR IMPULSIÓN) NA RÚA VERDEROL Nº 10. SOLICITANTE: MARIA TRITA GARCIA SEIJAS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/0158

URB/2022/000024 SOLICITUDE LICENZA PARA OBRAS VARIAS EN PISO NA RÚA ALCALDE REY DAVIÑA Nº 10-4º ESDA. SOLICITANTE: PAOLA MARÍA MOCHALES. Conta con informe técnico favorable

PRP2022/0171

URB/2021/001097 SOLICITUDE DESESTIMENTO EXPEDIENTE PARA CANALIZACION REDE ELECTRICIDADE NA RÚA PEXEGO. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCION ELECTRICIDAD SA. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

## **LICENZAS DE SEGREGACIÓNS**



PRP2022/0172

URB/2021/000816 DECLARACIÓN DE INNECESARIEDADE DE LICENZA DE SEGREGACIÓN NA RÚA MARXIÓN. SOLICITANTE: S&R INOVA SL. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

## **LICENZAS DE OBRAS MAIORES**

PRP2022/0156

URB/2021/000810 SOLICITUDE LICENZA PARA REFORMA DE CUBERTA EN VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA GARABULLA Nº 12. SOLICITANTE: JOSE MANUEL ABALO FALCÓN. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2022/0166

URB/2021/000815 DAR CONFORMIDADE AO PROXECTO DE EXECUCIÓN PARA ACONDICIONAMENTO DE BAIXO PARA 4 VIVENDAS NA AVDA. MOREIRA CASAL 14. SOLICITANTE: PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES OUBIÑA SL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/0167

URB/2020/000450 SOLICITUDE LICENZA PARA REFORMA DE VIVENDA NA AV. ROSALIA DE CASTRO Nº 125 B. SOLICITANTE: CARLOS MARTÍNEZ LORENZO. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2022/0168

URB/2019/000952 SOLICITUDE LICENZA PARA REFORMA DE VIVENDA NA AV. ROSALIA DE CASTRO Nº 125 A. SOLICITANTE: AVELINO BARREIRO MOROÑO. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2022/0169



URB/2022/000014 SOLICITUDE CAMBIO DE TITULARIDADE LICENZA DE OBRA NA AV. ROSALIA DE CASTRO, PARCELA 1, PROXECTO DE COMPENSACIÓN ETD - 16, EXPTE. 2007/298 CONCEDIDA A GRUPO DOSEAN SL A FAVOR DE ARQURA HOMES, FONDO DE ACTIVOS BANCARIOS. Conta con informe xurídico favorable.

## **COMUNICACIÓNS APERTURAS ESTABLECEMENTOS**

PRP2022/0157

ACTI/2021/000134 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDADE ESTABLECEMENTO COM. POLO MAIOR FROITAS E VERDURAS NA RÚA BARBEITOS Nº 6. SOLICITANTE: BUSSINES DUBAI SL. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2022/0162

ACTI/2021/000121 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PARA CAMBIO DE TITULAR DE ESTABLECEMENTO "SALON E INSTITUTO DE BELEZA" NA RÚA ALCALDE REY DAVIÑA 28-1º ESDA. SOLICITANTE: RAQUEL CALVO BARCALA. Conta con informe xurídico favorable.

## **ASUNTOS VARIOS**

PRP2022/0159

P/2020/00004 (R.U. 253) APROBACIÓN DEFINITIVA PROXECTO DE URBANIZACIÓN (APERTURA DE RÚA) NA AVDA. AGUSTIN ROMERO. SOLICITANTE: AMADOR VÁZQUEZ GUIAO. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2022/0160

URB/2021/001045 DAR CONTA DO INFORME DITAME DE SEGURIDADE EN RELACIÓN A EDIFICIO SITO NA RÚA VISTA ALEGRE, 18. SOLICITANTE: C.P VISTA ALEGRE, 18. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/0161



Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravella, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

URB/2021/000079 CORRECCIÓN ERRO EN NOME DA ARQUITECTA EN RESOLUCIÓN DE  
DATA 17/01/22

Vilagarcía de Arousa, 24/01/2022  
O ALCALDE-PRESIDENTE,  
ALBERTO VARELA PAZ  
A SECRETARIA XERAL,  
MARIA ROSA LOSADA SUAREZ