

SESIÓN ORDINARIA CONSELLO XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ORDE DO DÍA 4 de outubro de 2017

Propostas

LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACION

218/16 LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN E ACOMETIDA Á REDE MUNICIPAL DE AUGA DE VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA DO PIORNO Nº 12, VILAXOÁN. SOLICITANTE: DNA. PATRICIA GÓMEZ GONZÁLEZ. Conta con informes técnicos favorables.

COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

559/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE CHAPEADO DE CERRE FRONTAL DE PARCELA NA RÚA SALGUEIRAL Nº 15, BAMIO. SOLICITANTE: VICENTE SÁNCHEZ SASTRE. Conta con informe técnico favorable.

564/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REVESTIMENTO DE FACHADAS E REPARACIÓN DE ALEIROS NA RÚA QUINTANA Nº 43, RUBIÁNS. SOLICITANTE: D. ABELARDO BARCALA TORRADO. Conta con informe técnico favorable

568/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE REFORMA DE BAÑO EXISTENTE NA AVD. AS CAROLINAS Nº 42-5º C. SOLICITANTE: D. JOSÉ FILLOI MARIÑO. Conta con informe técnico favorable

572/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE ARRANXO DE CUBERTA NA RÚA SAN ROQUE Nº 4. SOLICITANTE: COM. PROP. SAN ROQUE 4. Conta con informe técnico favorable

574/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA INTEGRAL DE BAÑO EXISTENTE E CAMBIO DUNHA PORTA-VENTÁ NA AVD. ROSALÍA DE CASTRO Nº 119, 3º C. SOLICITANTE: D. CARLOS VEGA VALES. Conta con informe técnico favorable

575/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXOS VARIOS EN PISO NA RÚA CONCEPCIÓN ARENAL Nº 19 - 4º D. SOLICITANTE: D. ISIDRO FERNÁNDEZ ABUÍN. Conta con informe técnico favorable

579/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACIÓN DE ASEOS EN LOCAL COMERCIAL NA AVD. ROSALÍA DE CASTRO Nº 56-58, BAIXO. SOLICITANTE: MERCADONA S.A. Conta con informe técnico favorable

580/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE MANTEMENTO DE FACHADAS DE EDIFICIO NA RÚA LEIRAS Nº 1. SOLICITANTE: COM. PROP. RÚA LEIRAS 12. Conta con informe técnico favorable.

584/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE IMPERMEABILIZACIÓN DE TERRAZA EN EDIFICIO NA RÚA ESTORNIÑO Nº 6-8. SOLICITANTE: COM. PROP. EDIFICIO SAN MARTIN. Conta con informe técnico favorable.

585/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE MANTEMENTO DE FACHADAS DE EDIFICIO NA AVD. DR. TOURÓN Nº 37. SOLICITANTE: COM. PROP. DOCTOR TOURÓN 37. Conta con informe técnico favorable.

586/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE RENOVACIÓN DE FACHADA NA AVDA. GAMBADOS Nº 156. SOLICITANTE: D. JOSÉ LUIS MEIS CHAVES. Conta con informe técnico favorable.

587/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CERRES LATERAIS DE PARCELA NA RÚA DA BOUZA DE CEA S/N. SOLICITANTE: D. ALBERTO COUSIDO BRAVO. Conta con informe técnico favorable.

588/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE MANTEMENTO DE CUBERTA NA RÚA MOSCALLO Nº 4, CORNAZO. SOLICITANTE: DNA. IDA MARÍA MONTAÑA VARELA. Conta con informe técnico favorable.

589/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE REFORMA DE COCIÑA NA RÚA PADRE FEIJOO Nº 1, 3º B. SOLICITANTE: DNA. MARÍA DOLORES DAPONTE GARCÍA. Conta con informe técnico favorable.

LICENZAS DE OBRAS MENORES

208/17 LEGALIZACIÓN DE EDIFICACIÓNS COMPLEMENTARIAS (ASADOR E CENADOR) NA RÚA TRAVESA Nº 7. SOLICITANTE: D. JOSÉ ÁNGEL REY HERVÉS. Conta con informe técnico favorable.

567/17 LEGALIZACIÓN DE DELIMITACIÓN DE PARCELA CON POSTES NA RÚA VILAR PONTE S/N, OS DURÁNS. SOLICITANTE: D. MANUEL ÁLVAREZ SEOANE. Conta con informe técnico favorable.

576/17 LEGALIZACIÓN DE OBRAS INTERIORES EN LOCAL NA RÚA CURROS ENRÍQUEZ Nº 11, BAIXO. SOLICITANTE: PROYECTOS GONZÁLEZ ABUÍN MOURE DE AROSA S.L. Conta con informe técnico favorable.

491/17 SOLICITUDE ACOMETIDA A REDE DE AUGA DE OBRA NA RÚA DO COLEXIO 35, CARRIL. SOLICITANTE: DNA. MARÍA DE LA CRUZ ARMAS BUSTO. Conta con informe técnico favorable.

490/17 SOLICITUDE ACOMETIDA Á REDE MUNICIPAL DE AUGA NA TRAVESÍA SALGUEIRAL Nº 3, BAMIO. SOLICITANTE: D. BENITO MONDRAGÓN CASAL. Conta con informe técnico favorable.

557/17 SOLICITUDE ACOMETIDA Á REDE MUNICIPAL DE AUGA NA RÚA CANTO Nº 14, FAXILDE. SOLICITANTE: D. JOSÉ DIZ BREA. Conta con informe técnico favorable.

552/17 SOLICITUDE ACOMETIDA Á REDE MUNICIPAL DE AUGA EN CAMIÑO NOVO Nº 9, ZAMAR - RUBIÁNS. SOLICITANTE: D. JOSÉ FERREIRA MOSQUERA. Conta con informe técnico favorable.

518/17 SOLICITUDE ACOMETIDA Á REDE MUNICIPAL DE AUGA EN CAMIÑO DE REVISO, 9, ZAMAR (CONEXIÓN POR VEIGA DE ZAMAR). SOLICITANTE: D. JOAQUÍN ABUÍN MILLÁN. Conta con informe técnico favorable.

558/17 SOLICITUDE VADO PERMANENTE NA RÚA ALMIRANTE FONTÁN Nº 11, VILAXOÁN. SOLICITANTE: BATA BAYÓN ASOCIACIÓN TRATAMIENTO AUTISMO. Conta con informe técnico favorable.

376/17 INSTALACIÓN DE TOLDO NO PARQUE MIGUEL HERNÁNDEZ (CON FRONTE A AVDA. DA MARIÑA). SOLICITANTE: DNA. ROCÍO NOGUEIRA PACHECO. Conta con informe técnico favorable.

1012/06 CONEXIÓN DOS SERVIZOS MUNICIPAIS DE AUGA E SANEAMENTO COMO USO DOMÉSTICO PARA INMOBLES SITO NA RÚA ULLA Nº 7 - URB. MIRAMAR. SOLICITANTE: GARCÍA FREIJEIRO PROYECTOS Y DISEÑOS S.L. Conta con informe xurídico favorable.

LICENZAS DE SEGREGACIONES

442/17 SEGREGACIÓN DE PARCELA SITUADA EN CALLEJÓN DE REVELLA. SOLICITANTE: DNA. MARÍA DEL CARMEN CASTRO IGLESIAS. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

LICENZAS DE OBRAS MAIORES

613/16 PRÓRROGA DE LICENZA PARA EXECUCIÓN DE DEMOLICIÓN DE EDIFICIO SITO NA RÚA ROMERO ORTIZ Nº 10. SOLICITANTE: COMO PEPA S.L. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

148/16 PRÓRROGA DE LICENZA PARA REFORMA DE CUBERTA E ADICIÓN DE PORCHES E GARAXES EN VIVENDA UNIFAMILIAR SITUADA NA RÚA DAS PÍAS Nº 22. SOLICITANTE: DNA. REBECA DASILVA PÉREZ. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

315/17 ACONDICIONAMENTO DE LOCAL PARA VENDA POLO MIÚDO DE PRENDAS DE VESTIR NA RÚA EDELMIRO TRILLO, Nº 22 BAIXO. SOLICITANTE: ATLÁNTIDA SHOP S.L. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

785/16 CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA XUNQUEIRA Nº 21. SOLICITANTE: D. JUAN JOSÉ SANMARTÍN ORTIGUEIRA. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

786/16 CONSTRUCCIÓN DE PISCINA NA RÚA XUNQUEIRA Nº 21. SOLICITANTE: D. JUAN JOSÉ SANMARTÍN ORTIGUEIRA. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

241/17 PROXECTO DE EXECUCIÓN DE NAVE INDUSTRIAL PARA ALMACENAXE DE GRANEIS SÓLIDOS NA AVDA. JOSÉ M. RIVERO DE AGUILAR. SOLICITANTE: P & J CARRASCO, S.L. Conta con informes técnico favorable.

216/17 ACONDICIONAMENTO DE LOCAL PARA CAFETERÍA NA AVDA. RODRIGO DE MENDOZA, Nº 8 BAIXO. SOLICITANTE: D. FRANCISCO MANUEL PAJARES PIÑEIRO. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

206/17 CONSTRUCCIÓN DE NAVE INDUSTRIAL NA PARCELA 7 DO POLG. IND. DO POUADOIRO PARA AMPLIACIÓN DE FACTORÍA EXISTENTE. SOLICITANTE: FUNDIVISA S.A. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

LICENZAS DE ACTIVIDADES/APERTURAS

ACTINOC/2017/000046 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INICIO DA ACTIVIDADE DE KIOSCO A EMPRAZAR NO PARQUE MIGUEL HERNÁNDEZ. SOLICITANTE: DNA ROCÍO NOGUEIRA PACHECO. Conta con informe técnico favorable.

ACTINOC/2017/000060 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA TRANSMISIÓN DA ACTIVIDADE DE REPARACIÓN DO CALZADO A EMPRAZAR NA RÚA ALCALDE REY DAVIÑA, 32, BAIXO. SOLICITANTE: CLÍNICA DEL CALZADO S.C. VILAGARCÍA. Conta con informe técnico favorable.

ACTINOC/2017/000061 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA TRANSMISIÓN DA ACTIVIDADE DE REPARACION DO CALZADO A EMPRAZAR NA PRAZA DR. CARÚS, BAIXO 5, EDIF. LEON XIII. SOLICITANTE: CLÍNICA DEL CALZADO SC VILAGARCIA. Conta con informe técnico favorable.

2012/38 INOCUAS. LICENZA MUNICIPAL DE APERTURA DE ESTABLECEMENTO PARA ACTIVIDADE DE COMERCIO MIÚDO DE XOIERÍA A EMPRAZAR NA RÚA ARZOBISPO GELMÍREZ, 4-BAIXO. SOLICITANTE: PONTEIDEAS, S.L. Conta con informe técnico favorable.

2013/28 INOCUAS. MODIFICACIÓN LICENZA MUNICIPAL DE APERTURA DE ESTABLECEMENTO PARA EXERCICIO DA ACTIVIDADE DE DESPACHO PROFESIONAL A EMPRAZAR NA RÚA XOÁN GARCÍA, 6-1º C. SOLICITANTE: D. ÁLVARO JOSÉ GÓMEZ ABALO. Conta con informe técnico favorable.

2013/53 INOCUAS. DESESTIMENTO DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA ACTIVIDADE DE VENDA DE CAFÉ E ACCESORIOS-ENVASADO NA AVDA. ROSALÍA DE CASTRO, 159 BX. SOLICITANTE: MABERAMO, S.C.

2016/32 INOCUAS. DESESTIMENTO COMUNICACIÓN APERTURA ESTABLECEMENTO PARA ACTIVIDADE DE COMERCIO POLO MIÚDO DE XOGUETES, ARTIGOS E DEPORTE NA AVDA. MATOSINHOS, 2,BAIXO. SOLICITANTE: D. VIKTOR RIVEIRO COSTA.

ACTCLA/2017/000014-TRANS.ESPECT. DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INICIO DA ACTIVIDADE DE CAFÉ-BAR A EMPRAZAR NA AVDA. DR. TOURON, 4 BAIXO. SOLICITANTE: DNA. LUZ DARY HURTADO RODRÍGUEZ. Conta con informe técnico favorable.

ACTCLA/2017/000022-TRANS.ESPECT. DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INICIO DA ACTIVIDADE DE CAFÉ-BAR A EMPRAZAR NA RÚA CINCO, Nº 7- BAIXO, A ROSALEDA. SOLICITANTE: DNA. SUSANA MONDRAGÓN CÉSAR. Conta con informe técnico favorable.

ACTCLA/2017/000043-RXP. DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INICIO DA ACTIVIDADE DE CAFÉ-BAR A EMPRAZAR NA RÚA CASTOR SANCHEZ, 20 BAIXO. SOLICITANTE: DNA. MÓNICA SUMAY CASTAÑEDA. Conta con informe técnico favorable.

ACTCLA/2017/000028-TRANS.ESPECT. DAR CONTA DO DESESTIMENTO DA ACTIVIDADE DE CAFÉ-BAR A EMPRAZAR NA RÚA CELSO EMILIO FERREIRO, 4-6 BAIXO 2. SOLICITANTE: D. PAULO CESAR CHAVEZ GÁLVEZ.

ACTCLA/2017/000006-TRANS.ESPECT. RENUNCIA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INICIO DA ACTIVIDADE DE CAFETERÍA A EMPRAZAR NA PRAZA RAVELLA, 3- BAIXO. SOLICITANTE: D. DIEGO TOURÍS CORDO.

ACTCLA/2016/000026-TR.ESPECT. DESESTIMENTO DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INICIO DA ACTIVIDADE DE CAFÉ-BAR A EMPRAZAR NA AVDA. DE CAMBADOS, 146 - BAIXO. SOLICITANTE: D. NELSON LORENZO DAPONTE.

ASUNTOS VARIOS

APROBACIÓN DEFINITIVA DE INSTRUMENTO DE EQUIDISTRIBUCIÓN - PROXECTO DE REPARCELACIÓN VOLUNTARIA DA UNIDADE DE EXECUCIÓN DA UEI-21 DO PXOM DE VILAGARCÍA DE AROUSA, PROMOVIDO POR MALLARIZO S.L. (R.U. 246). Conta con informes técnico e xurídico favorables.

ACEPTACIÓN DE CESIÓN EFECTUADAS POR D. JOSÉ REY ABELEDA ACTUANDO EN NOME E REPRESENTACIÓN DE METALGRÁFICA GALLEGA S.A. A EFECTOS DE PROCEDER Á SÚA INSCRICIÓN NO REXISTRO DA PROPIEDAD A NOME DO CONCELLO DE VILAGARCÍA DE AROUSA (R.U. 237) (R.U. 238) (EXP. 49/16)

DAR CONTA DA RESOLUCIÓN DE DATA 5/09/2017 DE AUGAS DE GALICIA RELATIVA A USOS PRIVATIVOS POR DISPOSICIÓN LEGAL, RECOÑECIMENTO DO DEREITO E INSCRICIÓN NO REXISTRO DE AUGAS. TITULAR: D. VICTOR JOSÉ TÍO ROMERO (CLAVE: DH.B36.58324)

T-10/17 SOLICITUDE PARA AMOREAMENTO DOS ELEMENTOS DA TERRAZA NA RÚA CASTELAO Nº 7 BX. SOLICITANTE: DNA. CAROLINA VELEZ RODAS., Conta con informe técnico favorable.

T-22/16 SOLICITUDE PARA AMOREAMENTO DOS ELEMENTOS DA TERRAZA NA PRAZA XOÁN XXIII, LOCAL Nº 14 ESQ. CASTOR SÁNCHEZ. SOLICITANTE: CAFÉ BAR CONCELLO., Conta con informe técnico favorable.

T-43/17 SOLICITUDE PARA INSTALACIÓN DE TARIMA DE MADEIRA NA VÍA PÚBLICA, NA RÚA CAMILO JOSÉ CELA Nº 18 BX.. SOLICITANTE: DNA. EMILIA ÁLVAREZ DOCAMPO. Conta con informe técnico desfavorable.

Vilagarcía de Arousa, 29/09/2017