



**CONSELLO DE XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO**  
**ORDE DO DIA 30/05/2024**

**COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES**

PRP2024/1985

URB/2022/000956 SOLICITUDE DE PRÓRROGA PARA EXECUCIÓN DAS OBRAS DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACIÓN DE INVERNADOIRO NA RÚA FONTE FIGUEIRIDO S/N, SOBRADELO. SOLICITANTE: MARÍA ALEJANDRA CASTRO CASAS.. Conta con informes técnico e xurídico favorables

PRP2024/1986

URB/2024/000150 DESISTIMENTO COMUNICACIÓN PREVIA PARA RENOVACIÓN DE ACABADOS EN LOCAL SITO NA AVD. AGUSTÍN ROMERO Nº 1, BAIXO. SOLICITANTE: PAULA BEATRIZ LÓPEZ DE CASTRO BARRIOS. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

PRP2024/1987

URB/2024/000329 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN DE FACHADA EN EDIFICIO SITUADO NA RÚA CAMILO JOSÉ CELA Nº 2. SOLICITANTE: COM. PROP. CAMILO JOSÉ CELA 2 - AVD. CAMBADOS 11. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1988

URB/2024/000365 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO DE EDIFICACIÓN ENTRE MEDIANEIRAS SITUADA NA RÚA DA CRUZ Nº 25, CARRIL. SOLICITANTE: JOSÉ ANTONIO ALONSO SOUTO. Conta con informe técnico favorable

PRP2024/1990

URB/2024/000371 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN RAMPLA ACCESO A GARAXES EN EDIFICIO SITUADO NO PATIO SAAVEDRA Nº 1-3-5-7. SOLICITANTE: COM. PROP. PATIO SAAVEDRA. Conta con informe técnico favorable

PRP2024/1991

URB/2024/000372 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA E TERRAZA EN EDIFICIO SITUADO NA RÚA SANTA EULALIA Nº 17. SOLICITANTE: COM. PROP. SANTA EULALIA 17. Conta con informe técnico favorable



PRP2024/1992

URB/2024/000386 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA LIMPEZA DE FACHADA EN VIVENDA UNIFAMILIAR SITUADA NA RÚA CURROS ENRÍQUEZ, 14. SOLICITANTE: MARÍA LUISA FRESCO OTERO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1993

URB/2024/000390 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA RENOVACIÓN DE FALSOS TEITOS E REPASO PAREDES EN VIVENDA SITUADA NA AVD. NOSA SEÑORA DOS ANXOS Nº 31. SOLICITANTE: JEAN CARLOS VARELA VITI. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1994

URB/2024/000393 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA POSTERIOR DE EDIFICIO SITUADO NA TRAV. VEIGA DE CIMA Nº 8, SOBRADELO. SOLICITANTE: MARÍA PAZ VITURRO LOJO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1995

URB/2024/000398 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN LOCAL COMERCIAL SITUADO NA RÚA COVADONGA Nº 2, BAIXO 2. SOLICITANTE: LISANDRO RONDÓN SARMIENTO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1996

URB/2024/000400 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA MANTEMENTO DE FACHADAS DE EDIFICIO SITUADO NA AVD. RODRIGO DE MENDOZA Nº 69. SOLICITANTE: COM. PROP. LA GRANJA 2. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1997

URB/2024/000404 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE CUBERTA (ELIMINACIÓN DE CANO INTERNO) EN EDIFICIO SITUADO NA RÚA CASTELAO Nº 10. SOLICITANTE: COM. PROP. CASTELAO 10. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1998

URB/2024/000406 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE CUBERTA E LIMPEZA INTERIOR DE INMOBLE SITUADO NA RÚA RUEIRO Nº 14, CARRIL. SOLICITANTE: LUZ CLARENA CÁRDENAS MEJÍA. Conta con informe técnico favorable.



Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravela, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

PRP2024/1999

URB/2024/000408 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE CUBERTA EN VIVENDA SITUADA NA RÚA SOBRÁN Nº 41, VILAXOÁN. SOLICITANTE: ERICK PALOMINO SANDOVAL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2000

URB/2024/000410 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE COCIÑA E BAÑO NA PRAZA ESPAÑA Nº 10, 3º DRTA. SOLICITANTE: GEMA RUÍZ MORÁN. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2001

URB/2024/000414 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE BAÑO NA RÚA FERMÍN BOUZA BREY Nº 3, 5º D. SOLICITANTE: VIRTUOSA FARTO RODRÍGUEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2002

URB/2024/000417 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CAMBIO DE CALDEIRA POR SISTEMA DE AEROTERMIA NA RÚA DO POMAR Nº7, TRABANCA BADIÑA. SOLICITANTE: MANUEL TORRADO PEREIRA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2018

URB/2024/000192 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA EN INMOBLE SITUADO NA RÚA MARXIÓN Nº 10. SOLICITANTE: J. ANTONIO ARAGUNDE DIESTE. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2019

URB/2024/000422 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE ARRANXO DE CUBERTA EN VIVENDA UNIFAMILIAR SITUADA NA RÚA ARDINSO Nº 4. SOLICITANTE: ALEJANDRO RAMÓN LÓPEZ GARCÍA. Conta con informe técnico favorable.



## LICENZAS DE OBRAS MENORES

PRP2024/2003

URB/2023/001073 SOLICITUDE LICENZA PARA OBRAS DE AMPLIACIÓN DA REDE DE TELECOMUNICACIÓNS NA RÚA VALLE INCLÁN, 15. SOLICITANTE: TELEFÓNICA DE ESPAÑA SAU. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2004

URB/2024/000289 SOLICITUDE LICENZA PARA COLOCACIÓN DE VADO PERMANENTE NA AVD. VILANOVA Nº 78 - VILAXOÁN. SOLICITANTE: LUÍS MANUEL FOLGAR TORRADO. Conta con informe técnico desfavorable.

PRP2024/2005

URB/2024/000362 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA A REDE MUNICIPAL DE SANEAMENTO NA RÚA AREALONGA Nº 52. SOLICITANTE: MARÍA DEL CARMEN VIDAL COSTOYA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2006

URB/2024/000384 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA A REDE MUNICIPAL DE AUGA PARA SERVIZO DE OBRA NA RÚA PUMARIÑO 24. SOLICITANTE: SARA MILLÁN CANEDA. Conta con informe técnico favorable.

## LICENZAS DE OBRAS MAIORES

PRP2024/2007

URB/2021/000006 SOLICITUDE LICENZA DE OBRA PARA ACONDICIONAMENTO DE FINCA PARA PLANTACIÓN DE VIÑEDO EN O RIAL, SOBRÁN. SOLICITANTE: HERMANOS MONDRAGÓN PAZ, S.A. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

PRP2024/2008

URB/2022/001030 SOLICITUDE DE PRÓRROGA PARA INICIO DAS OBRAS DE REMODELACIÓN DE FACHADA E CUBERTA EN EDIFICIO SITUADO NA AVDA. MATOSINHOS Nº 14. SOLICITANTE: COM. PROP. EDIFICIO MAR-MATOSINHOS 14



Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravela, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

PRP2024/2010

URB/2023/000228 SOLICITUDE DE LEGALIZACIÓN DE OBRA PARA ACONDICIONAMENTO DE FINCA PARA PLANTACIÓN DE FRUTAIS EN FINCA "CURRÁS" SITUADA EN CARBALLIDO, CEA. SOLICITANTE: GRUPO EMPRESARIAS NANDO, SL. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

PRP2024/2011

URB/2023/000777 DAR CONFORMIDADE AO PROXECTO DE EXECUCIÓN PARA REFORMA INTERIOR DE LOCAL PARA USO VIVENDA NA AVD. AGUSTÍN ROMERO 25 BX. SOLICITANTE: PROMOCIONES BUEZAS ALVAREZ, SL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2012

URB/2023/001067 SOLICITUDE DE LICENZA PARA REHABILITACIÓN E REFORMA DE VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA CASTILLEJOS Nº 1, CARRIL. SOLICITANTE: MANUEL GARCÍA VILARIÑO. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

PRP2024/2013

URB/2024/000043 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA PARA REFORMA, REHABILITACIÓN E AMPLIACIÓN DE DÚAS EDIFICACIÓNS NA RÚA DA CRUZ Nº 20 E RÚA ADUANA Nº 33. SOLICITANTE: MARÍA INMACULADA LÓPEZ TEIJEIRO. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

PRP2024/2014

URB/2023/001010 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA PARA DEMOLICIÓN DE TRES EDIFICACIÓNS E CONSTRUCCIÓN DE NOVO MURO DE CERRAMENTO DE PARCELA NA RÚA PORTO, 34. SOLICITANTE: JOSÉ BENITO MARTÍNEZ DAPONTE. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

PRP2024/2016

URB/2021/000011 ARQUIVO DE EXPEDIENTE DE SOLICITUDE DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE VIVENDAS NA RÚA SAN XOSÉ ESQUINA RÚA MULATAS POR FALTA DE PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN. SOLICITANTE: JOSÉ MANUEL SABORIDO DIOS.



Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravela, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

## **ASUNTOS VARIOS**

PRP2024/2026

P/2024/000002 APROBACIÓN INICIAL DO ESTUDO DE DETALLE PARA REORDENACIÓN DE VOLÚMENES NA AVENIDA RODRIGO DE MENDOZA S/N ESQUINA CON RÚA RAMÓN CABANILLAS. SOLICITANTE: ORV CONTRATACIONES DE GALICIA SL. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

PRP2024/2029

URB/2024/000104 SOLICITUDE DE INNECESARIEDADE DE LICENZA DE SEGREGACIÓN DE PARCELAS NA RÚA RAMÓN CABANILLAS. SOLICITANTE: ORV CONTRATACIONES DE GALICIA SL. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

Vilagarcía de Arousa, 27/05/2024

O ALCALDE-PRESIDENTE,  
ALBERTO VARELA PAZ  
A SECRETARIA XERAL,  
MARIA ROSA LOSADA SUAREZ