



CONSELLO DE XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ORDE DO DIA 19/05/2022

COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

PRP2022/1576

URB/2017/000164 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ALMACEN APEIROS DE LABRANZA NA RÚA VEIGA DE CEA. SOLICITANTE: VICTOR GARCÍA LAMAS. Consta informe técnico de ineficacia.

PRP2022/1577

URB/2022/000071 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA PECHE FRONTAL DE PARCELA O CAMIÑO AGRO DO MONTE Nº 8 - SOBRADELO. SOLICITANTE: MARIA DEL CARMEN PIÑEIRO LOPEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1578

URB2022/000110 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA MODERNIZACIÓN DE ASCENSOR NA AV. ROSALIA DE CASTRO 99. SOLICITANTE: COM. PROP. ROSALIA DE CASTRO 99. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1579

URB/2022/000111 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA NA RÚA EDELMIRO TRILLO 25. SOLICITANTE: MARTA OTERO MARTINEZ. Conta con informe técnico favorable.



PRP2022/1580

URB/2022/000284 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN E MANTEMENTO DE BALCÓN EN FACHADA NA RÚA GUMERSINDO NARTALLO 3. SOLICITANTE: COM. PROP. GUMERSINDO NARTALLO 3. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1581

URB/2022/000328 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO E RENOVACIÓN DE BAÑOS NA RÚA ESPERANZA Nº 5 - CARRIL. SOLICITANTE: ASCENSIÓN LAVELLA LOZANO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1582

URB/2022/000331 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE COCIÑA NA AV. CAMBADOS Nº 153-9º A. SOLICITANTE: ANA MARIA VILLAR PEREZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1583

URB/2022/000334 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE BAÑO NA AV. LOPEZ BALLESTEROS Nº 7-2º A. SOLICITANTE: JAVIER IGNACIO ESTEVEZ GARCÍA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1584

URB/2022/000337 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE COCIÑA E PINTADO INTERIOR DE VIVENDA NA RÚA SAN ANDRÉS Nº 17 - CARRIL. Conta con informe técnico favorable.



PRP2022/1585

URB/2022/000339 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA NA AV. NOSA SRA. DOS ANXOS Nº 40. SOLICITANTE: JOSE RODRIGUEZ FERNANDEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1586

URB/2022/000341 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA NA RÚA MENDEZ NUÑEZ Nº 39. SOLICITANTE: COM. PROP. EDIFICIO CASABLANCA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1587

URB/2022/000344 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA E CUBERTA (TERRAZAS) NA AVDA. RODRIGO DE MENDOZA 68. SOLICITANTE: COM. PROP. PRIORATO 5. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1588

URB/2022/000345 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE BAÑO NA AV. VILANOVA Nº 15-2º. SOLICITANTE: RAMÓN SANTOS PEREZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1589

URB/2022/000346 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA MANTEMENTO E CONSERVACIÓN DE FACHADA E CUBERTA NA RÚA DA CRUZ Nº 15 - CARRIL. SOLICITANTE: JESUS ESTEBAN PAZ VAQUERO. Conta con informe técnico favorable.



PRP2022/1590

URB/2022/000349 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA NA RÚA VILAR PONTE Nº 13. SOLICITANTE: M^a CARMEN DIOS ABALO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1591

URB/2022/000350 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA NA AV. DE VILANOVA Nº 1 - VILAXOAN. SOLICITANTE: RUBEN MOUTA VIDAL Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1592

URB/2022/000351 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA AMPLIACIÓN ENTRADA GARAXE NA RÚA RUEIRO Nº 27- CARRIL. SOLICITANTE: MANUEL LORENZO RECUNA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1593

URB/2022/000352 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO, FACHADA E INTERIORES NA RÚA MONTECELOS Nº 16-SOBRADELO. SOLICITANTE: LORENA BUA NIETO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1594

URB/2022/000354 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO FACHADA POSTERIOR NA RUA SANTA EULALIA Nº 22. SOLICITANTE: COM. PROP. SANTA EULALIA 22. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1595



URB/2022/000357 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN PISO NA AVDA. ROSALIA DE CASTRO 107-4º G. SOLICITANTE: CÉSAR GARCÍA NOVOA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1596

URB/2022/000358 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA NA RÚA SALGUEIRAL Nº 7 - BAMIO. SOLICITANTE: JOSE SOMOZA RODRIGUEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1597

URB/2022/000359 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA SUSTITUCIÓN DE PLAQUETA POR TARIMA FLOTANTE NA AV. LOPEZ BALLESTEROS Nº 36-1º. SOLICITANTE: MARIA JOSE FIUZA DOVALO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1621

URB/2021/000545 SOLICITUDE PRÓRROGA PARA A EXECUCION DAS OBRAS DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO NA RÚA STA. MARIA DE GUILLAN 59. SOLICITANTE JOSE LUIS VISO ZORRILLA . Conta con informe xurídico favorable.

PRP2022/1624

URB/2022/000296 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA INTERIOR DE PISO NA AV. ROSALIA DE CASTRO 107-3º C. SOLICITANTE: DANIEL SOUTO REY

PRP2022/1625

URB/2022/000304 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA PINTADO DE FACHADA E REFORMA DE CUBERTA NA AVDA. CAMBADOS Nº 123. SOLICITANTE: MARIA DEL CARMEN LAGO CASTROMAN. Conta con informe técnico favorable.



Concello de
Vilagarcía de Arousa
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B
Praza Ravella, 1
36600 Vilagarcía de Arousa
T 986 099 200 - F 986 501 109
secretaria@vilagarcia.gal
sede.vilagarcia.gal

PRP2022/1626

URB/2022/000317 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA NA RÚA PERRON 45 - RUBIÁNS. SOLICITANTE: MARIA CARMEN CASTROMAN IGLESIAS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1627

URB/2022/000369 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN PISO NO GRUPO SAN ROQUE Nº 2-2º DTA. SOLICITANTE: JUAN CARLOS LOPEZ FRANCO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1628

URB/2022/000374 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA LIMPEZA E PINTADO DE FACHADA E LATERAIS NA RÚA VILAR Nº 16 - BAMIO. SOLICITANTE: JUAN MANUEL TEIRA FERREIROS. Conta con informe técnico favorable.

LICENZAS DE OBRAS MENORES

PRP2022/1598

URB/2020/000849 SOLICITUDE DE ANULACIÓN EXPEDIENTE POR INCLUIR AS OBRAS NO NOVO EXPTE. URB/2022/000158. SOLICITANTE: PATRICIO SERQUEIRA KEENEHAN. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1599



Concello de
Vilagarcía de Arousa
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B
Praza Ravella, 1
36600 Vilagarcía de Arousa
T 986 099 200 - F 986 501 109
secretaria@vilagarcia.gal
sede.vilagarcia.gal

URB/2022/000065 SOLICITUDE LICENZA PARA LEGALIZACION OBRAS DE CERRE NA RÚA ADOLFO PEDRIDO MORLA S/N. SOLICITANTE: CLAUDIA LORENA MUÑOZ GIRALDO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1600

URB/2022/000095 SOLICITUDE LICENZA PARA MANTEMENTO, ADECENTAMENTO, PINTADO E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOCAL AUXILIAR NA RÚA PEDROSO Nº 20. SOLICITANTE: JACOBO BARROS FERNANDEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1601

URB/2022/000196 SOLICITUDE LICENZA PARA REFORMA DE ACOMETIDA Á REDE DE SANEAMENTO NA RÚA SAN JOSE Nº 5. SOLICITANTE: COM. PROP. SAN JOSE 5. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1603

URB/2022/000280 SOLICITUDE LICENZA PARA LEGALIZACIÓN OBRAS DE MANTEMENTO DE FACHADAS NA RÚA PASCUAL VEIGA Nº 4. SOLICITANTE: ANA MARIA MESEJO PAREDES.. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1604

URB/2022/000353 SOLICITUDE LICENZA PARA LEGALIZACIÓN OBRAS DE VALADO DE OBRAS NA RÚA PIO XII Nº 20. SOLICITANTE: LUIS MARCOS RAMOS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1605

URB/2022/000106 SOLICITUDE DESESTIMENTO Á REALIZACIÓN OBRAS DE ACOMETIDA Á REDE DE SANEAMENTO E DEVOLUCIÓN TAXAS NA PZA. INVISA 19 - MARXION. SOLICITANTE: NURIA MANUELA GACIÑO PARADA



PRP2022/1623

URB/2022/000107 SOLICITUDE LICENZA PARA AMPLIACIÓN NA REDE ELECTRICA NA RÚA VAZQUEZ LEIS 3 - VILAXOÁN. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD SA. Conta con informe técnico favorable.

LICENZAS DE SEGREGACIONES

PRP2022/1612

URB/2018/000724 DESISTIMENTO EXPEDIENTE DE PARCELACIÓN URBANISTICA TRAMITADO POR PEDRO MIGUEL PIÑEIRO LAGO NA AV. BERDON - A TORRE POR NON APORTAR A DOCUMENTACIÓN REQUIRIDA. Conta con informe xurídico favorable ao desistimento.

PRP2022/1613

URB/2022/000064 SOLICITUDE LICENZA PARA SEGREGACIÓN DE PARCELA NA RÚA A GALUFA - CORNAZO. SOLICITANTE: JOSE ANGEL NEGRO GUILLAN. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

LICENZAS DE OBRAS MAIORES

PRP2022/1614

URB/2016/000786 SOLICITUDE PRÓRROGA PARA AS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN PISCINA NA RÚA XUNQUEIRA Nº 21. SOLICITANTE: JUAN JOSE MARTÍN ORTIGUEIRA. Conta con informe técnico e xurídico favorable.



PRP2022/1615

URB/2020/000635 DAR CONFORMIDADE AO PROXECTO DE EXECUCIÓN PARA CONSTRUCCION DE VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA DA CULTURA Nº 3. SOLICITANTE: EDUARDO GOMEZ RODRIGUEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1616

URB/2020/000681 SOLICITUDE CAMBIO DE TITULARIDADE EXPTE. DE CONSTRUCCION VIVENDA NA RUA MANUEL FERNANDEZ TEIXEIRA 9- SOLICITANTE: MANUEL FERNANDO ABALO DE MARÍA. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2022/1617

URB/2020/000880 DAR CONFORMIDADE AO PROXECTO DE EXECUCIÓN PARA CONST. VIVENDA UNIFAMILIAR NA RUA MESTRES TRIGO E PAZOS S/N, SOLICITANTE: SANDRA MARTINEZ GESTOSO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2022/1618

URB/2021/000107 SOLICITUDE LICENZA PARA DEMOLICIÓN EDIFICACIÓN E CONSTRUCCIÓN EDIFICIO NA AV. RODRIGO DE MENDOZA ESQUINA RÚA AREALONGA. SOLICITANTE: LUIS RUA BLANCO. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2022/1619

URB/2021/000543 SOLICITUDE LICENZA PARA DEMOLICIÓN EDIFICACIÓN E CONSTRUCCIÓN VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA DO SOUTO Nº 21. SOLICITANTE: JUAN CARLOS ABALO ABALO. Conta con informe técnico e xurídico favorable.



PRP2022/1620

URB/2021/000107 SOLICITUDE LICENZA PARA DEMOLICIÓN DE EDIFICACIÓNS EXISTENTES EN DESUSO NA RÚA VALLE INCLÁN N° 5. SOLICITANTE: MERCADONA SA. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2022/1622

URB/2021/000311 SOLICITUDE LICENZA PARA AMPLIACIÓN BAIXO CUBERTA E CONSTRUCCION DE PISCINA NA RÚA O FIUNCHO, PARCELA D-54 . URB. O RIAL. SOLICITANTE: GUILLERMO CHAVES GESTOSO. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

COMUNICACIÓNS APERTURAS ESTABLECEMENTOS

PRP2022/1607

ACTI/2021/000075 DAR CONTA DA ASIMILACIÓN DE ACTIVIDADE DECRETO 124/2019 LOCAL NA AVDA. RODRIGO DE MENDOZA 19 BX. SOLICITANTE: DUQUE CAFE BAR CB. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2022/1608

ACTI/2020/000030 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INICIO DE ACTIVIDADE PARA COM. POLO MIUDO DE LIBROS, XORNAIS, REVISTAS NA AVDA. XOAN CARLOS I 23. SOLICITANTE: METROPOLIS COMICS VILAGRCIA SL. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2022/1609

ACTI/2021/000135 DAR CONTA DA ASIMILACIÓN DE ACTIVIDADE DECRETO 124/2019 LOCAL NA RÚA VALENTIN VIQUEIRA N° 6 BX. SOLICITANTE: ALEXANDRE FALCÓN DELGADO. Conta con informe xurídico favorable.



Concello de
Vilagarcía de Arousa
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B
Praza Ravella, 1
36600 Vilagarcía de Arousa
T 986 099 200 - F 986 501 109
secretaria@vilagarcia.gal
sede.vilagarcia.gal

PRP2022/1610

ACTI/2022/000026 DAR CONTA DO CAMBIO DE TITULARIDADE ACTIVIDADE E ASIMILACIÓN
DECRETO 124/2019 LOCAL NA AV. DOUTOR MOREIRA CASAL Nº 4 BX. SOLICITANTE:
CARMEN GLORIA BARREIRO BOUZAS. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2022/1611

ACTIi/2022/000035 DAR CONTA DO CAMBIO DE TITULARIDADE ACTIVIDADE E ASIMILACIÓN
DECRETO 124/2019 LOCAL NA RÚA ANCORADOIRO, EXPLANADA TIR - LOCAL Nº 4.
SOLICITANTE: RICARDO MANUEL GONÇALVES PARENTE. Conta con informe xurídico
favorable.

Vilagarcía de Arousa, 16/05/2022
O ALCALDE-PRESIDENTE,
ALBERTO VARELA PAZ
A SECRETARIA XERAL,
MARIA ROSA LOSADA SUAREZ