



## CONSELLO DE XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ORDE DO DIA 14/09/2023

### LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN

PRP2023/3302

URB/2023/000460 SOLICITUDE LICENZA PRIMEIRA OCUPACIÓN E ACOMETIDAS ÁS REDES DE AUGA E SANEAMENTO NA RÚA A LAGOA Nº 53. SOLICITANTE: FATIMA GONDAR SERANTES. Conta con informe técnico favorable.

### COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

PRP2023/3270

URB/2023/000690 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA ARRANXO E LIMPEZA DE FACHADA NA RÚA VICENTE RISCO Nº 3. SOLICITANTE: COM. PROP. PERLA DE AROSA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3271

URB/2023/000733 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA INTERIOR DE LOCAL OFICINA NA RÚA LÓPEZ CUEVILLAS Nº 2 - 1º I. SOLICITANTE: EPSIL SL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3273

URB/2023/000770 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ACONDICIONAMENTO INTERIOR DE LOCAL COMERCIAL NA RÚA LÓPEZ CUEVILLAS Nº 6. SOLICITANTE: TEDI COMERCIO SLU. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3274



URB/2023/000780 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADAS NA RÚA PARADELA DE ABAIXO - CORNAZO. SOLICITANTE: JAVIER FERNANDEZ SILVA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3275

URB/2023/000793 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA DE AUTOCONSUMO NA RÚA DA SOBREIRA Nº 26 - SOBRÁN. SOLICITANTE: ANA ABDALLAH MAHMOUD. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3276

URB/2023/000782 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA MANTEMENTO DE FACHADAS E CUBERTAS NA RÚA XENERAL YAGÜE Nº 6 - CARRIL. SOLICITANTE: COM. PROP. GENERAL YAGÜE 3. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3277

URB/2023/000803 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CAMBIO DE CARPINTERÍA EXTERIOR NA AV. NOSA SRA. DOS ANXOS Nº 21. SOLICITANTE: MARIA JOSE MEIJIDE TREVIÑO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3278

URB/2023/000806 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADAS NA AV. RODRIGO DE MENDOZA Nº 8. SOLICITANTE: COM. PROP. EDIFICIO REBOLO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3279

URB/2023/000809 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CAMBIO DE CARPINTERÍA EXTERIOR NA RÚA JOSÉ VIQUEIRA BARRIO Nº 3-3º. SOLICITANTE: JUAN CARLOS PEREZ IGLESIAS Conta con informe técnico favorable.



PRP2023/3280

URB/2023/000810 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA LIMPEZA DE TELLADO NA PZA. RAFAEL PAZOS Nº 18-VILAXOAN. SOLICITANTE: JOSE OSCAR RENDA DIZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3281

URB/2023/000815 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE BAÑO NA RÚA SAN ROQUE Nº 30-2º B. SOLICITANTE: MARIA NIEVES FONTAN RODRIGUEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3282

URB/2023/000819 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA DE BAIXO NA RÚA PASCUAL VEIGA Nº 4. SOLICITANTE: COM. PROP. EDIFICIO ARENTEIRO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3283

URB/2023/000795 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA LIMPEZA DE CANOS NA RÚA ALCALDE REY DAVIÑA Nº 8. SOLICITANTE: ALEJANDRO SOBRINO GRANJA  
Conta con informe técnico de ineficacia (inmoble catalogado)

PRP2023/3329

URB/2023/000824 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA LIMPEZA DE FACHADAS NARÚA ADUANA Nº 17. SOLICITANTE: JOSE ABUIN GONZALEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3330

URB/2023/000568 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACIÓN PUNTO DE RECARGA ELÉCTRICA NA AV. DE VILANOVA 105. SOLICITANTE: ACCIONA RECARGA SL. Conta con informe técnico favorable.



## LICENZAS DE OBRAS MENORES

PRP2023/3284

URB/2021/000347 SOLICITUDE LEGALIZACIÓN MURO DE CERRE NA RÚA DA XESTA 51 - SOBRÁN. SOLICITANTE: MARIA SOLEDAD RIVAS REY. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3285

URB/2022/001009 SOLICITUDE LICENZA PARA OBRAS DE AMPLIACIÓN NA REDE ELECTRICA NA RÚA AREALONGA 7. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCION ELECTRICIDAD SA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3286

URB/2023/000467 SOLICITUDE LICENZA PARA OBRAS DE AMPLIACIÓN NA REDE ELECTRICA NA RÚA SISTO - SOLOBEIRA. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCION ELECTRICIDAD SA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3287

URB/2023/000654 SOLICITUDE LICENZA PARA OBRAS DE AMPLIACIÓN NA REDE ELECTRICA NA RÚA VALLE INCLAN 15. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCION ELECTRICIDAD SA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3288

URB/2023/000720 SOLICITUDE LICENZA PARA OBRAS DE AMPLIACIÓN NA REDE ELECTRICA NA RÚA FAXILDE - SOBRÁN. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCION ELECTRICIDAD SA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3289



URB/2023/000697 SOLICITUDE LICENZA PARA VADO PERMANENTE NA RÚA JOSE VIQUEIRA BARRIO 23. SOLICITANTE: ANTONIO MARTINEZ HERMIDA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3290

URB/2023/000705 SOLICITUDE LICENZA PARA OBRAS DE AMPLIACIÓN DA REDE DE ELECTRICIDADE NO LG. DEA PEGA - T. SARDIÑEIRA. SOLICITANTE: JOSE ANTONIO PINEDA CONDE. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3291

URB/2023/000736 SOLICITUDE LICENZA PARA VADO PERMANENTE NA RÚA DA FONTE 9 - TRABANCA SARDIÑEIRA. SOLICITANTE: LUS GONZAGA RABANAL PRIETO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3292

URB/2023/000749 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA Á REDE MUNICIAPL DE AUGA CONTRAINCENDIOS NA RÚA MERLO 14. SOLICITANTE: COMERCIAL MARTINEZ SANCHEZ SL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3295

URB/2023/000791 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA A REDE MUNICIPAL DE AUGA NA RÚS CORGO DO OUTEIRO 3 - BAMIO. SOLICITANTE: ANTONIO SANTOS CONDE. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3299

URB/2023/000813 SOLICITUDE LICENZA PARA LIMPEZA DE CANOS NA RÚA MENDEZ NUÑEZ Nº 6. SOLICITANTE: ALEJANDRO SOBRINO GRANJA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3296



Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravella, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

URB/2023/000805 SOLICITUDE LICENZA PARA OBRAS DE ACOMETIDA NA REDE DE CANALIZACIÓN DE GAS NA TRAV. PABLO PICASSO 10. SOLICITANTE: NEDGIA GALICIA SDG SA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3298

URB/2023/000812 SOLICITUDE LICENZA PARA LIMPEZA DE CANOS NA RÚA ALCALDE REY DAVIÑA Nº 8. SOLICITANTE: ALEJANDRO SOBRINO GRANJA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3317

URB/2022/000131 SOLICITUDE INSTALACIÓN DE TOLDO NA RÚA VALENTIN VIQUEIRA Nº 1 - CARRIL (BAR BEIRAMAR) SOLICITANTE: OSCAR LEIRO SANTOS. Conta con informe técnico DESFAVORABLE

PRP2023/3318

URB/2023/000094 SOLICITUDE DE VADO PERMANENTE NA RÚA FAXILDE - RUA FONTE DE FAXILDE. SOLICITANTE: ANA ROSA VIDAL FERNANDEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3319

URB/2023/000842 SOLICITUDE LICENZA PARA OBRAS DE ACOMETIDA NA REDE DE CANALIZACIÓN DE GAS NA RÚA MONTECELOS 20. SOLICITANTE: NEDGIA GALICIA SDG SA. Conta con informe técnico favorable.

## **LICENZAS DE SEGREGACIONES**

PRP2023/3303

URB/2023/000743 SOLICITUDE LICENZA SEGREGACIÓN A EFECTOS DE CESIÓN NA RÚA FONTE FIGUEIRIDO. SOLICITANTE: MARIA ALEJANDRA CASTRO CASAS. Conta con informe técnico favorable.



## LICENZAS DE OBRAS MAIORES

PRP2023/3331

URB/2022/001056 SOLICITUDE LICENZA PARA CONSTRUCCION VIVENDA UNIFAMILIAR, EDIFICACIÓN AUXILIAR E PISCINA NA RÚA ESPÍÑEIROES ESQUINA RÚA PONTELLA DE CEA 23. SOLICITANTE: DANIEL COSTA BARCALA. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2023/3332

URB/2023/000421 SOLICITUDE LICENZA PARA CONSTRUCCIÓN EDIFICIO ILLADO PARA RESTAURANTE DE 1 TENEDOR. SOLICITANTE: PESCAVELLA SL. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2023/3322

URB/2008/000355 SOLICITUDE DESISTIMENTO DA PRECEPTIVA LICENZA PARA CONSTRUCCIÓN DE CINCO VIVENDAS NA RÚA OS MARTINES S/N. SOLICITANTE: PROMOCIONES CORTEGADA DE VILAGARCIA SL. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2023/3320

URB/2021/000861 SOLICITUDE LICENZA PARA ADECUACIÓN FUNCIONAL DE EDIFICACIÓN EXISTENTE PARA INSTALACIÓN DE ASCENSOR E REMODELACIÓN E CAMBIO DE USO DE PLANTA BAIXO CUBERTA NA AV. DR. MOREIRA CASAL Nº 2. SOLICITANTE: MARIA MERCEDES GONZÁLEZ RODRIGUEZ. Conta con informe técnico E XURÍDICO favorable.

PRP2023/3321

URB/2006/000952 SOLICITUDE DESISTIMENTO DA PRECEPTIVA LICENZA PARA CONSTRUCCIÓN DE DÚAS VIVENDAS NA RÚA DOS MAIOS 18 /RÚA MONTECELOS 14. SOLICITANTE: PROMOCIONES CORTEGADA DE VILAGARCIA SL. Conta con informe xurídico favorable.



Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravella, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

## **COMUNICACIÓN APERTURAS ESTABLECEMENTOS**

PRP2023/3306

URB/2021/000061 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIADE DA ACTIVIDADE BAR, NA AVDA. DE PONTEVEDRA Nº 90 BX. . SOLICITANTE: MARIA TERESA RAMOS CORES. Conta con informe técnico favorable.

## **ASUNTOS VARIOS**

PRP2023/3323

P/2020/000004 RECEPCIÓN URBANIZACIÓN RÚA TRANSVERSAL Á AV. AGUSTÍN ROMERO (RU 253) PROMOTOR: AMADOR VÁZQUEZ GUIAO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3324

DAR CONTA DA RESOLUCIÓN DE AUGAS DE GALICIA DE AUTORIZACIÓN USOS PRIVATIVOS POR DISPOSICIÓN LEGAL E RECOÑECEMENTO DO DEREITO E INSCRICIÓN NO REXISTRO DE AUGAS DUN POZO NA RÚA XESTEIRA 20 DNA. RAQUEL ALBALADEJO BERMEJO

Vilagarcía de Arousa, 11/09/2023  
O ALCALDE-PRESIDENTE,  
ALBERTO VARELA PAZ  
A SECRETARIA XERAL,  
MARIA ROSA LOSADA SUAREZ