



CONSELLO DE XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
ORDE DO DIA 27/06/2024

LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN

PRP2024/2456

URB/2021/000713 SOLICITUDE LICENZA DE LEGALIZACIÓN DE ESTADO FINAL E PRIMEIRA OCUPACIÓN DE ADICIÓN DE PLANTA BAIXO CUBERTA EN VIVENDA NA RÚA MARXIÓN Nº 12. SOLICITANTE: ISABEL FERNÁNDEZ MOREIRA. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

PRP2024/2459

URB/2019/000364 SOLICITUDE LICENZA DE LEGALIZACIÓN DE ESTADO FINAL E PRIMEIRA OCUPACIÓN DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO NA RÚA ALCALDE REY DAVIÑA Nº 9. SOLICITANTE: ÓSCAR ÁLVAREZ GONZÁLEZ. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

PRP2024/2338

URB/2024/000407 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPOSICIÓN DE TELLAS E COPETE DE CHEMINEA EN RÚA DA CRUZ Nº22-CARRIL. SOLICITANTE: JESÚS DIZ RODEIRO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2340

URB/2024/000409 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE ACONDICIONAMIENTO DE PARCELA NA RÚA SANTA LUCÍA S/N. SOLICITANTE: ALFONSO SAAVEDRA GREGORIO. Conta con informe técnico de ineficacia.

PRP2024/2341

URB/2024/000413 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN DE TELLADO NA RÚA OUTEIRO DE CEA Nº9-CEA. SOLICITANTE: RAFAEL JOSÉ GÓMEZ SÁNCHEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2342

URB/2024/000473 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE BAÑO NA RÚA VILABOA Nº2-6G, SOBRADELO. SOLICITANTE: MARINA SANTIAGO PILLADO. Conta con informe técnico favorable.



PRP2024/2343

URB/2024/000474 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE CUBERTA NA RÚA DO LOMBO Nº6-TRABANCA BADIÑA. SOLICITANTE: JESÚS RUBIANES SERANTES. Conta con informe técnico favorable

PRP2024/2345

URB/2024/000475 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE COCIÑA E BAÑO NA RÚA FARIÑA FERREÑO Nº21-2ºB. SOLICITANTE: MANUEL RODRÍGUEZ LAGOS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2346

URB/2024/000477 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE DESESCOMBRO BAIXO COMERCIAL E CERRAMENTO EXTERIOR NA RÚA FARIÑA FERREÑO Nº14-BAIXO ESQ. SOLICITANTE: JORGE PÉREZ LAGO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2347

URB/2024/000478 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA MANTEMENTO DE TELLADO DE VIVENDA NA RÚA LUCENA Nº12-CARRIL. SOLICITANTE: JESÚS MANUEL CHORÉN SANTOS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2349

URB/2024/000481 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA RENOVACIÓN DE CUBRICIÓN EN TELLADO EXISTENTE NA RÚA RUEIRO Nº9-CARRIL. SOLICITANTE: JOAQUÍN PORTAS CRESPO. Conta con informe técnico favorable

PRP2024/2350

URB/2024/000482 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA RENOVACIÓN DE CUBRICIÓN DE TELLADO EXISTENTE EN PLANTA PRIMEIRA NA AVDA. ROSALÍA DE CASTRO Nº 198-CARRIL. SOLICITANTE Mª CARMEN HIERRO ABUÍN. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2351

URB/2024/000483 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA LIMPEZA E PINTADO DE FACHADA EN VIVENDA NA RÚA MALLADOIRA Nº23-SOBRADELO. SOLICITANTE: ELISARDO PÉREZ FOSO. Conta con informe técnico favorable.



PRP2024/2352

URB/2024/000484 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA RENOVACIÓN DE MATERIAL DE CUBRICIÓN EN TELLADO EXISTENTE NA RÚA ROSALEDA Nº15-SOBRADELO. SOLICITANTE: Mº CARMEN RIAL SOBRINO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2353

URB/2024/000490 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA RENOVACIÓN DE TELLADO EN INMOBLE NA RÚA FONTECARMOA Nº62. SOLICITANTE Mª JOSEFA DIZ ABALO. Conta con informe técnico favorable

PRP2024/2354

URB/2024/000491 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE CAMBIO DE CARPINTERÍA EXTERIOR NA RÚA DO CARME Nº24-CARRIL. SOLICITANTE FLORA CARDALDA GARCÍA. Conta con informe técnico favorable

PRP2024/2356

URB/2024/000493 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REVESTIMENTO DE MEDIANEIRA EN EDIFICIO NA AVD. AGUSTÍN ROMERO Nº11. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS AGUSTÍN ROMERO,11. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2357

URB/2024/000449 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA SUBSTITUCIÓN DE CANALIZACIÓN DE AUGA POTABLE EN ZONAS COMÚNS NA AVD. MATOSINHOS Nº4. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS EDIFICIO MATOSINHOS 4. Conta con informe técnico favorable

PRP2024/2358

URB/2024/000495 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA MANTEMENTO DE FACHADA E CUBERTA EN EDIFICIO CON IMPERMEABILIZADO DE FOXO DE ASCENSOR NA RÚA ALCALDE REY DAVIÑA Nº26. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS REY DAVIÑA 26. Conta con informe técnico favorable

PRP2024/2441

URB/2024/000500 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA DEMOLICIÓN DE TABIQUE INTERIOR NA AVD. XOAN CARLOS I Nº25-2º. SOLICITANTE: MARI MAR VICENTE GRANDE. Conta con informe técnico favorable.



PRP2024/2442

URB/2024/000501 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACIÓN DE GALERÍA EN BALCÓN NA RÚA DA XALDA N°3-1°C. SOLICITANTE NIEVES IGLESIAS MARTÍNEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2443

URB/2024/000502 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ACONDICIONAMENTO INTERIOR DE PISO NA RÚA CASTELAO N°11-4. SOLICITANTE: FRANCISCO JAVIER VILLARONGA FUSTER. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2444

URB/2024/000510 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CAMBIO DE CARPINTERÍA EXTERIOR NA PZA ESPAÑA N°10-3°DRTA. SOLICITANTE: GEMA RUIZ MORAN. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2445

URB/2024/000497 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA RENOVACIÓN DE TELLADO NA RÚA DE SAN MARTÍN N°3-SOBRÁN. SOLICITANTE: CONCEPCIÓN PATIÑO IGLESIAS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2447

URB/2021/000090 SOLICITUDE DE PRÓRROGA DE LICENZA PARA DEMOLICIÓN E REPOSICIÓN DE MURO NA RÚA STA. Mª DE GUILLÁN N° 34-CARRIL. SOLICITANTE FRANCISCO JAVIER CORES ABALO. Conta con informe xurídico desfavorable.

PRP2024/2448

URB/2023/000566 SOLICITUDE DE PRÓRROGA DE COMUNICACIÓN PREVIA PARA PECHE EN INTERIOR DE FINCA E MODIFICACIÓN DE GALIÑEIROS. SOLICITANTE: SANTIAGO SERANTES BARREIRO. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2024/2455

URB/2024000512 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ACONDICIONAMENTO INTERIOR DE PISO NA RÚA ALEXANDRE BÓVEDA N°10-2°. SOLICITANTE: MIGUEL ÁNGEL MÉNDEZ LÓPEZ. Conta con informe técnico favorable.



PRP2024/2457

URB/2024/000513 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADAS NO LUGAR DE VILAR S/N-BAMIO. SOLICITANTE LOURDES DURÁN GARCÍA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2458

URB/2024/000514 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA RENOVACIÓN DE MATERIAL DE CUBRICIÓN EN TELLADO NA AVD. DE VILANOVA Nº75-VILAXOÁN. SOLICITANTE M^o DOLORES DEL RÍO PADÍN. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2460

URB/2024/000515 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ACONDICIONAMENTO INTERIOR DE PISO NA RÚA BRANDARIZ Nº2-4ºESQ. SOLICITANTE: JUAN CARLOS GARCÍA BLANCO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2462

URB/2024/000459 DAR CONTA DA INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CAMBIO BAIXANTE E COLOCACIÓN DE ARQUETA EN EDIFICIO SITUADO NA RÚA GUMERSINDO NARTALLO Nº 2. SOLICITANTE: COM. PROP. GUMERSINDO NARTALLO 2. Conta con informe técnico de ineficacia.

LICENZAS DE OBRAS MENORES

PRP2024/2363

URB/2024/000466 SOLICITUDE DE LICENZA PARA REPARACIÓN DE SOLEIRA PATIO INTERIOR EDIFICIO NA RÚA PATIO SAAVEDRA Nº6. SOLICITANTE: ALFONSO SAAVEDRA GREGORIO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2364

URB/2024/000420 SOLICITUDE DE LICENZA PARA ACOMETIDA Á REDE XERAL DE DISTRIBUCIÓN DE AUGA NA RÚA RUEIRO, 31-GUILLÁN. SOLICITANTE: MARÍA PILAR GARCÍA AGRELO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2365

URB/2023/000878 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA DE AUGA NA RÚA PEDROSO, Nº 63, BAMIO. SOLICITANTE: ALFREDO LONGO GOLDAR. Conta con informe técnico favorable.



PRP2024/2366

URB/2024/000419 SOLICITUDE DE LICENZA PARA ACOMETIDA DE AUGA DE OBRA NA RÚA AVELINA N°24. SOLICITANTE: MARÍA GAGO GAGO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2371

URB/2024/000451 SOLICITUDE DE ACOMETIDA Á REDE SERAL DE DISTRIBUCIÓN DE AUGA NA RÚA DA CUBELA N°24. SOLICITANTE: ANTONIO PADÍN PULOS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2386

URB/2024/000403 SOLICITUDE DE LICENZA PARA AMPLIACIÓN NA REDE ELÉCTRICA NA RÚA ADOLFO PEDRIDO MORLA. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD S.A. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2440

URB/2024/000498 SOLICITUDE DE LICENZA DE ACOMETIDA Á REDE XERAL DE DISTRIBUCIÓN DE AUGA NA AVDA. NOSA SEÑORA DOS ANXOS N° 47. SOLICITANTE: MARÍA DEL CARMEN NÚÑEZ BÚA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2449

URB/2021/000341 DESESTIMENTO DA SOLICITUDE DE LICENZA PARA LICENZA DE OBRA DE AMPLIACIÓN DA REDE DE TELECOMUNICACIÓNS NA RÚA OS MARTICES. SOLICITANTE: TELEFONICA DE ESPAÑA S.A. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2024/2450

URB/2021/000394 DESESTIMENTO DA SOLICITUDE DE LICENZA PARA OBRA DE AMPLIACIÓN DA REDE DE TELECOMUNICACIÓNS EN AVD. PONTEVEDRA N°45. SOLICITANTE: TELEFONICA DE ESPAÑA SAU. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2024/2451

URB/2021/000500 DESESTIMENTO DA SOLICITUDE DE LICENZA PARA OBRA DE AMPLIACIÓN DA REDE DE TELECOMUNICACIÓNS NA RÚA VIMBIO N°11-FONTECARMOA. SOLICITANTE: TELEFONICA DE ESPAÑA SAU. Conta con informe técnico e xurídico favorable.



LICENZAS DE SEGREGACIONES

PRP2024/2378

URB/2024/000492 SOLICITUDE DE SEGREGACIÓN A EFECTOS DE CESIÓN NA AVDA. DE CORNAZO Nº60. SOLICITANTE: PATRICIO SERQUEIRA KEENEHAN. Conta con informe técnico favorable

LICENZAS DE OBRAS MAIORES

PRP2024/2381

URB/2023/000760 DAR CONTA DO PROXECTO DE EXECUCIÓN PARA AMPLIACIÓN DE VIVENDA NA RÚA DA VIÑA Nº30-A TORRE. SOLICITANTE: CARLOS BARCA HERRERÍA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/2383

URB/2023/000760 SOLICITUDE DE PRÓRROGA DA LICENZA PARA AMPLIACIÓN DE VIVENDA NA RÚA DA VIÑA Nº30-A TORRE. SOLICITANTE: CARLOS BARCA HERRERÍA. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2024/2452

URB/2024/000011 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA PARA CAMBIO DE USO DE OFICINAS A VIVENDA NA RÚA LÓPEZ CUEVILLAS Nº2. SOLICITANTE: ESPSIL S.L. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2024/2453

URB/2024/000219 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA DE EDIFICACIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA RÍO ULLA Nº4-CARRIL. SOLICITANTE: LIDIA CHANTADA GARCÍA. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2024/2379

URB/2020/000011 SOLICITUDE DE LICENZA DE EDIFICACIÓN DE RECREO EN CAMIÑO DAS LAXES-SOBRÁN. SOLICITANTE: CARLOS RODRÍGUEZ ESPÍÑEIRA. Conta con informe técnico e xurídico favorable.



COMUNICACIÓNS APERTURAS ESTABLECEMENTOS

PRP2024/2359

ACTI/2024/000041 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDADE PARA ACTIVIDADE DE BAR "GIN TONIC" NA RÚA JUAN GARCÍA Nº29-BAIXO. SOLICITANTE: ROBERTO GERPE OLIVEIRA. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2024/2360

ACTI/2024/000046 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDADE PARA ACTIVIDADE DE ALMACÉN NA RÚA PATIÑO Nº33-AREALONGA. SOLICITANTE: URBASER S.A.U. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2024/2362

ACTI/2024/000052 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE CAMBIO DE TITULARIDADE PARA ACTIVIDADE DE COMERCIO "SANTIAGO MARIÑO" DE VENDA DE MAQUINARIA AGRÍCOLA. NA AVD. RODRIGO DE MENDOZA Nº 71-BAIXO 4. SOLICITANTE SANTIAGO MARIÑO VALIÑO. Conta con informe xurídico favorable.

ASUNTOS VARIOS

PRP2024/2454

URB/2021/000983 SOLICITUDE DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE LICENZA PARA OBRA DE REFORMA DE LOCAL PARA VIVENDA NA RÚA NICOLÁS VIQUEIRA CONDE Nº7-BAIXO-CARRIL. SOLICITANTE BORJA GUTIÉRREZ DAVILA. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2024/2461

P/2023/000004 APROBACIÓN DEFINITIVA DOS ESTATUTOS DA ENTIDADE URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN DE PROXECTO DE URBANIZACIÓN DUNHA RÚA NAS CAROLINAS. SOLICITANTE: CAROLPARK , S.L. Conta con informe xurídico favorable.

TERRAZAS

PRP2024/2388

T/2024/000009 SOLICITUDE INSTALACIÓN TERRAZA CON MESAS E CADEIRAS NA RÚA MÉNDEZ NÚÑEZ Nº4-BAIXO, ESTABLECEMENTO "JAMONERÍA ESTEBAN". SOLICITANTE: JOSÉ ESTEBAN FARIÑA PIÑEIRO. Conta con informe técnico favorable.



Concello de
Vilagarcía de Arousa
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B
Praza Ravella, 1
36600 Vilagarcía de Arousa
T 986 099 200 - F 986 501 109
secretaria@vilagarcia.gal
sede.vilagarcia.gal

Vilagarcía de Arousa, 21/06/2024
O ALCALDE-PRESIDENTE,
ALBERTO VARELA PAZ
A SECRETARIA XERAL,
MARIA ROSA LOSADA SUAREZ